

KH/4211-1/2022.

ELŐTERJESZTÉS

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. június 29-i ülésére

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet módosítása a vagyontárgyak felülvizsgálatával kapcsolatban

Előterjesztő:

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Az előterjesztést készítette

Vincze Miklós
jegyző

Véleményezésre és tárgyalásra
megkapta:

A képviselő-testület bizottsága

Törvényességi véleményezésre
megkapta:

Verosztáné Csorba Mónika
aljegyző

Jóváhagyom:

Verosztáné Csorba Mónika
aljegyző

Pénzügyi iroda részéről látta:

Halcsikné Szabó Ágnes
pénzügyi iroda vezető

Döntési javaslat: rendelet-tervezet
Döntési változatok száma: 1
Melléklet:

Kerekegyháza Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. június 29-i ülésére

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelet módosítása a vagyontárgyak felülvizsgálatával kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló törvény 10. § (1) bekezdése rendelkezik a vagyon nyilvántartásával kapcsolatos feladatokról: „10. § (1) A nemzeti vagyont, annak értékét és változásait a tulajdonosi joggyakorló nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.”

A Hivatal ismételten elvégezte a vagyonrendeletünk mellékleteiben található önkormányzati tulajdonban álló vagyontárgyak felülvizsgálatát az elmúlt időszakban bekövetkezett változások függvényében:

- kialakításra került, és az önkormányzati tulajdonba vétel megtörtént a **hulladékudvar** esetében, ami **korlátozottan forgalomképes vagyontárgy** (napirenden szerepel a földhasználati jog keletkeztetésére vonatkozó előterjesztés);
- Kerekegyháza **1658 hrsz-ú ingatlan** átvezetése a forgalomképtelen vagyontárgyak közül az **üzleti vagyontárgyak** közé (napirenden szerepel az értékesítésére vonatkozó előterjesztés);
- a temetővel szemben található Kerekegyháza **1476/1 hrsz-ú ingatlan** tulajdonjogát megszerezte az Önkormányzat, amely a későbbiekben parkoló kialakítását fogja majd szolgálni, besorolva az **üzleti vagyontárgyak** közé.

A naprakész állapot biztosítása érdekében indokolt Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (IX. 13.) önkormányzati rendelet – a forgalomképtelen, és forgalomképes vagyontárgyak felsorolását tartalmazó mellékletek – módosítása.

Rendelet-tervezet részletes indokolása:

ad. 1. §

A rendelet mellékleteiben ismertetett forgalomképtelen-, korlátozottan forgalomképes-, üzleti vagyontárgyak módosítását tartalmazza, a mellékletek cseréjével.

ad. 2. §

Meghatározza a hatályba lépés napját – 2022. július 1. napja –, rendelkezik továbbá a technikai deregulációról, hatályon kívül helyezésről.

Az egyszerűsített hatásvizsgálati lapot az 1. számú melléklet tartalmazza.

Kérem T. Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Kerekegyháza, 2022. június 23.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

1. számú melléklet:
Hatásvizsgálati lap:

Egyszerűsített hatásvizsgálat lap					
Hatásvizsgálat típusa*	<u>előzetes</u> / utólagos				
Vizsgálat ideje	2022.06.22.				
Vizsgált rendelet megnevezése	az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 13/2013. (IX. 13.) önkormányzati rendelet módosítása				
1. lépés: Stakeholder elemzés - az egyszerűsített módszertan alapján					
	Érintett 1	Érintett 2	Érintett 3	Érintett 4	Érintett 5
Azonosított Stakeholderek (érintetti csoportok) megnevezése:	önkormányzat és szervei	önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok	egyéb intézmények, szolgáltatók		
Céljaik azonosítása (pénzügyi, szakmai, kényelmi):	szabályszerű, hatékony vagyongazdálkodás	nyereségérdek eltség	közszolgáltatások nyújtása		
Viselkedésük (semleges vagy blokkoló):	támogató	támogató	támogató		
2. lépés: Vizsgálendő hatások azonosítása					
Vizsgálendő hatás	Lakosságra gyakorolt hatás	Foglalkoztatásra, szociális helyzetre gyakorolt hatás	Környezetre gyakorolt hatás	Gazdaságra, költségvetésre gyakorolt hatás	Egészségre gyakorolt hatás
Hatás (probléma) leírása	önkormányzati vagyon megfelelő hasznosítása	nem jellemző	nem jellemző	árbevétel	nem jellemző
Melyik Stakeholder csoporttal kapcsolatos?	önkormányzat és szervei	nem jellemző	nem jellemző	önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok	nem jellemző
Hatása a Stakeholder csoportra:	közvagyon védelme, gyarapítása				
Érintett jogszabályi rendelkezés/ek	vagyonrendelet módosítása	vagyonrendelet módosítása	vagyonrendelet módosítása	vagyonrendelet módosítása	vagyonrendelet módosítása
3. lépés: a rendeletben foglaltak megvalósításának számszerűsítése (egyszerűsített CBA elemzés)					
Költségbecslés	Számszerűsíthető költség tétel**	nem jellemző			

	Számszerűsíthe tő költség mértéke	n.a
	Egyéb költségek*** megnevezése	n.a
	Egyéb költség számszerűsített mértéke**** (pl.: esetleges kártérítés)	n. a
	Költség mennyisége	n.a
	Számítás eredménye	n.a
Költség várható mértéke	<i>(számszerűsíthető költség mértéke + egyéb költség számszerűsített mértéke) x költség mennyisége =</i>	
Számítás eredménye		
Várható haszon mértéke	Előre nem becsülhető.	
Várható költség mértéke a várható haszonhoz képest	<u>alacsony</u> / közepes / magas	
Szabály módosítás szükséges*	<u>igen</u> / nem (önkormányzati rendeletek módosítása)	
Egyéb javaslat	Közzététel a helyben szokásos módon: honlap, hírlevél, hirdetőfalak, nemzeti jogszabálytár	