

**Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2020. (I. 29.) önkormányzati  
rendelete**

**a közterület-használatról és közterület-használati díj megállapításáról,  
Kerekegyháza város rendezvényein alkalmazandó helyfoglalási díjakról**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 32. § (1) bekezdés a) pontja alapján az Ügyrendi, Vagyonnyilatkozattételi, Összeférhetetlenségi Ifjúsági és Kulturális Bizottság véleményének kikérésével a közterület-használattal és közterület-használati díj megállapításával, Kerekegyháza város rendezvényein alkalmazandó helyfoglalási díjakkal kapcsolatban az alábbi rendeletet alkotja.

**Általános és értelmező rendelkezések**

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Kerekegyháza város közigazgatási területén lévő közterületekre.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki közutak területére és közutak műtárgyaira valamint a közszolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezetek feladatellátásához szükséges vonalas és egyéb létesítmények közterületen való elhelyezésére.
- (3) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő- és emlékhelyek kialakítása (padok, köztéri szobrok, stb.), a közművek elhelyezése.
- (4) A közterület használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági feladatokat a jegyző látja el a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva.
- (5) A határozat ellen jogorvoslati eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben (továbbiakban: Ákr.) meghatározott határidőn belül Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez címezve lehet előterjeszteni.

**Közterület használat szabályai**

2. § (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához az önkormányzattól engedélyt kell kérni.
- (2) A közterület használat az alábbi esetekben engedélyköteles:
  - a.) árusító és egyéb fülke, pavilon, árusító automata, egyszerű szerkezetű szabadon álló, vagy telepített építmény,

- b.) alkalmi (ünnepi) vásár, helyi rendezvényhez kapcsolódó alkalmoszerű vásár
- c.) alkalmi árusítás, kiállítás, alkalmi vásár, kulturális rendezvény, családi eseményekkel kapcsolatos rendezvény, mutatványos tevékenység,
- d.) lakodalmas sátor elhelyezése,
- e.) közterületen változó helyen, járműből, gépjárműből, vagy gépjárművel vontatott kiskereskedelmi árusítás,
- f.) közterületen hirdető berendezés, hirdetési célú tábla, ponyva stb. elhelyezése a Kerekegyháza város településképének védelméről szóló 24/2017. (XII. 28.) önkormányzati rendeletben szabályozottak figyelembe vételével,
- g.) érvénytelen hatósági jelzéssel rendelkező jármű, érvényes hatósági jelzéssel rendelkező, de üzemképtelen jármű közterületen történő tárolása,
- h.) vendéglátó ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítása,
- i.) *vendéglátóipari, vagy kereskedelmi egységhez áruszállítás, árupakolás,*
- j.) építési munkák végzésére szolgáló állvány, építőanyag, építési hulladék és építési hulladék tárolására szolgáló konténer elhelyezése,
- k.) a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (1) bekezdésében meghatározott filmalkotási tevékenység folytatása érdekében.

(3) Nem engedélyköteles tevékenységek:

- a.) közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos terület elfoglalása,
- b.) úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezése,
- c.) közterületen, illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkálatok,
- d.) fegyveres erők, rendészeti szervek, mentők, vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezése,
- e.) közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybevétele.

(4) Nem adható közterület használati engedély:

- a.) közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanás veszélyes tevékenység gyakorlására, kivéve a jogszabályoknak megfelelő tűzijáték megrendezéséhez
- b.) sátorgarázs létesítésére
- c.) lakodalmas sátor 5 napot meghaladó közterületen való elhelyezésére.

(5) A város közterületein csak a városképhez illeszkedő árusítóhelyek lehetnek, melyek talajhoz, fához, köztárgyakhoz nem rögzíthetők.

(6) Alkalmi árusítóhelyet az árusítás befejezése után a közterületről el kell távolítani.

(7) Engedélyes köteles a közterület használati engedélyről szóló határozatot és a tevékenység folytatásához szükséges egyéb hatósági engedélyeket a közterület használat helyszínén tartani és azokat ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.

### **A közterület használati engedély**

**3. § (1)** Közterület használat akkor engedélyezhető, ha:

- a) közúti és gyalogos forgalmat nem akadályozza, veszélyezteti,
  - b) környezetében élők nyugalma nem zavarja,
  - c) és illeszkedik a településképbbe.
- (2) A közterület a 2. § (2) bekezdésben meghatározott esetekben csak jogerős közterület használati engedély birtokában használható.
- (3) Balesetveszélyes építési munka végzésének tartamára szóló közterület használati engedélyben elő kell írni a védőkerítés létesítését.
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a.) az engedélyt kérő nevét és állandó lakó- (telep-) helyének címét,
  - b.) a közterület-használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,
  - c.) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
  - d.) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot (vállalkozói igazolvány),
  - e.) egyéb jogszabályokban előírt hatósági engedélyeket.
- (5) Az engedély iránti kérelmet az Önkormányzati Hivatalnál lehet előterjeszteni az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon.

**4. § (1) Az engedélynek tartalmaznia kell:**

- a.) az engedélyes nevét és állandó lakó- (telep-) helyének címét,
  - b.) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
  - c.) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
  - d.) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
  - e.) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját,
  - f.) szakhatósági kikötéseket.
  - g.) A határozatnak tartalmaznia kell továbbá a Ákr. 81. §-ában foglaltakat.
- (2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvrendszabályokban előírt módon történhet.
- (3) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben elő kell írni, hogy – ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni és a gyalogközlekedés a másik oldalon levő járdára nem terelhető át – az engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és azt szükség szerint nappal is megvilágítani, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopokat és ezek alátéteit fehérre meszolni.
- (4) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben kézből vagy járműről történhet-e.

**5. § (1) A közterület használati engedély kizárólag a tárgyéven belül:**

- a.) meghatározott idő elteltéig
- b.) a meghatározott feltétel bekövetkeztéig

adható ki.

- (2) A közterület használati engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.
- (3) A közterület használatért az engedélyes díjat köteles fizetni, melynek mértékét a rendelet 1. és 2. mellékleteiben meghatározott díjtételek alapján az engedélyező hatóság állapítja meg.
- (4) A közterület használati engedély megadása során figyelembe kell venni a helyi építésügyi szabályzatot, a településrendezési tervet, a településképi, köztisztasági követelményeket és ellenőrizni kell egyéb feltételek – vállalkozói igazolvány, cégbírósági végzés, stb – fennállását is.

**6. §** (1) A közterület használati díjat – a 2. § (2) bekezdés b.) és c.) pontjában foglaltak kivételével – az önkormányzati hivatalban, vagy átutalással, postai csekken kell befizetni a közterület használat megkezdése előtt.

- (2) A 2. § (2) bekezdés b.) és c.) pontjában szabályozottak esetében a közterület használati díjat a rendezvény alkalmával a helyszínen a Művelődési ház alkalmazottai szedik be. A vonatkozó díj az áramköltséget nem foglalja magába. A terület igénybevevője köteles távozáskor az átvételkori állapotot visszaállítani, a szemetet összetakarítani.

**7. §** (1) A közterület használat közérdekből kártalanítási és elhelyezési kötelezettség nélkül bármikor megszüntethető, vagy korlátozható.

- (2) Amennyiben az engedélyes kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.
- (3) A közterületet engedély nélkül, illetve a kiadott engedélytől eltérően használót a közterület használatának megszüntetésére kell kötelezni.
- (4) A közterület használati engedély érvényességének megszüntetése esetén, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani, ennek elmaradása esetén az eredeti állapot helyreállítására kell kötelezni.
- (5) Közterület használatának megszüntetése esetén a befizetett díj időarányos részét az engedélyes részére meg kell téríteni.
- (6) A hatósági engedélyesnek fel nem róható filmforgatást akadályozó esemény bekövetkezése esetén, az engedélyes részére az esemény megszűnését követő 8 napon belül a közterület-használatot biztosítani kell.

### **Mentesség a közterület-használati díj megfizetése alól**

**8. §** Mentés a közterület-használati díj megfizetése alól:

- a) A közterület-használati engedélyben meghatározott anyagcsoportonként a tárgyéven belül lakóház építése, és felújítása esetén az építési anyag telek előtti közterületen tárolása a használatbavételi engedély kiadásáig,
- b) az oktatási, tudományos, ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő film forgatása,
- c) 48 órát meg nem haladó filmforgatás,
- d) az önkormányzati rendezvények alkalmával a rendezvényen a saját kézműves termékét kiállító, és árusító kézműves.

### **Játszóterek használatának rendje**

**9. § (1)** A játszótereken jól látható helyen el kell helyezni a használat rendjét tartalmazó táblát.

(2) A játszótereken lévő játszóteri eszközöket, a nyolcadik életévüket be nem töltött gyermekek kizárólag szülő, vagy nagykorú felügyelete mellett használhatják.

(3) A nyolcadik életévüket betöltött, de tizenegyedik életévüket még el nem ért gyermekek, illetve fiatalok a játszóteri eszközöket a szülő felügyelete nélkül, de a szülők felelőssége mellett jogosultak használni.

(4) A játszóteri eszközöket tizenhat éven felüliek nem használhatják.

(5) A játszóterek az alábbi időpontokban látogathatók:

- a) november 1-től március 31-ig naponta 7.00 órától 18.00 óráig,
- b) április 1-től október 31-ig naponta 7.00 órától 21 óráig.

A fenti időtartamon kívül tilos a játszótereket használni, vagy ott tartózkodni.

(6) A játszóteret mindenki saját felelősségére használhatja.

### **Szeszes ital fogyasztás szabályai**

**10. § (1)** Közterületen szeszes ital fogyasztása tilos.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt tilalom nem vonatkozik:

- a.) az érvényes közterület használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységre, annak előkertjére, kerthelyiségére, kitelepülése területére nyitvatartási időben,
- b.) az engedéllyel szervezett és engedéllyel rendelkező rendezvény területére a rendezvény ideje alatt, ideértve az önkormányzati rendezvényeket is,
- c.) minden év december 31-én 18.00 órától következő év január 1-én 08,00 óráig terjedő időszakra.

(3) A rendelet alkalmazása szempontjából szeszes ital: minden alkohol tartalmú ital, kivéve a gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonatát és az ezek felhasználásával készült terméket, továbbá az 1,2%-nál kevesebb alkoholtartalmú üdítőitalok.

## **Záró rendelkezések**

**11. §** (1) Ez a rendelet a 2020. március 1. napján lép hatályba, és a hatályba lépését követően benyújtott kérelmek esetében kell alkalmazni.

(2) Hatályát veszti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 14/2015. (X.01.) önkormányzati rendelete.

(3) Ez a rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés szabályairól szóló 14/2017. (VI. 30.) önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdésében „a közterület használat rendjéről szóló 14/2015. (X.01.)” szövegrész helyébe a „közterület-használatról és közterület-használati díj megállapításáról, Kerekegyháza város rendezvényein alkalmazandó helyfoglalási díjakról szóló 1/2020. (I. 29.)” szöveg lép.

Dr. Kelemen Márk  
polgármester

Vincze Miklós  
jegyző

---

### **Kihirdetési záradék:**

Ez a rendelet 2020. január 29-én kihirdetésre került.

Kerekegyháza, 2020. január 29.

Vincze Miklós  
jegyző

1. melléklet a 1/2020. (I. 29.) önkormányzati rendelethez

**1. Közterület használatért fizetendő díjak (nettó értékben meghatározva):**

1. árusító és egyéb fülke, pavilon árusító automata egyszerű szerkezetű szabadonálló, vagy telepített építmény	1.000.- Ft/hó/m <sup>2</sup>
2. alkalmi (ünnepi) vásár, helyi rendezvényhez kapcsolódó alkalomszerű vásár	600.- Ft/nap/m <sup>2</sup>
3. alkalmi árusítás, kiállítás, alkalmi vásár, kulturális rendezvény, családi eseményekkel kapcsolatos rendezvény, mutatványos tevékenység	50.- Ft/nap/m <sup>2</sup>
4. lakodalmas sátor elhelyezése	12.000.-Ft/alkalom
5. közterületen változó helyen, járműből, gépjárműből, vagy gépjárművel vontatott kiskereskedelmi árusítás	7.500.-Ft/hó
6. közterületen hirdető berendezés, hirdetési célú tábla ponyva stb. elhelyezése (minimum 1 m <sup>2</sup> fizetendő)	1.500.-Ft/m <sup>2</sup> /év
7. járművek tárolása	1.000.-Ft/hó/m <sup>2</sup>
8. vendéglátó ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítás	500.-Ft/hó/m <sup>2</sup>
9. vendéglátó ipari, vagy kereskedelmi egységhez áruszállítás, árupakolás	1.000.-Ft/hó/m <sup>2</sup>
10. építési munkák végzésére szolgáló állvány, építőanyag építési hulladék elhelyezése kivéve lakóház egyszerű bejelentéshez, vagy engedélyhez kötött építése és felújítása	250.-Ft/hó/m <sup>2</sup>

**2. Az önkormányzati rendezvények – Kereki Majális, Arató Fesztivál, KerekFeszt - alkalmával fizetendő díjak (nettó értékben meghatározva):**

1. sátorhely (bazáros, cukorkás, egyéb árusok) esetében: 1 500 Ft/méter **hosszúságú** sátorhely/nap, minden megkezdett méter után megfizetendő díj
2. élelmiszerárusok, kivéve büféárus (kürtös kalács, ital stb.) esetében 20 000 Ft/nap
3. büféárusok esetében: 35 000 Ft/nap
4. mutatványosok esetében: 140 000 Ft/rendezvény

A fenti árak – a 4. pontban szereplő mutatványosok kivételével – tartalmazzák az áramvételi lehetőség biztosítását is az igénybe vevők részére.

A mutatványosok az áramszolgáltatóval kötött egyedi megállapodás alapján közvetlenül biztosítják a szükséges elektromos energiájukat

**filmforgatási célú közterület-használati díjak**

<b>közterület</b>	<b>forgatási terület Ft/m2/nap</b>	<b>technikai terület Ft/m2/nap</b>	<b>stáb parkolási terület Ft/m2/nap</b>	<b>kiürítési terület Ft/m2/nap</b>	<b>forgalom-technikai biztonsági terület Ft/m2/nap</b>
Kerekegyháza turisztikailag kiemelt központi területe: Kerekegyháza, Szent István tér /Könyvtár, a Polgármesteri Hivatal, Református Egyház, Művelődési ház, és Tűzoltóság által határolt terület/	300  töredéknapi esetén: 150	150  töredéknapi esetén: 75	150  töredéknapi esetén: 75	50  töredéknapi esetén: 25	10  töredéknapi esetén: 5
Kerekegyháza egyéb belterület	150  töredéknapi esetén: 75	100  töredéknapi esetén: 50	50  töredéknapi esetén: 25	20  töredéknapi esetén: 10	8  töredéknapi esetén: 4