

**KH/ 3385-1/2025**

**ELŐTERJESZTÉS**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. június 25-i ülésére

Tárgy: Tárgyalás lefolytatása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében

Előterjesztő:

Dr. Kelemen Márk  
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Hirmann-Kiss Hajnalka  
műszaki ügyintéző

Véleményezésre és tárgyalásra  
megkapta:

A képviselő-testület bizottságai

Törvényességi véleményezésre  
megkapta:

Vincze Miklós  
jegyző

Törvényességi észrevételelem nincs:

Vincze Miklós  
jegyző

Pénzügyi iroda részéről látta:

Halcsikné Szabó Ágnes  
pénzügyi irodavezető

Döntési javaslat: határozat-tervezet  
Döntési változatok száma: 1  
Melléklet:

## Kerekegyháza Város Polgármesterétől

### E L Ő T E R J E S Z T É S

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. június 15-i ülésére

Tárgy: Tárgyalás lefolytatása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A temető üzemeltetésével kapcsolatos jogszabályi feltételeket a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, a végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 17/2000. (X. 26.) önkormányzati rendeletünk szabályozza.

A hivatkozott törvény 39. § (2)-(3) bek. taxatívén felsorolja a temető üzemeltetésével kapcsolatban megkötendő kegyeleti közszolgáltatási szerződés kötelező tartalmi elemeit az alábbiak szerint:

A 39. § (2) bekezdés értelmében a szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) a tevékenység gyakorlásának helyét;
  - b) az ellátandó tevékenységek felsorolását;
  - c) a teljesítés módját és idejét;
  - d) a feladat mennyiségi és minőségi követelményeit;
  - e) a szerződés érvényességi idejét, amely 5 évnél rövidebb és 15 évnél hosszabb nem lehet, de újbóli megkötése nem zárható ki;**
  - f) a szolgáltatás finanszírozásának rendjét;
  - g) a szolgáltatás ellenértékének mértékét és a megfizetés módját;
  - h) a közüzemi szerződési kötelezettség alanyait;
  - i) a szolgáltatáshoz szükséges eszközök mennyiségi és minőségi előírásait és rendelkezésre bocsátásának módját;
  - j) az önkormányzati vagyontárgyak használatának, karbantartásának, felújításának és pótlásának szabályait;
  - k) a szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelményeket;
  - l) a szerződés fennállása alatt az önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványokat;
  - m) arra vonatkozó kötelezettségvállalást, hogy ha a gazdálkodó szervezet a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníti;
  - n) a birtokbaadás feltételeit;
  - o) arra vonatkozó tájékoztatást, hogy a szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
- (3) A szerződés azonnali hatállyal felmondható, ha a gazdálkodó szervezet a (2) bekezdés m) pontjában meghatározott kötelezettségét megszegi.”

Az Önkormányzatunk 2021. január 1-től Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződést kötött 5 éves időtartamra a Jóindulat Kft. – képviseli: Nagy Sándorné Gulyás Emília ügyvezető - 6000 Kecskemét, Csabai G. krt. 2. szám alatti gazdálkodó szervezettel. A szerződés 2025. december 31-én lejár. A szerződés 15. pontja értelmében a lejárát előtt 6 hónappal a felek tárgyalásokat folytatnak egymással a fenti jogszabályhelyben foglaltak szerint.

Mindezek alapján javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy kezdje a meg a tárgyalásokat a jelenlegi szolgáltatóval az új szerződéses jogviszonyra vonatkozóan az alábbiak szerint:

- a szolgáltatási szerződés időtartama 2030. december 31. napja,
- a szolgáltató által vállalt temetőfejlesztések bemutatása, összességében bemutatva, évenkénti bontásban,
- a szolgáltatás színvonalának növelése érdekében megvalósítandó intézkedések bemutatása.
- fejlesztési célok meghatározása. (Javasolt: urnafal építés, temető területén vízvételi lehetőség bővítése)

A tárgyalások lefolytatásával Városfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságot javaslom megbízni.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és döntését meghozni szíveskedjen.

Kerekegyháza, 2025. június 18.

Dr. Kelemen Márk  
polgármester

## Határozati javaslat

### ...../2025. (VI.25.) sz. Kth:

Tárgyalás lefolytatása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében

### Határozat

1./ Kerekegyháza Város Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Kerekegyháza 1413 hrsz. alatt felvett természetben Kerekegyháza Jókai utcában található 3,4775 ha területű köztemető esetében az új kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatban – figyelemmel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra, és annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X.01.) Kormányrendelet alapján – tárgyalásokat folytat a Jóindulat Kft-vel, mint a jelenlegi üzemeltetővel az alábbi szempontok alapján:

- a szolgáltatási szerződés időtartama 2030. december 31. napja,
- a szolgáltató által vállalt temetőfejlesztések bemutatása, összegszerűen bemutatva, évenkénti bontásban,
- a szolgáltatás színvonalának növelése érdekében megvalósítandó intézkedések bemutatása.
- fejlesztési célok meghatározása. (Javasolt: urnafal építés, temető területén vízvételi lehetőség bővítése)

2./ A Képviselő-testület a tárgyalások lefolytatásával a Városfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságot bízta meg.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások eredményéről tájékoztassa a Testületet.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: 2025. október 31.