

ELŐTERJESZTÉS

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29-i ülésére

Tárgy: Jóindulat Kft. ajánlata megtárgyalása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében

Előterjesztő:

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Hirmann-Kiss Hajnalka
műszaki ügyintéző

Véleményezésre és tárgyalásra
megkapta:

A képviselő-testület bizottságai

Törvényességi véleményezésre
megkapta:

Vincze Miklós
jegyző

Törvényességi észrevételem nincs:

Vincze Miklós
jegyző

Pénzügyi iroda részéről látta:

Halcsikné Szabó Ágnes
pénzügyi irodavezető

Döntési javaslat: határozat-tervezet
Döntési változatok száma: 1
Melléklet: ajánlat

Kerekegyháza Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 29-i ülésére

Tárgy: Jóindulat Kft. ajánlata megtárgyalása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében

Az önkormányzat és a Jóindulat Kft. között jelenleg fennálló *Kegyeleti közszolgáltatási szerződés* 15.) pontja értelmében, a felek a szerződés lejáratát megelőző hat hónappal tárgyalásokat folytatnak az új kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében. A fentiek alapján a Képviselő-testület 87/2025. (VI. 25.) sz. Kth. határozatában foglaltak szerint megkezdődtek a tárgyalások.

A Jóindulat Kft az Önkormányzat tulajdonában álló Kerekegyházi Köztemető Kerekegyháza 1413 hrsz. alatt felvett természetben Kerekegyháza Jókai utcában található 3,4775 ha területű köztemető, 2030. december 31. napjáig tartó időszakra vonatkozóan megküldte ajánlatát, amelyet mellékelek.

Az üzemeltető az alábbi 6 350 000 Ft összértékű fejlesztéseket vállalta:

- **Urnafal építése**, folytatva a már meglévő urnafal bővítését a téglakerítés belső oldalán (42 db ikerfülke létesítése), várható költség: 2 500 000 Ft, megvalósítási határidő: 2026.10.31.
- **Vízvételi lehetőség kiépítése a temető református részén**, várható költség: 250 000 Ft, megvalósítási határidő: 2027.10.31.
- A ravatalozó háta mögött, **a temető református részén a kerítés cseréje** szövött dróttal, várható költség: 600 000 Ft, megvalósítási határidő: 2027.10.31.
- A **ravatalozó épülete felújítása** külső falának, ajtók, ablakok, és az előtetős rész fa állványzatának, valamint a WC belső falának felújítása, festése, várható költség: 1 300 000 Ft, megvalósítási határidő: 2028.10.31.
- **Harangláb átépítése**, a harangláb fa szerkezete cseréje, a meglévő beton alapon egy új masszív fa szerkezet kiépítése, a tetőrész cseréje mellett, várható költség: 1 700 000 Ft, megvalósítási határidő: 2029.10.31.

A Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad a bizottsági ülés keretében végrehajtott tárgyaláson elhangzottokról.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg, és döntsön az ajánlatról.

Kerekegyháza, 2025. október 21.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Határozati javaslat

...../2025. (X.29.) sz. Kth.

Jóindulat Kft. ajánlata elfogadása a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Kerekegyháza 1413 hrsz. alatt felvett természetben Kerekegyháza Jókai utcában található 3,4775 ha területű köztemető esetében a 2030. december 31. napjáig megkötésre kerülő új kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatban – figyelemmel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra, és annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X.01.) Kormányrendelet alapján – a Jóindulat Kft-vel, mint a jelenlegi üzemeltetővel folytatott tárgyalások alapján az üzemeltető alábbi 6 350 000 Ft összértékű fejlesztési javaslatait fogadja el:

- **Urnafal építése**, folytatva a már meglévő urnafal bővítését a téglakerítés belső oldalán (42 db ikerfülke létesítése), várható költség: 2 500 000 Ft, megvalósítási határidő: 2026.10.31.
- **Vízvételi lehetőség kiépítése a temető református részén**, várható költség: 250 000 Ft, megvalósítási határidő: 2027.10.31.
- A ravatalozó háta mögött, **a temető református részén a kerítés cseréje** szövött dróttal, várható költség: 600 000 Ft, megvalósítási határidő: 2027.10.31.
- **A ravatalozó épülete felújítása** külső falának, ajtók, ablakok, és az előtetős rész fa állványzatának, valamint a WC belső falának felújítása, festése, várható költség: 1 300 000 Ft, megvalósítási határidő: 2028.10.31.
- **Harangláb átépítése**, a harangláb fa szerkezete cseréje, a meglévő beton alapon egy új masszív fa szerkezet kiépítése, a tetőrész cseréje mellett, várható költség: 1 700 000 Ft, megvalósítási határidő: 2029.10.31.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2./ Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő tartalmú, új kegyeleti közszolgáltatási szerződést terjessze a Testület elé, annak jóváhagyása érdekében.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: 2025. december 31.

Határozatról értesül: jegyző, és általa:

- városfejlesztési és városüzemeltetési iroda
- pénzügyi iroda
- Jóindulat Kft.