

KH/2810-1/2022.

ELŐTERJESZTÉS
Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. április 27-i ülésére

Tárgy: A Kerekegyháza 1476/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Előterjesztő:

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Hirmann-Kiss Hajnalka
műszaki ügyintéző

Törvényességi véleményezésre megkapta:

Vincze Miklós
jegyző

Jóváhagyom:

Vincze Miklós
jegyző

Pénzügyi iroda részéről látta:

Halcsikné Szabó Ágnes
irodavezető

Döntési javaslat: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléklet: helyszínrajz

**ELŐTERJESZTÉS
Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. április 27-i ülésére**

Tárgy: A Kerekegyháza 1476/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kerekegyháza 1476/1 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület művelési ágú 1131 m² területű ingatlant a tulajdonos (Boros Péter) megvételre ajánlotta fel az önkormányzat részére.

Az ingatlan a Jókai u. végén helyezkedik el, a temető főbejáratával szemben. Az ingatlan a rendezési terv szerint Köu-p jelű közlekedési parkoló övezetnek van kijelölve, így a területen parkoló kialakítására van lehetőség.

A tulajdonos a területet 3 008 460 Ft-ért szeretné értékesíteni, így a telekár 2.660 Ft/m² közművesítés nélkül. A terület nagy részén nyárfa található. Ez az összeg nagyságában igazodik a jelenlegi piaci viszonyokhoz.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen

Kerekegyháza, 2022. április 20.

dr. Kelemen Márk
polgármester

Határozat-tervezet

...../2022. (IV.27.) sz. Kth:

A Kerekegyháza 1476/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja a Kerekegyháza 1476/1 hrsz-ú 1131 m² területű kivett, beépítetlen művelési ágú területet 2660 Ft/m², összesen 3 008 460 Ft összegért, tulajdonos Boros Péter 6096 Kunpeszér, Széchenyi utca 9. sz. alatti lakos, 1/1-ed tulajdoni hányad. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a 3 008 460 Ft összegű felhalmozási kiadást biztosítja a 2022. évi költségvetésében, a kiadás fedezete a tartalék. Egyben felhatalmazza a polgármestert az adásvételi-szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendelet módosításakor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen