

Üi.: Hirmann-Kiss Hajnalka

Tárgy: Kerekegyháza településtervének  
419/2021. (VII.15.) Korm. r. (Vhr.) 66.§(4) szerinti  
egyeztető tárgyalás

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2025. 03. 06. napján a Kerekegyházi Polgármesteri Hivatal dísztermében

**Tárgy:** Kerekegyháza településterve véleményezési eljárásának egyeztető tárgyalása

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

### A) Előzmények:

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 69/2022. (V.25.) számú határozatával döntött Kerekegyháza településterve elkészítéséről *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) 66.§ (4) bekezdése alapján.

A véleményezési dokumentációt 2024. december 6-án bocsájtottuk államigazgatási és partnerségi véleményezésre az E-tér felületen és hivatali kapun keresztül is. A beérkezett vélemények között több olyan észrevétel volt, melynek okán a tervet át kell dolgozni, elsősorban az új beépítésre szánt területek és az ezzel összefüggésben tervezett csereterületek vonatkozásában. A változások ismertetése céljából 2025. február 12-én lakossági fórumot is tartottunk. Mivel a beérkezett vélemények között vannak egymásnak ellentmondóak is, az eltérő vélemények tisztázása érdekében egyeztető tárgyalás megtartása indokolt.

Az egyeztető tárgyalás meghívójához melléktük a vélemények összegezését és azokra adott tervezői válaszokat.

**Az egyeztető tárgyalás időpontja: 2025. 03. 06. 11 óra**

### B) Fentieknek megfelelően a kiküldött összegezéssel kapcsolatban írásban kifogást nem emeltek az alábbi érdekeltek:

- Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész BK-AFI-52-4-2025.
- Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály BK/KTF/00503-3/2025.
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi főosztály 385-3/2025/h
- **Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 2854-2/2025/h**
- BKVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály 30402/1677-1/2024.ált. újra küldve
- Alsó-Duna völgyi Vízügyi Hatóság 007269-004/2025

### C) Fentiek ellenére a kiküldött összegezéssel kapcsolatos írásos véleményüket nem adták meg az alábbi érdekeltek, így a Vhr 64.§ (6) c) pontja szerint kifogást nem emelő véleményezőnek tekintendők:

- Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság
- Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály
- BKVKH ÉÖF Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Főosztály
- Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
- Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság

- 
- Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály
  - Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
  - BKVKH KMEFF Útügyi Osztály
  - Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat
  - Kecskemét MJV önkormányzata
  - Lajosmizse Város Önkormányzata
  - Szabadszállás Város Önkormányzata
  - Ballószög Község Önkormányzata
  - Fülöpháza Község Önkormányzata
  - Kunadacs Község Önkormányzata
  - Kunbaracs Község Önkormányzata

**D) Fentiek alapján jelezték távol maradásukat és írásos véleményt adtak a megküldött összegezésel kapcsolatban az alábbi érdekeltek:**

- Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 10046/2/2025, korábbi véleményét megismétli, az összegezés tartalmára nem nyilatkozott. Mivel az általa kifogásolthelyszínek kikerültek a tervetből, egyetértő véleményezőnek tekintendő.

A jelenlévők rögzítik, hogy ellentétes vélemények nem születtek. Az érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló egyéb észrevételeit a konkrét beruházások során figyelembe kell venni.

Fentiek alapján a jelenlévők az egyeztető tárgyalást egyetértéssel lezárják.

Kmf.

A jegyzőkönyvet összeállították:



Rédeiné Bondor Klára  
felelős településtervező

jegyzőkönyvvezető

Kapják: 1-25. mellékelt címlista szerinti szervezetek (akik kaptak meghívót)  
26. irattár