

**Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2020. (I. 29.) önkormányzati  
rendelete**

**a közterület-használatról és közterület-használati díj megállapításáról,  
Kerekegyháza város rendezvényein alkalmazandó helyfoglalási díjakról**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelete 32. § (1) bekezdés a) pontja alapján az Ügyrendi, Vagyonnyilatkozattételi, Összeférhetetlenségi Ifjúsági és Kulturális Bizottság véleményének kikérésével a közterület-használatról és közterület-használati díj megállapításával, Kerekegyháza város rendezvényein alkalmazandó helyfoglalási díjakkal kapcsolatban az alábbi rendeletet alkotja.

**Általános és értelmező rendelkezések**

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Kerekegyháza város közigazgatási területén lévő közterületekre.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki közutak területére és közutak műtárgyaira valamint a közszolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezetek feladatellátásához szükséges vonalas és egyéb létesítmények közterületen való elhelyezésére.
- (3) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő- és emlékhelyek kialakítása (padok, köztéri szobrok, stb.), a közművek elhelyezése.
- (4) A közterület használatával kapcsolatos önkormányzati hatósági feladatokat a jegyző látja el a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva.
- (5) A határozat ellen jogorvoslati eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben (továbbiakban: Ákr.) meghatározott határidőn belül Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez címezve lehet előterjeszteni.

**Közterület használat szabályai**

2. § (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához az önkormányzattól engedélyt kell kérni.
- (2) A közterület használat az alábbi esetekben engedélyköteles:
  - a.) árusító és egyéb fülke, pavilon, árusító automata, egyszerű szerkezetű szabadon álló, vagy telepített építmény,

- b.) alkalmi (ünnepi) vásár, helyi rendezvényhez kapcsolódó alkalmoszerű vásár
- c.) alkalmi árusítás, kiállítás, alkalmi vásár, kulturális rendezvény, családi eseményekkel kapcsolatos rendezvény, mutatványos tevékenység,
- d.) lakodalmas sátor elhelyezése,
- e.) közterületen változó helyen, járműből, gépjárműből, vagy gépjárművel vontatott kiskereskedelmi árusítás,
- f.) közterületen hirdető berendezés, hirdetési célú tábla, ponyva stb. elhelyezése a Kerekegyháza város településképének védelméről szóló 24/2017. (XII. 28.) önkormányzati rendeletben szabályozottak figyelembe vételével,
- g.) érvénytelen hatósági jelzessel rendelkező jármű, érvényes hatósági jelzessel rendelkező, de üzemképtelen jármű közterületen történő tárolása,
- h.) vendéglátó ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítása,
- i.) *vendéglátóipari, vagy kereskedelmi egységhez áruszállítás, árupakolás,*
- j.) építési munkák végzésére szolgáló állvány, építőanyag, építési hulladék és építési hulladék tárolására szolgáló konténer elhelyezése,
- k.) a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (1) bekezdésében meghatározott filmalkotási tevékenység folytatása érdekében.

(3) Nem engedélyköteles tevékenységek:

- a.) közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos terület elfoglalása,
- b.) úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezése,
- c.) közterületen, illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkálatok,
- d.) fegyveres erők, rendészeti szervek, mentők, vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezése,
- e.) közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybevétele.

(4) Nem adható közterület használati engedély:

- a.) közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanás veszélyes tevékenység gyakorlására, kivéve a jogszabályoknak megfelelő tűzijáték megrendezéséhez
- b.) sátorgarázs létesítésére
- c.) lakodalmas sátor 5 napot meghaladó közterületen való elhelyezésére.

(5) A város közterületein csak a városképhez illeszkedő árusítóhelyek lehetnek, melyek talajhoz, fához, köztárgyakhoz nem rögzíthetők.

(6) Alkalmi árusítóhelyet az árusítás befejezése után a közterületről el kell távolítani.

(7) Engedélyes köteles a közterület használati engedélyről szóló határozatot és a tevékenység folytatásához szükséges egyéb hatósági engedélyeket a közterület használat helyszínén tartani és azokat ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.

## **A közterület használati engedély**

**3. § (1)** Közterület használat akkor engedélyezhető, ha:

- a) közúti és gyalogos forgalmat nem akadályozza, veszélyezteti,
  - b) környezetében élők nyugalma nem zavarja,
  - c) és illeszkedik a településképbbe.
- (2) A közterület a 2. § (2) bekezdésben meghatározott esetekben csak jogerős közterület használati engedély birtokában használható.
- (3) Balesetveszélyes építési munka végzésének tartamára szóló közterület használati engedélyben elő kell írni a védőkerítés létesítését.
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a.) az engedélyt kérő nevét és állandó lakó- (telep-) helyének címét,
  - b.) a közterület-használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,
  - c.) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
  - d.) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot (vállalkozói igazolvány),
  - e.) egyéb jogszabályokban előírt hatósági engedélyeket.
- (5) Az engedély iránti kérelmet az Önkormányzati Hivatalnál lehet előterjeszteni az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon.

**4. § (1) Az engedélynek tartalmaznia kell:**

- a.) az engedélyes nevét és állandó lakó- (telep) helyének címét,
  - b.) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
  - c.) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
  - d.) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
  - e.) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját,
  - f.) szakhatósági kikötéseket.
  - g.) A határozatnak tartalmaznia kell továbbá a Ákr. 81. §-ában foglaltakat.
- (2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.
- (3) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben elő kell írni, hogy – ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni és a gyalogközlekedés a másik oldalon levő járdára nem terelhető át – az engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és azt szükség szerint nappal is megvilágítani, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopokat és ezek alátéteit fehérre meszolni.
- (4) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben kézből vagy járműről történhet-e.

**5. §** (1) A közterület használati engedély kizárólag a tárgyéven belül:

- a.) meghatározott idő elteltéig
- b.) a meghatározott feltétel bekövetkeztéig

adható ki.

(2) A közterület használati engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

(3) A közterület használatért az engedélyes díjat köteles fizetni, melynek mértékét a rendelet 1. és 2. mellékleteiben meghatározott díjtételek alapján az engedélyező hatóság állapítja meg.

(4) A közterület használati engedély megadása során figyelembe kell venni a helyi építésügyi szabályzatot, a településrendezési tervet, a településképi, köztisztasági követelményeket és ellenőrizni kell egyéb feltételek – vállalkozói igazolvány, cégbírósági végzés, stb – fennállását is.

**6. §** (1) A közterület használati díjat – a 2. § (2) bekezdés b.) és c.) pontjában foglaltak kivételével – az önkormányzati hivatalban, vagy átutalással, postai csekken kell befizetni a közterület használat megkezdése előtt.

(2) A 2. § (2) bekezdés b.) és c.) pontjában szabályozottak esetében a közterület használati díjat a rendezvény alkalmával a helyszínen a Művelődési ház alkalmazottai szedik be. A vonatkozó díj az áramköltséget nem foglalja magába. A terület igénybevevője köteles távozáskor az átvételkori állapotot visszaállítani, a szemetet összetakarítani.

**7. §** (1) A közterület használat közérdekből kártalanítási és elhelyezési kötelezettség nélkül bármikor megszüntethető, vagy korlátozható.

(2) Amennyiben az engedélyes kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.

(3) A közterületet engedély nélkül, illetve a kiadott engedélytől eltérően használót a közterület használatának megszüntetésére kell kötelezni.

(4) A közterület használati engedély érvényességének megszüntetése esetén, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani, ennek elmaradása esetén az eredeti állapot helyreállítására kell kötelezni.

(5) Közterület használatának megszüntetése esetén a befizetett díj időarányos részét az engedélyes részére meg kell téríteni.

(6) A hatósági engedélyesnek fel nem róható filmforgatást akadályozó esemény bekövetkezése esetén, az engedélyes részére az esemény megszűnését követő 8 napon belül a közterület-használatot biztosítani kell.

### **Mentesség a közterület-használati díj megfizetése alól**

**8. §** Mentés a közterület-használati díj megfizetése alól:

- a) A közterület-használati engedélyben meghatározott anyagcsoportonként a tárgyéven belül lakóház építése, és felújítása esetén az építési anyag telek előtti közterületen tárolása a használatbavételi engedély kiadásáig,
- b) az oktatási, tudományos, ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő film forgatása,
- c) 48 órát meg nem haladó filmforgatás,
- d) az önkormányzati rendezvények alkalmával a rendezvényen a saját kézműves termékét kiállító, és árusító kézműves.

### **Játszóterek használatának rendje**

**9. § (1)** A játszótereken jól látható helyen el kell helyezni a használat rendjét tartalmazó táblát.

(2) A játszótereken lévő játszóterei eszközöket, a nyolcadik életévüket be nem töltött gyermekek kizárólag szülő, vagy nagykorú felügyelete mellett használhatják.

(3) A nyolcadik életévüket betöltött, de tizenegyedik életévüket még el nem ért gyermekek, illetve fiatalok a játszóterei eszközöket a szülő felügyelete nélkül, de a szülők felelőssége mellett jogosultak használni.

(4) A játszóterei eszközöket tizenhat éven felüliek nem használhatják.

(5) A játszóterek az alábbi időpontokban látogathatók:

- a) november 1-től március 31-ig naponta 7.00 órától 18.00 óráig,
- b) április 1-től október 31-ig naponta 7.00 órától 21 óráig.

A fenti időtartamon kívül tilos a játszótereket használni, vagy ott tartózkodni.

(6) A játszótér mindenki saját felelősségére használhatja.

### **Szeszes ital fogyasztás szabályai**

**10. § (1)** Közterületen szeszes ital fogyasztása tilos.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt tilalom nem vonatkozik:

- a.) az érvényes közterület használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységre, annak előkertjére, kerthelyiségére, kitelepülése területére nyitvatartási időben,
- b.) az engedéllyel szervezett és engedéllyel rendelkező rendezvény területére a rendezvény ideje alatt, ideértve az önkormányzati rendezvényeket is,
- c.) minden év december 31-én 18.00 órától következő év január 1-én 08,00 óráig terjedő időszakra.

(3) A rendelet alkalmazása szempontjából szeszes ital: minden alkohol tartalmú ital, kivéve a gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonatát és az ezek felhasználásával készült terméket, továbbá az 1,2%-nál kevesebb alkoholtartalmú üdítőitalok.

## **Záró rendelkezések**

11. § (1) Ez a rendelet a 2020. március 1. napján lép hatályba, és a hatályba lépését követően benyújtott kérelmek esetében kell alkalmazni.
- (2) Hatályát veszti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 14/2015. (X.01.) önkormányzati rendelete.
- (3) Ez a rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés szabályairól szóló 14/2017. (VI. 30.) önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdésében „a közterület használat rendjéről szóló 14/2015. (X.01.)” szövegrész helyébe a „közterület-használatról és közterület-használati díj megállapításáról, Kerekegyháza város rendezvényein alkalmazandó helyfoglalási díjakról szóló 1/2020. (I. 29.)” szöveg lép.

Dr. Kelemen Márk  
polgármester

Vincze Miklós  
jegyző

---

### **Kihirdetési záradék:**

Ez a rendelet 2020. január 29-én kihirdetésre került.

Kerekegyháza, 2020. január 29.

Vincze Miklós  
jegyző

1. melléklet a 1/2020. (I. 29.) önkormányzati rendelethez

**1. Közterület használatért fizetendő díjak (nettó értékben meghatározva):**

1. árusító és egyéb fülke, pavilon árusító automata egyszerű szerkezetű szabadonálló, vagy telepített építmény	1.000.- Ft/hó/m <sup>2</sup>
2. alkalmi (ünnepi) vásár, helyi rendezvényhez kapcsolódó alkalomszerű vásár	600.- Ft/nap/m <sup>2</sup>
3. alkalmi árusítás, kiállítás, alkalmi vásár, kulturális rendezvény, családi eseményekkel kapcsolatos rendezvény, mutatványos tevékenység	50.- Ft/nap/m <sup>2</sup>
4. lakodalmas sátor elhelyezése	12.000.-Ft/alkalom
5. közterületen változó helyen, járműből, gépjárműből, vagy gépjárművel vontatott kiskereskedelmi árusítás	7.500.-Ft/hó
6. közterületen hirdető berendezés, hirdetési célú tábla ponyva stb. elhelyezése (minimum 1 m <sup>2</sup> fizetendő)	1.500.-Ft/m <sup>2</sup> /év
7. járművek tárolása	1.000.-Ft/hó/m <sup>2</sup>
8. vendéglátó ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítás	500.-Ft/hó/m <sup>2</sup>
9. vendéglátó ipari, vagy kereskedelmi egységhez áruszállítás, árupakolás	1.000.-Ft/hó/m <sup>2</sup>
10. építési munkák végzésére szolgáló állvány, építőanyag építési hulladék elhelyezése kivéve lakóház egyszerű bejelentéshez, vagy engedélyhez kötött építése és felújítása	250.-Ft/hó/m <sup>2</sup>

**2. Az önkormányzati rendezvények – Kereki Majális, Arató Fesztivál, KerekFeszt - alkalmával fizetendő díjak (nettó értékben meghatározva):**

1. sátorhely (bazáros, cukorkás, egyéb árusok) esetében: 1 500 Ft/méter **hosszúságú** sátorhely/nap, minden megkezdett méter után megfizetendő díj
2. élelmiszerárusok, kivéve büféárus (kürtös kalács, ital stb.) esetében 20 000 Ft/nap
3. büféárusok esetében: 35 000 Ft/nap
4. mutatványosok esetében: 140 000 Ft/rezdezvény

A fenti árak – a 4. pontban szereplő mutatványosok kivételével – tartalmazzák az áramvételi lehetőség biztosítását is az igénybe vevők részére.

A mutatványosok az áramszolgáltatóval kötött egyedi megállapodás alapján közvetlenül biztosítják a szükséges elektromos energiájukat

**filmforgatási célú közterület-használati díjak**

<b>közterület</b>	<b>forgatási terület Ft/m2/nap</b>	<b>technikai terület Ft/m2/nap</b>	<b>stáb parkolási terület Ft/m2/nap</b>	<b>kiürítési terület Ft/m2/nap</b>	<b>forgalom-technikai biztonsági terület Ft/m2/nap</b>
Kerekegyháza turisztikailag kiemelt központi területe: Kerekegyháza, Szent István tér /Könyvtár, a Polgármesteri Hivatal, Református Egyház, Művelődési ház, és Tűzoltóság által határolt terület/	300  töredéknapi esetén: 150	150  töredéknapi esetén: 75	150  töredéknapi esetén: 75	50  töredéknapi esetén: 25	10  töredéknapi esetén: 5
Kerekegyháza egyéb belterület	150  töredéknapi esetén: 75	100  töredéknapi esetén: 50	50  töredéknapi esetén: 25	20  töredéknapi esetén: 10	8  töredéknapi esetén: 4