

Ikt.szám: KH/4171-1/2022.

ELŐTERJESZTÉS

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. június 29-i ülésére

Tárgy: Hulladékudvar megépítéséhez szükséges földhasználati jogot alapító szerződés elfogadása

Előterjesztő: Dr. Kelemen Márk
polgármester

Az előterjesztést készítette: Vincze Miklós
jegyző

Véleményezésre és tárgyalásra
megkapta: -----

Törvényességi véleményezésre megkapta: Verosztáné Csorba Mónika
aljegyző

Jóváhagyom: Verosztáné Csorba Mónika
aljegyző

Pénzügyi iroda részéről látta: Halcsikné Szabó Ágnes
irodavezető

Döntési javaslat: határozati-javaslat

Döntési változatok száma: 1

Melléklet: földhasználati jogot alapító szerződés

Kerekegyháza Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. június 29-i ülésére

Tárgy: Hulladékudvar megépítéséhez szükséges földhasználati jogot alapító szerződés elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt (továbbiakban: NHKV Zrt.) az Innovációs és Technológiai Minisztérium által kiírt Tiszta Ország Program keretében pályázati kérelmet nyújtott be a hulladékudvarok rendszerének továbbfejlesztésére. Ezen pályázatban szerepel – többek között – a kerekegyházi hulladékudvar kialakítása is.

A T. Képviselő-testület 32/2022. (III. 02.) Kth. sz. határozatával döntött arról, hogy a kerekegyházi hulladékudvar kialakítása érdekében Kerekegyháza külterület 095/113 hrsz-ú kivett gazdasági épület és udvar művelési ágú összesen 1 ha 5027 m² nagyságú ingatlanból 1500 m² területet megvásárol.

A vonatkozó adásvételi szerződés 2022. június 3. napján megkötésre került, hogy az előzetesen elindított telekalakítási eljárás eredményeként kialakuló Kerekegyháza külterület 095/174 hrsz-ú, 1 500 m² alapterületű, kivett hulladékudvar ingatlanrész az adásvétel tárgya.

A NHKV Zrt. időközben megkereste Önkormányzatunkat hulladékudvar célját szolgáló ingatlanra vonatkozó, a hulladékudvar megépítéséhez szükséges földhasználati jogot alapító szerződés elfogadása érdekében, mivel az ingatlan a továbbiakban is önkormányzati tulajdonban marad. A földhasználati szerződés a földhasználati jog, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerül, és alapján a NHKV Zrt. saját beruházásában megvalósítja a hulladékudvart, mint felépítmény, és működteti azt.

A mai kor igényeinek megfelelő szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer (lakosság részéről ingyenesen igénybe vehető szelektív gyűjtőhely) megvalósítása érdekében javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a földhasználati szerződést.

Kerekegyháza, 2022. június 21.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Határozat-tervezet

...../2022.(VI. 29.) Kth:

Hulladékudvar megépítéséhez szükséges földhasználati jogot alapító szerződés elfogadása

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Kerekegyháza külterület 095/174 hrsz-ú, 1 500 m² alapterületű, kivett hulladékudvar ingatlanon, a hulladékudvar kialakítását szolgáló, a NHKV Zrt.-vel megkötendő – határozat mellékletét képező – földhasználati jogot alapító szerződést. Egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester