



Gördülő Fejlesztési Terv

2024-2038

**Kerekegyháza
Közműves ivóvízellátás**

**Víziközmű rendszer kódja:
11-22530-1-001-00-03**

Kecskemét, 2024. május

1 Alapadatok

Víziközmű rendszer azonosítója:	1106
Víziközmű rendszer kódja:	11-22530-1-001-00-03
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Kerekegyháza Város Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	közműves ivóvízellátás
Üzemeltetés formája:	bérüzemeltetés

2 Bevezetés

Jelen gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a, az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A GFT a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – tizenöt éves időtávra készült, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll és három időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2024. évben elvégzendő fejlesztések és költségkalkulációk.
- II. ütem: a 2-5. évek közötti időtartam, 2025-2028. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.
- III. ütem: a 6-15. évek közötti időtartam, 2029-2038. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.

3 Az üzemeltetett víziközmű-rendszerek bemutatása és főbb műszaki paraméterei

3.1 Vízellátó rendszer általános ismertetése

A település vízellátását biztosító vízbázist 4 db mélyfúrású kút alkotja. A víztárolásra és az egyenletes hálózati nyomás biztosítására 500 m³ térfogatú aquakehely van a településen.

Vízikönyvi szám:	V/735
Vízjogi üzemeltetési engedély száma:	35300/4108-7/2021. ált.
Vízműtelep címe:	6041 Kerekegyháza, Széchenyi I. u. 160. (1119. hrsz.)
Vízmű mértékadó kapacitása:	2.540 m ³ /d
Éves lekötött vízmennyiség:	350.000 m ³

3.2 Vízszerezés

A település vízellátását biztosító vízbázis 4 db mélyfúrású kútja belterületen, két különálló, kerítéssel körülkerített, zárt védterületen helyezkedik el. Az 1. 4. és 5. sz. kutak a vízmű védterületén belül, a 2. sz kút a vízműtől 200 m-re található.

3.3 **Víztisztítás**

Tisztítási folyamat: vízkivétel→ levegős oxidáció→ gáztalanítás→ vegyszeres oxidáció→ törésponti klórozás→ szűrés→ utófertőtlenítés→ víztározás→ hálózati nyomásfokozás

Öblítési folyamat: szűrőöblítés→ üleptetés→ befogadóba vezetés

3.4 **Vízelosztás**

3.4.1 *Vízhálózat*

A településen kiépített vízhálózat körvezetékes rendszerű.

3.4.2 *Víztorony*

Víztárolás a település belterületén, a Dózsa György utcában a 492, 493, 496, 497 hrsz-ú területen megépített 500 m³ térfogatú, AKV 500-30/2 típusú aquakehelyben történik. Az aquakehely biztosítja a hálózaton az egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

4 **Felújítás-pótlási terv**

A Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038 időszakra vonatkozó felújítások és pótlások összefoglaló táblázatát az 1. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2024

1. Eljárási díj

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, valamint az Országos Katasztrófavédelmi Hivatal engedélyezési, jóváhagyási eljárásának díja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (1) és (4) pontja alapján.

2. Bekötővezetékek cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása

2.1. A bekötővezetékek meghibásodása a vezetékek kora és a talajadottságok miatt nagy számban előfordul. Az ilyen jellegű meghibásodások esetén a bekötővezetékek teljes felújítását tervezzük.

A bekötővezetékek anyaga részben horganyzott acél ¾"-2" átmérőben, melyeket Ø 25-Ø 63 KPE vezetékekre tervezzük cserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 10 db bekötővezeték cserét tervezünk.

2.2. Az ivóvízhálózat elzáró szerelvényei jellemzően fémszárasú tömszelencés tolózárok NA 80 – NA 250 átmérő tartományban. A hálózat szakaszolása és a vízvesztés csökkentése érdekében tervezzük a korszerűtlen tolózárok gumi ékzárasú tolózárokra cserélését. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 5 db tolózár cserét tervezünk.

2.3. A tűzoltóvíz ellátás biztonsága érdekében a cserére érett földalatti tűzcsapokat az üzembiztosabb föld feletti tűzcsapokra tervezzük kicserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 2 db tűzcsap cserét tervezünk.

3. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

A tervezési időszakban előre nem látható körülmények, a vízellátás biztonságát veszélyeztető rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok jelentkezése miatt az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.

4. Az 1. sz. és a 4. sz. kutak gépészeti szerelvénytára kedvezőtlen műszaki állapotú, jelentős mértékben korrodált. A felújítás részét képezi a kútfejgépészeti szerelvénycseréje rozsdamentes anyagúra.

A módosítás oka: A víztermelés folyamatos biztosítása érdekében szükséges a kivitelezés elvégzése, melyre a forrás a 24/2023. (XII.13.) EM rendeletben foglaltak szerint áll rendelkezésre.

II. ütem 2025-2028

5. Bekötővezeték cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása

A korábbi évek meghibásodási statisztikája alapján a település vízhálózatán vízbekötés, vízhálózati csomópont és hálózati elemek rendkívüli meghibásodására kell számítani. A rendkívüli meghibásodások a vízellátás biztonságát veszélyeztetik ezért az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.

6. Rákóczi utca vízvezeték rekonstrukció tervezés kivitelezés: a Kossuth utca és a Szilágyi János utca között 850 fm D80 ac vezeték felbővítés D110 KPE vezetékre.

7. Dózsa György utca vízvezeték rekonstrukció tervezés, kivitelezés: a Kossuth utca és a Szilágyi János utca között 850 fm D100 ac vezeték felbővítés D200 KPE vezetékre.

8. Dózsa György utca vízvezeték rekonstrukció tervezés, kivitelezés: a Zrínyi utca és a Kossuth utca között 810 fm D100 ac vezeték felbővítés D110 KPE vezetékre.

9. A 4. jelű kút műszaki szerkezete tönkrement (a szűrőzött szakasz jelentős részét vastag kiválás borítja, sekély mélységben idegenvíz-betörés történik), ezért a település folyamatos és zavartalan vízellátása a főüzemi kút esetleges meghibásodása esetén nem garantálható. A folyamatos és zavartalan vízellátás biztosíthatósága érdekében elengedhetetlen a kutak felújítása, melynek megvalósítási módja szűrőcserés felújítás lehet.

10. A kiírásra váró energiahatékonysági pályázat megjelenése esetén az 1. sz. kút meglévő búvárszivattyújának cseréje valósul meg, amellyel villamosenergia-megtakarítás érhető el.

11. Az 1. sz. és a 4. sz. kutak akna fedlapjai kedvezőtlen műszaki állapotban vannak, korrodálódtak, eldeformálódtak, a lyukas rovarvédő hálók cseréje, valamint a biztonságos kitámasztásuk sem biztosított. Szükséges tehát a fedlapok, gázrugós teleszkópokkal ellátott, rozsdamentes anyagúra történő cseréje.

12. Az üzembiztonság és az energetikai hatékonyság növelése érdekében szükséges az elavult kútgépészeti szerelvények cseréje, valamint az irányítástechnikai berendezések korszerűsítése.

- 13.A vízkezelési technológia megfelelő hatásfokának biztosíthatósága érdekében szükséges annak felújítása, melynek keretében a részelemek műszaki állapotának függvényében szükséges lehet a szűrőtöltetek / szűrőgyertyák cseréje, az irányítástechnikai berendezések korszerűsítése, szűrőtartályok külső és belső felületvédelmének felújítása.
- 14.A vízműtelep és a -gépház felújítása a kedvező műszaki állapot hosszú távú megőrzése miatt szükséges. A műszaki állapot függvényében az ingatlan körülvevő kerítés felújítása, az ingatlan nyílászáróinak és födémjének cseréje, valamint az elektromos hálózat rekonstrukciója válhat szükségessé.
- 15.A víztározók felújítása a kedvező műszaki állapot fenntarthatósága miatt szükséges. Magastározó esetében a felújítási munka a műtárgy egyes részlemeinek műszaki állapotától függően lehet: toronyszár külső / belső festése, a víztér belső felületvédelmének, illetve külső burkolatának felújítása, valamint elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítés.

Alacsonytórozót illetően a víztér belső felületvédelmének felújítása, valamint a lebúvónyílások fölé épített épület felújítása (pl. nyílászárók cseréje) válhat szükségessé.

16. Vízhálózat rekonstrukció

A település elosztó hálózata jelentős százalékban azbesztcement anyagú melyek cseréjét középtávon folyamatosan tervezzük. A cserélendő szakaszok kiválasztása meghibásodási statisztikai és egyéb szempontok figyelembe vételével történik. A kiválasztott szakaszok felújítására vízjogi engedélyes tervet készítünk. Középtávon Kerekegyháza településen 3916 fm kiváltását tervezzük.

III. ütem 2029-2038

- 17.A bekötővezeték cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása hosszú távon is tervezésre kerülnek az I.-II. ütemhez hasonlóan.
- 18.A kutak felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.
- 19.A vízkezelési technológia felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.
- 20.Vízhálózat rekonstrukció. Hosszútávon Kerekegyháza településen 9790 fm kiváltását tervezzük.
- 21.A vízműtelep és a -gépház felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.
- 22.A gépészeti, irányítástechnikai és elektronikai korszerűsítési munkák hosszú távon is tervezésre kerülnek a II. ütemhez hasonlóan.
- 23.A kútfejek átalakítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.
- 24.A víztározók felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

5 Beruházási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038 időszakra vonatkozó beruházások összefoglaló táblázatát az 2. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2024

1. Eljárási díj

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, valamint az Országos Katasztrófavédelmi Hivatal engedélyezési, jóváhagyási eljárásának díja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (1) és (4) pontja alapján.

2. Mélyfúrású kút létesítés

Kerekegyháza Város Önkormányzata a település fejlesztése érdekében vízbázis-fejlesztést kíván végrehajtani, melyen belül új mélyfúrású kút létesítése tervezett a megnövekedett igények kiszolgálása érdekében.

3. Tisztítástechnológia bővítés

Kerekegyháza Város Önkormányzata a település fejlesztése érdekében vízbázis-fejlesztés következtében emelkedő vízmennyiség tisztítására-kezelésére a víztisztító telepen tisztítástechnológiai fejlesztést – szűrősor és nyomásfokozás – kíván végrehajtani a megnövekedett igények kiszolgálása érdekében.

4. **Az ellátásért felelős Kerekegyháza Város Önkormányzata lakossági igény alapján Kerekegyháza, Ficzek János utca térségében a 0218/7; 02216; 02; 1270 és a 1293 hrsz-ú úton a jelenleg vízi-közművel ellátatlan ingatlanok ellátására gerincvezeték építését tervezi.**

A módosítás oka: Az ellátatlan ingatlanok tulajdonosai sürgetik a beruházás, melyre a forrás az önkormányzatnál rendelkezésre áll.

5. Napelempark

A vízműtelepen (1119 hrsz) a természeti erőforrások fenntarthatóbb igénybevétele, ill. az energiahatékonyság javítása érdekében 50 kWp solar visszatt védelmes napelempark létesítés tervezése és kivitelezése. A beruházás nem profitorientált célból, hanem kizárólag az adott víziközmű-rendszer villamosenergia ellátásának támogatására tervezzük.

A módosítás oka: A tervezett megvalósítás érdekében szükséges a tervezés és kivitelezés elvégzése, melyre a forrás a 24/2023. (XII.13.) EM rendeletben foglaltak szerint áll rendelkezésre.

II. ütem 2025-2028

A II. ütemre vonatkozóan beruházási igény az ellátásért felelős és az üzemeltetéssel megbízott szervezet részéről sem merült fel.

III. ütem 2029-2038

A III. ütemre vonatkozóan beruházási igény az ellátásért felelős és az üzemeltetéssel megbízott szervezet részéről sem merült fel.

6 Rendelkezésre áll források bemutatása

 Éves bérleti díj: **2 085 eFt**

Rendelkezésre álló források megnevezése	Korábbi időszakról áthozott	eFt		
		I. ütem	II. ütem	III. ütem
Bérleti díj	-17 423	2 085	8 782	20 845
VK elsz. értékcsökkenés *	2 191	2 191	2 191	2 191
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***	1 330	1 330	1 330	1 330
Fenntartási összeg ****		46 000	0	0
Forrás átcsoportosítás - BD**	17 423	133 380		
Forrás átcsoportosítás - VK**				
Üzemeltetői előleg				
Lakossági önerő				
Önkormányzati forrás		0	0	0
Pályázati forrás		0	0	0
Rendelkezésre álló göngyölt forrás		184 985	12 303	24 366
Felhasználások megnevezése				
		eFt		
		I. ütem	II. ütem	III. ütem
Felújítás				
Bérleti díj		1 633	377 160	764 900
VK elsz. értékcsökkenés *		0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***		0	0	0
Fenntartási összeg ****		16 000	0	0
Forrás átcsoportosítás - BD**		5 250	0	0
Forrás átcsoportosítás - VK**		0	0	0
Üzemeltetői előleg		0	0	0
Lakossági önerő		0	0	0
Önkormányzati forrás		0	0	0
Pályázati forrás		0	0	0
Tervezett felújítás, pótlás felhasználás összesen		22 883	377 160	764 900
Beruházás				
Bérleti díj		8	0	0
VK elsz. értékcsökkenés *		0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***		0	0	0
Fenntartási összeg ****		30 000	0	0
Forrás átcsoportosítás - BD**		128 130	0	0
Forrás átcsoportosítás - VK**		0	0	0
Üzemeltetői előleg		0	0	0

Lakossági önerő	0	0	0
Önkormányzati forrás	0	0	0
Pályázati forrás	0	0	0
Tervezett beruházás felhasználás összesen	158 137	0	0
Felújítás és beruházás			
Bérleti díj	1 641	377 160	764 900
VK elsz. értékcsökkenés *	0	0	0
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***	0	0	0
Fenntartási összeg ****	46 000	0	0
Forrás átcsoportosítás - BD**	133 380	0	0
Forrás átcsoportosítás - VK**	0	0	0
Üzemeltetői előleg	0	0	0
Lakossági önerő	0	0	0
Önkormányzati forrás	0	0	0
Pályázati forrás	0	0	0
Tervezett felújítás és beruházás összesen	181 021	377 160	764 900
Maradvány			
Bérleti díj	444	-368 378	-744 055
VK elsz. értékcsökkenés *	2 191	2 191	2 191
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***	1 330	1 330	1 330
Fenntartási összeg ****	0	0	0
Üzemeltetői előleg	0	0	0
Lakossági önerő	0	0	0
Önkormányzati forrás	0	0	0
Pályázati forrás	0	0	0

fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I.ütem	181 021	184 985
II.ütem	377 160	12 303
III.ütem	764 900	24 366

*vagyonkezelés időszakában elszámolt, az ellátásért felelősök részére pénzügyileg átadott fel nem használt értékcsökkenési leírás összege

**Kecskemét-Kerekegyháza-Ballószög-Helvécia-Városföld közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás VKR-en képződő bérleti díjból és VK elszámolás értékcsökkenéséből történő átcsoportosítás, melyet az ellátás biztonság, az üzemeltetés folytonosságának fenntartása, a lakosság egészséges ivóvízzel történő ellátása feltétlenül indokolja

*** BÁCSVÍZ Zrt. számláján nyilvántartott

**** A 24/2023. (XII.13.) EM rendelet szerinti, a BÁCSVÍZ Zrt. számláján nyilvántartott összeg

7 Mellékletek

1. Felújítási és pótlási terv 2024-2038 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
2. Beruházási terv 2024-2038 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
3. Helyszínrajz, Rákóczi utca vízhálózat rekonstrukció
4. Helyszínrajz, Dózsa György utca vízhálózat rekonstrukció