

Kerekegyháza Város Önkormányzata
Dr. Kelemen Márk Polgármester Úr részére

K e r e k e g y h á z a
Fő utca 47/A. Városháza fszt. 13. szoba

6 0 4 1

Tárgy: pályázat TOP iparcsarnok 2419. hrsz. hasznosítása érdekében

Tisztelt Polgármester Úr!

A P-Development Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, Wéber Ede utca 10/A.; levelezési cím: 6000 Kecskemét, Fuvar utca 1.; cégjegyzékszám: 03-09-115462; adószám: 14155141-2-03; képviseli: Dr. Csima Gyula, ügyvezető; telefonszám: 06 30 3 454 058) nevében, a jövőbeli gazdasági együttműködés reményében, kérem engedje meg, hogy néhány sorban bemutassam gazdasági társaságunkat, a TOP iparcsarnok 2419. hrsz. hasznosításával kapcsolatos pályázat tárgyában:

1) Bemutkozás

A P-Development Kft. évtizedes tapasztalattal rendelkezik a logisztikai szolgáltatások területén, megfelelően képzett és jelentős szakmai gyakorlattal rendelkező munkatársai segítségével (jelenleg kb. 270-280 fővel) folyamatosan magas színvonalú szolgáltatások nyújtására képes. Ezekre az adottságokra építve a Társaság átvállalja a logisztikai tevékenység egészét azoktól a társaságoktól, amelyek felismerik az outsourcing előnyeit. Gazdasági társaságunk regionális logisztikai szolgáltató központ minősítést kapott.

Az első magyar logisztikai szolgáltató, amely nem csak közvetve, de közvetlenül is bekerült a Mercedes autógyár logisztikai partnerei közé. A szállítás, raktározás és vám szolgáltatás bizonyos partneri kör kiszolgálása érdekében 7 nap és 24 órában történik, a 6000 Kecskemét, Fuvar utca 1. szám alatt.

Társaságunk székhelye a 6000 Kecskemét, Wéber Ede utca 10/A. szám alatti ipari-kereskedelmi ingatlanon található, ahol közel 2.000 m² épület komplexum áll a partnerek rendelkezésére. Az ingatlanon társaságunk logisztikai tevékenységet és ingatlan hasznosítást is folytat. A központi irányítást és a logisztikai tevékenység nagyobbik részét a saját tulajdonban álló 6000 Kecskemét, Fuvar utca 1. szám alatt végezzük.

Raktár logisztikai tevékenységünk ellátásához közel 45.000 m² raktárterületet használunk Kecskemét frekvenciált övezeteiben. Raktáraink 3-10 m belmagassággal, a munka folyamatosságát biztosító elektromos és gázüzemű targoncákkal, és azok kezelésére képzett szakemberekkel rendelkeznek. Raktárainkban biztosítjuk az áruk raktári be- és kirakodását, osztályozását, megrendelések előkészítését, valamint számítógépes, vonalkódos nyilvántartó rendszerrel az áruk raktári nyilvántartását és az elszámolás elkészítését. Társaságunk rendelkezik iparvágánnyal, így a közúti árufogadás mellett a vasúti szállítás is megoldott.



A P-Development Kft. kecskeméti székhelyén finishing tevékenységet is végez, ezzel téve komplexé logisztikai szolgáltatását. A hatékonyság növelése érdekében korszerű műszaki, informatikai eszközök és megfelelő létszámú munkaerő áll rendelkezésre.

- címkézés (vonalkód, akciós matrica, dátum stb.)
- zsugorfóliázás
- újracsomagolás
- egységcsomag, promóciós-csomag képzés
- címke tervezés és gyártás
- kartondoboz és egyéb csomagolóanyag gyártás

A megbízói igények magas színvonalú kiszolgálásához szükséges minden erőforrással rendelkezünk. Járműveink kitűnő műszaki állapota, valamint az alkalmazott szervezési módszerek együttesen biztosítják a ránk bízott küldemények biztonságos, gyors és pontos továbbítását. Valamennyi járművünk megfelel az adott környezetvédelmi előírásoknak.

A folyamatos, gördülékeny árutovábbítást meglévő gépjárműparkunk folyamatos karbantartása, valamint fiatalítása teszi lehetővé. Gépjárműparkunk kialakítása során mindenkor szem előtt tartjuk partnereink igényeit. A megbízások és a járatindítások helyes összekapcsolását korszerű szoftver biztosítja. Saját gépjármű flottánk mellett alvállalkozók gépjárművei is biztosítják a rendelkezésre állást.

Társaságunk az alábbi járműfajtákkal elégíti ki ügyfelei széles körű igényeit:

- 24 tonnás roló –ponyvas félpótkocsik nyerges vontatóval, igény szerint pótkocsi bérlettel, átakasztással-
- pótos szerelvények
- 7,5 t összsúlynál kisebb kocsik
- hűtős szerelvény
- tartálykocsis szerelvények

Társaságunk rendszeres gyűjtőfuvarokat indít és érkeztet Magyarország-Törökország viszonylatban. Az export kiszállítások hetente, pénteken és esetenként hétfőn is indulnak, az importok rendszeresen, heti 3-4 alkalommal érkeznek a P-Development Kft. kecskeméti raktárába. A begyűjtés mindkét ország bármely pontjáról biztosított, és természetesen vállaljuk teljes-, és részrakományok szállítását is mindkét irányban.

2) Ajánlat

Az iparcsarnok hasznosításával kapcsolatos ajánlatunk a teljes területre az alábbi:

- 2022. augusztus 01 napjától 36 hónapig terjedő időtartamra bérbe veszi az iparcsarnokot raktározás hasznosítása érdekében
- a bérleti díj a bérleti időszak 1-12 hónapja között nettó 3,50 EUR/m²/hó+ÁFA, a bérleti díj a bérleti időszak 13. hónapjától nettó 3,75 EUR/m²/hó+ÁFA
- társaságunk nettó két havi bérleti díjnak megfelelő összeget kauciót kíván a szerződés aláírásakor a bérbeadó részére megfizetni



3) Hasznosítási célok

Társaságunk kedvező pályázat elbírálás esetén, kilátásba helyezi a cég székhelyének/telephelyének Kerekegyháza-ra történő áthelyezését. A hasznosítás során a P-Development Kft. kb. 20-25 fő foglalkoztatását biztosítaná, amelyet elsősorban helyi munkaerő igénybevételével kívánja megoldani.

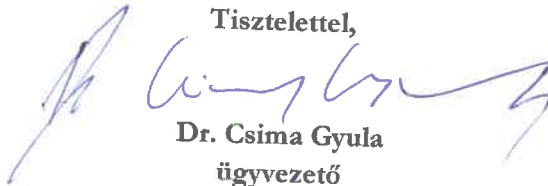
Mivel társaságunk jelentős forgalmat kíván bonyolítani a raktárbázison, így előzetes számításaink szerint 5 - 10 millió forint összegű iparűzési adót generálna a gazdasági társaságunk az önkormányzat számára.

Társaságunk jelentős partneri körrel rendelkezik, így a telep hasznosítása által potenciális új vállalkozások számára nyitná meg a lehetőséget a további együttműködésre, elősegítve ezzel az ipari park fejlesztését.

A sikeres és eredményes együttműködés reményében várjuk szíves visszajelzésüket a pályázati anyagunkkal kapcsolatban! Együttműködésüket előre is köszönjük!

Kecskemét, 2022. június 23.

Tisztelettel,



Dr. Csima Gyula
ügyvezető

P-Development Kft.
6000 Kecskemét
Wéber Ede utca 10/A.
Adószám: 14155141-2-03

Bérelti szerződés

Amely létrejött egyrészről

Név: **Kerekegyháza Város Önkormányzata**
Székhely: 6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a
Statisztikai törzsszám: 15724595-8411-321-03
Adószáma: 15724595-2-03
Képviseli: Dr. Kelemen Márk – polgármester,
mint **Bérbeadó (ingatlantulajdonos)**, továbbiakban **Bérbeadó**

másrészről

Név: **P-DEVELOPMENT KFT.**
Székhely: **6000 Kecskemét, Wéber Ede utca 10/A**
Adószám: **14155141**
Képviseli: **Dr Csima Gyula ügyvezető**
mint **Bérlő**, továbbiakban **Bérlő**

Együttesen felek között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1.) A szerződés tárgyát képező ingatlan leírása:

1.1 Szerződő felek rögzítik, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Iparcsarnok bérbeadása, amely természetben a 6041 Kerekegyháza, Ipari Park út, 2419 hrsz-ú, 8508 m² alapterületű ingatlanon található, tulajdonos: Kerekegyháza Város Önkormányzata 1/1-ed tulajdoni hányadban. Az iparcsarnok teljes nettó alapterülete **2287 2286 m²**, amely tartalmazza az egy-egy szociális, és iroda épületrészeket is, területe összesen: **279 278 m²**. A teljes csarnokrész területe: nettó 2008 m². A csarnoktér nagy teherbírású, acélszál erősítésű, fugamentes ipari padló kéregerősített felülettel ellátva rendelkezik, általános hasznosítási céllal. A jelen bérelti szerződés Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete/2022. (.....) számú képviselő-testületi határozatán alapul.

1.2 Jelen bérelti szerződés az 1.1 pontban ismertetett teljes iparcsarnok:

1.2.1 **ÜZEM II:** csarnok 1004 m², valamint szociális, és iroda épületrész 139 m²

1.2.2 **ÜZEM I:** csarnok 1004 m², ahol a 139 m²-es a szociális, és iroda épületrészen csak az alpinfrastruktúra került kiépítésre bérbevételeire vonatkozik.

1.3 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a tényleges birtokbavételt megelőzően a felek kötelesek az ingatlant felmérni és az ingatlan felépítményének szerződéskötés kori állapotára vonatkozóan részletes jegyzőkönyvet készíteni.

2.) A felek nyilatkozatai:

2.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak szerint a Bérlő az 1.) pontban meghatározott ingatlant 2022. augusztus 01 napjától 36 hónapig terjedő időtartamra bérbe veszi az iparcsarnok **raktározás** hasznosítása érdekében, a Bérbeadó bérbe adja.

2.2 A bérlő az előző pontban leírt tevékenység gyakorlását, akkor folytathatja, ha a szükséges hatósági engedélyei a rendelkezésre állnak. A bérlő vállalja továbbá, hogy a pályázatában meghatározott tevékenység megkezdését jelen szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül megkezdi, ellenkező esetben jelen bérleti szerződés megszűnik.

2.3 A felek megállapodnak továbbá, hogy a 1.2.2 pontban meghatározott ÜZEM I. 139 m²-es a szociális, és iroda épületrészt a bérlő az ajánlatában, és tárgyalások folyamán – jelen bérleti szerződés 1. mellékletét képező műszaki tartalommal – meghatározottak szerint kialakítja jelen bérleti szerződés megkötésétől számított 6 hónapon belül. A bérlő az 1. melléklet szerinti műszaki tartalomnak megfelelő kialakítási, számlákkal igazolt, és a bérbeadó által elfogadott költségeit a bérbeadó bérbetudással ismeri el, és jóváírja bérleti a díjban.

2.4 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérlő a bérlemény használatát, a szerződés hatálya alatt, annak megszűnéséig illeti meg.

3.) A bérleti díj összege és megfizetésének ideje és módja:

3.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő, általa megajánlott:

3.1.1 a bérleti időszak 1-12 hónapja között nettó 3,50 EUR/m²/hó+ÁFA, majd

3.1.2 a bérleti időszak 13. hónapjától nettó 3,75 EUR/m²/hó+ÁFA összegnek megfelelően négyzetméterarányosan meghatározott:

3.1.1.1 8.001 €/hó+ÁFA bérleti díjat az 1-12 hónap között, illetve

3.1.2.1 a bérleti időszak 13. hónapjától 8.572,50 €/hó+ÁFA bérleti díjat

a birtokba lépést rögzítő átadás átvételi jegyzőkönyv aláírása napjától, havonta előre az első hónap 5. napjáig köteles számla ellenében a Bérbeadó bankszámlájára átutalni. (OTP Bank: 11732002-15337908).

3.2 A Bérlő tudomásul veszi, hogy az ingatlan 3.1 pontban foglaltak szerint meghatározott bérleti díját a bérleti szerződést követő évtől, az éves fogyasztói KSH árindex alakulásának megfelelően Bérbeadó előzetes írásbeli értesítés alapján megemelheti.

3.3 A bérlő köteles óvadékként a 3.1.1.1 pont szerinti nettó két havi bérleti díjnak megfelelő összeget a szerződés aláírásakor a bérbeadó részére megfizetni. A bérleti szerződés 13. hónapjától a bérlő, - a bérbeadó előzetes értesítése után - 8 napon belül köteles az óvadék összegét a 3.1.2.1 pontban meghatározott bérleti díj két havi nettó összegére kiegészíteni. Az óvadék összegét a bérbeadó a fizetési elmaradások rendezésére felhasználhatja, melyről utólagosan a bérlőt értesíteni köteles. Az óvadék összege a bérlő szerződésszerű teljesítése esetén a bérlő részére kamat felszámítása nélkül visszajár.

3.4 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Bérlő jelen szerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítésének esetén késedelembe esésének napjától a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

4.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérlemény használatával járó mindennemű költséget - különösen víz, villany, gáz, telefon költséget - a Bérlő köteles viselni. Szerződő felek az órák állását az ingatlan átvételkor jegyzőkönyvben rögzítik. A Bérbeadó kötelezi a Bérlőt, hogy a szerződés aláírását követő 15 munkanapon belül a víz-, villany-, gázszolgáltatást saját nevére írassa át. A szerződés megszűnésekor a közüzemi órák visszaállítását Bérlő köteles megtenni, és az ezzel felmerülő költségeket viselni.

5.) A bérlemény használata:

5.1) A Bérlő a bérleményt csak e szerződésben meghatározott célra használhatja.

6.) A bérbeadó előzetes engedélye alapján, a fenntartási időszak alatt a támogatáskezelővel egyeztetve a bérlő vállalhatja a bérlemény felújítását. A felújítási munkák megkezdéséhez szükséges építési engedélyek beszerzése Bérlő kötelezettsége felújítási munkák teljes költségét – a bérbeadókkal megkötött ellenkező megállapodás hiányában - a Bérlő köteles viselni.

7) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő köteles az ingatlant a jelen szerződés hatálya alatt rendeltetésének megfelelően használni.

8.) Bérleti szerződés megszűnése:

A jelen bérleti szerződés megszűnik ha:

- a.) a felek közös megegyezéssel megszüntetik,
- b.) a bérlemény megsemmisül,
- c.) rendes felmondással,
- d.) azonnali hatályú felmondással,
- e.) a bérleti jogviszonyt a bíróság jogerős határozattal megszünteti,
- f.) vagy a bérleti jogviszony hatósági jogerős határozat folytán megszűnik.,
- g.) a 2.2 pontban vállaltak bérlői nem teljesítése esetében.

9.) A Bérbeadó a bérleti szerződést írásban felmondhatja,

9.1) ha a bérlő a bérleti díjat és az ingatlan használatával járó költségeket a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg,

9.2) ha a Bérlő a bérleményt illetőleg a területet rongálja vagy a rendeltetésükkel ellentétesen használja.

10.) Ha a Bérlő a bérleti díj fizetésre vagy rezsiköltség megfizetésre megállapított időpontig nem fizet, a Bérbeadó köteles a Bérlőt – a következményekre figyelmeztetéssel – a teljesítésre írásban felszólítani; ha a bérlő öt napon belül a fizetési felszólításnak nem tesz eleget, a Bérbeadó ötödik napot követően írásban felmondással élhet.

11.) Amennyiben a Bérlő magatartása szolgál felmondás alapjául, a Bérbeadó köteles a Bérlőt a felmondás következményeire való figyelmeztetéssel a magatartás megszüntetésére, vagy megisméltetésétől való tartózkodásra, a tudomására jutásától számított 8 (nyolc) napon belül, írásban felszólítani. A felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatásától vagy megisméltetésétől számított öt napon belül, írásban kell közölni, kivéve, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos - így különösen a bérlő súlyosan környezetszennyező tevékenységet folytat, a bérleményben egyéb jogviszony alapján jogszerűen tartózkodók tevékenységét súlyosan zavarja stb. -, hogy a Bérbeadótól a szerződés fenntartását nem lehet elvárni. A felmondást a tudomására jutástól számított 8 (nyolc) napon belül, írásban köteles közölni.

Az azonnali hatályú felmondás esetén a Bérlő a bérleményt legfeljebb 15 (tizenöt) napon belül köteles kiüríteni.

12.) Rendes felmondás:

12.1) Felek írásbeli nyilatkozattal 6 hónapos felmondási idővel a jelen szerződést jogosultak írásban felmondani. A felmondás a hónap utolsó napjára szólhat.

13.) A jelen szerződés bármely oknál fogva történő megszűnése esetén a Bérlő köteles rendeltetésszerű állapotnak megfelelően a bérleményt a Bérbeadónak visszaadni. A rendeltetésszerű állapot visszaállításával kapcsolatos mindennemű költség a Bérlőt terheli, a

Bérlő jogosult az általa felszerelt berendezéseket, felszereléseket az állag sérelme nélkül saját költségére leszerelni és elszállítani, a bérlemény állagsérelme esetén a volt Bérlőt helyreállítási kötelezettség terheli. A bérlemény visszaadásáról a felek jegyzőkönyvet kötelesek felvenni.

14.) A szerződő felek rögzítik, hogy Bérlő jelen iparcsarnokot EU-s támogatásból „Iparterület fejlesztése Kerekegyházán” című és TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00018 azonosítószámú projekt keretében valósította meg. A Bérlő kijelenti, hogy ismeri a Támogatási szerződés feltételeit, az abban leírt fenntartási, működtetési, karbantartási, egyéb szolgáltatási kötelezettségeket megismerte, azokat magára nézve is elismeri, és azokkal összhangban használja a bérleményt a bérleti szerződés ideje alatt, amely Támogatási szerződést bérbeadó a bérlő rendelkezésére bocsátott.

15.) Birtokbaadás:

A bérlemény Bérlő részére történő birtokbaadása – annak átadáskori állapotát, felszereltségét, a mérőórák állását és az egyéb lényeges körülményekre vonatkozó adatokat – átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján történik, amely a jelen bérleti szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Bérlő a bérleményt a jegyzőkönyvben rögzítetteknek megfelelő állapotban, és az abban felsorolt felszereléssel veszi át.

16.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződés körében felmerülő minden vitás kérdést – a bírói út igénybevételét megelőzően – elsősorban kölcsönös egyeztetés útján, közös megegyezéssel törekszenek rendezni. Egyebekben a vitás kérdések rendezésére hatáskörtől függően a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

17.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződés maradéktalan teljesítése érdekében a tőlük elvárható módon kölcsönösen együttműködni kötelesek. A felek az adataikban történt bármely, a jelen szerződést érintő releváns változást (különösen: név, székhely, képviselő) a változást követő 3 napon belül, írásban közölni kötelesek. A jelen bérleti szerződés módosítása csak írásban, a felek által cégszerűen aláírva érvényes. A felek kölcsönösen kikötik, hogy a felek között írásbeli értesítés tértivevényes levéllel történhet.

18.) Jelen bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadóak.

A jelen szerződést a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kerekegyháza, 2022. augusztus

Bérbeadó részéről:

Dr. Kelemen Márk polgármester
bérbeadó

Bérlő részéről:

.....

bérlő

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdés és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről, az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) és c) alpontja alá nem tartozó jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetre vonatkozóan

1. Alulírott

Név: Dr. Csima Gyula
születési név: Csima Gyula
anyja neve: Fehér Piroska
születési helye, ideje: Lajosmizse, 1981.06.01.

mint az

átlátható szervezet neve: P-Development Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 6000 Kecskemét, Wéber Ede utca 10/A.
adószáma: 14155141-2-03
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 03-09-115462

törvényes képviselője – polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában – nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésének megfelel, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

2. Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek (a megfelelő feltételek betűjelei bekarikázandók):

a) **tulajdonosi szerkezete**, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38) pont a)-b) vagy d) alpontja szerint meghatározott **tényleges tulajdonosa megismerhető**;

b) a szervezet az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy **olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van**;

c) a szervezet **nem minősül** a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerint meghatározott **ellenőrzött külföldi társaságnak**;

d) a szervezetben **közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a)-c) pont szerinti feltételek fennállnak**.

3. Jelen nyilatkozat kitöltésével és cégszerű aláírásával kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem és a nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvt. 3. § (2) bekezdése értelmében a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

4. Kijelentem, hogy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Kecskemét, 2022. 06.27.

 Cégszerű aláírás

P-Development Kft.
6000 Kecskemét
Wéber Ede utca 10/A.
Adószám: 14155141-2-03
- 3 -

Kerekegyháza Város Önkormányzata

Dr. Kelemen Márk Polgármester Úr

és

Ferenc Péter Közbeszerzési és Beruházási referens Úr részére

K e r e k e g y h á z a

Fő utca 47/A. Városháza fszt. 13. szoba

6 0 4 1

Tárgy: hiánypótlás pályázat TOP iparcsarnok 2419. hrsz. hasznosítása érdekében

Tisztelt Polgármester Úr!

A P-Development Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, Wéber Ede utca 10/A.; levelezési cím: 6000 Kecskemét, Fuvar utca 1.; cégjegyzékszám: 03-09-115462; adószám: 14155141-2-03; képviseli: Dr. Csima Gyula, ügyvezető; telefonszám: 06 30 3 454 058) nevében, a jövőbeli gazdasági együttműködés reményében, kérem engedje meg, hogy néhány sorban bemutassam gazdasági társaságunkat, a TOP iparcsarnok 2419. hrsz. hasznosításával kapcsolatos pályázat tárgyában

k i j e l e n t j ü k,

hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételeket, illetve a pályázati dokumentáció 3. számú mellékletét képező bérleti szerződésben foglalt feltételeket elfogadjuk.

Jelen levél mellékletként csatolásra kerül továbbá társaságunk közjegyző által hitelesített cégkivonat és aláírási címpéldánya.

A sikeres és eredményes együttműködés reményében várjuk szíves visszajelzésüket a pályázati anyagunkkal kapcsolatban! Együttműködésüket előre is köszönjük!

Kecskemét, 2022. július 07.

Tisztelettel,


Dr. Csima Gyula
ügyvezető

P-Development Kft.
6000 Kecskemét
Wéber Ede utca 10/A.
Adószám: 14155141-2-03
- 3 -