

## Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	kisvárosias lakóterület			kertvárosias lakóterület			falusias lakóterület		intézményi egyes terület		településközpont vegyes terület			Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület			általános gazdasági terület				egyéb ipari gazd. terület		ipari gazdasági terület				különleges beépítésre szánt területek							
	Lk-1	Lk-2	Lk-3	Lke-1	Lke-2	Lke-3	Lf-1	Lf-2	Vi-1	Vi-2	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Gksz-1	Gksz-2	Gksz-3	Gá-1	Gá-2	Gá-3	Gá-4	Gipe-1	Gipe-2	Gip-1	Gip-2	Gip-3	Gip-4	K-Sp	K-Pi	K-Mű-1	K-Mű-2	K-Mű-3	K-Mű-4	K-Mű-5	
<b>1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység</b>																																		
1.1. lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	M	M	M	M	M	M	M	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma (lakások száma)	2	20	2	2	2	2	2	2	1	1	2	4	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
1.2. iroda	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	X	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma (irodák száma)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	X	X	X	X	X	
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	X	X	X	X	X	
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T		
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	
1.9. igazgatási	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T		
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	F	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T		
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T			
Jelmagyarázat: <i>elhelyezhető (X), feltétellel elhelyezhető (F), tiltott (T), amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M), nem szabályozott, nem releváns (-), kivéve birtokközpont, tanya (*)</i>																																		





általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	különleges beépítésre szánt				közlekedési területek					Közm(közmű)	Hk (hírközlési)	zöldte- rületek		erdőterületek					mezőgazdasági területek				vizgaz- dálko- dási ter.		különleges beépítésre nem szánt ter.				
	K-Üz	K-Tur-1(tanyasi)	K-Tur-2(idegenforg)	K-Tur-3(rekreációs)	KÖu-1	KÖu-2	KÖu-k	KÖu-B	KÖu-P			Zkp(közpark)	Zkk(közkert)	Ev(védelmi)	Er(rekreációs)	Ee(egyéb)	Ev-Gipe	Má(általános) *	Mk(kertes) *	Mt(tárgyadalkodási) *	Má-Gipe-Má-,Lf	V(csatomák)	V-Mt(vízállások)	Kb-B(bánya)	Kb-T(temező)	Kb-Tur(turisztikai)	Kb-Közl	Kb-Szt	Kb-En
<b>1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység</b>																													
1.1. lakás	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	M	M	M	T	M	M	T	M	X	T	T		
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma (lakások száma)	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.2. iroda	X	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T			
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma (irodák száma)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-			
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
1.4. szolgálati lakás	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T			
1.5. tulajdonosi lakás	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
1.6. egészségügyi	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
1.7. szociális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
1.8. hitéleti	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
1.9. igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
1.10. óvoda, bölcsőde	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
1.11. nevelési	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
1.12. oktatási	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
1.13. kulturális	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	X	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T			
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	X	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T			
Jelmagyarázat: elhelyezhető (X), feltétellel elhelyezhető (F), tiltott (T), amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M), nem szabályozott, nem releváns (-), kivéve birtokközpont, tanya (*)																													

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	különleges beépítésre szánt				közlekedési területek					Közm(közmű)	Hk (hírközlési)	zöldterületek		erdőterületek					mezőgazdasági területek				vízgazdálkodási ter.		különleges beépítésre nem szánt ter.				
	K-Üz	K-Tur-1(tanyasi)	K-Tur-2(idegenforg)	K-Tur-3(rekreációs)	KÖu-1	KÖu-2	KÖu-k	KÖu-B	KÖu-P			Zkp(közpark)	Zkk(közker)	Ev(védelmi)	Er(rekreációs)	Ee(egyéb)	Ev-Gipe	Má (általános) *	Mk (kertes) *	Mt(tárgyazdálkodás)*	Má-Gipe(tartalék ipar)	V (csatornák)	V-Mt(vízállások)	Kb-B (bánya)	Kb-T (femető)	Kb-Tur(turisztikai)	Kb-Közl	Kb-Sz	Kb-En

**1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység**

1.15. kereskedelmi	X	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	
1.16. szolgáltatói	X	T	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	X	X	T	X	T	T	T	X	T	F	T	T	F	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T
1.18. szállás jellegű	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.21. kemping	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.22. sport	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.27. raktár, tárolás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	F	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.31. üzemanyagtöltő	X	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jelmagyarázat: elhelyezhető (X), feltétellel elhelyezhető (F), tiltott (T), amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M), nem szabályozott, nem releváns (-), kivéve birtokközpont, tanya (\*)

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	különleges beépítésre szánt				közlekedési területek					Közm(közmű)	Hk (hírközlési)	zöldterületek		erdőterületek				mezőgazdasági területek				vízgazdálkodási ter.		különleges beépítésre nem szánt ter.					
	K-Üz (benzinkút)	K-Tur-1(tanyasi)	K-Tur-2(idegenforg)	K-Tur-3(rekreációs)	KÖu-1	KÖu-2	KÖu-k	KÖu-B	KÖu-P			Zkp(közpark)	Zkk(közker)	Ev(védelmi)	Er(rekreációs)	Ee(egyéb)	Ev-Gipe	Má (általános) *	Mk (kertes) *	Mt(tájegzárkodás) *	Má-Gipe(tartalek ipar)	V (csatornák)	V-Mt(vízállások)	Kb-B (bánya)	Kb-T (femerő)	Kb-Tur(turisztikai)	Kb-Közl	Kb-Szt	Kb-En
<b>2. Melléképitmények</b>																													
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	T	X	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.5. kerti építmény	T	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	X	X	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	X	X	T	T	T	
2.6. hűsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.7. állatól, állatkifutó	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.8. trágyatároló	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.9. komposztáló	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	X	X	T	X	T	T	
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	X	T	F	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	T	T	T	T	F	F	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	-	-	-	-	-	-	-	T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>3. Egyéb építmények</b>																													
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.4. egyéb, a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

