

**Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2016. (XI. 25.) önkormányzati
rendelete
a helyi adókról szóló 23/2011. (XII.15.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a), h) pontjaiban, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. § d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 35/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 30. § b) pontja alapján a Pénzügyi és Szociális Bizottság, és a 31. § (1) bekezdés a) pontja alapján az Ügyrendi, Vagyonnyilatkozattételi, Összeférhetetlenségi Ifjúsági és Kulturális Bizottság véleményének kikérésével a helyi adókról szóló 23/2011. (XII.15.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatban következőket rendeli el:

1. § A helyi adókról szóló 23/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R) 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„**3. §** (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,8 %-a.”

2. § A R. 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„**9. §** (1) Személyi adómentességet élvez a lakás céljára szolgáló építményben állandó lakcímbelentéssel tartózkodó tulajdonos, hasznélvező vagy bérlő abban az esetben, ha a lakásban állandó lakcímbelentéssel tartózkodó egy háztartásban élők között az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el az önjogú öregségi nyugdíj mindenkori minimális összegének 100 %-át, egyedülálló esetén 160 %-át.

(2) A rendelet 11. § (1) bekezdése alapján megállapított éves adó összegének 50 %-os mértékű adókedvezményben részesül a lakás céljára szolgáló építményben állandó lakcímbelentéssel tartózkodó tulajdonos, hasznélvező vagy bérlő abban az esetben, ha vele közös háztartásban élő gyermeke után az adott adóév január 1. napján a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül.

(3) Kérelemre a rendelet 11. § (1) bekezdése alapján megállapított éves adó összegének 50 %-os mértékű adókedvezményben részesül a lakás céljára szolgáló építményben állandó lakcímbelentéssel tartózkodó tulajdonos, hasznélvező vagy bérlő abban az esetben, ha a lakásban állandó lakcímbelentéssel tartózkodó együtt élők között az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el az önjogú öregségi nyugdíj mindenkori minimális összegének 130 %-át egyedülálló esetén 190 %-át.

(4) Az egy főre jutó havi jövedelem kiszámításánál adómentes jövedelemnek minősülnek a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi törvény 1. számú melléklet 1.3. pontjában nevesített ellátások.

(5) Mentés a kommunális adó fizetési kötelezettség alól az a 8. §-ban meghatározott adóalany, aki készenlétet ellátó önkéntes és létesítményi tűzoltó, a készenléti

szolgálat nyújtásának évében, a lakcímnnyilvántartás szerint az általa életvitelszerűen használt ingatlan esetében.

(6) Az adómentességre való jogosultságot, továbbá az azt érintő időközbeni változásokat a helyi adóhatósághoz kell bejelenteni és megfelelő módon (pl. jövedelem-igazolással) igazolni kell.”

3. § Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba, és 2017. január 2. napján hatályát veszti.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Vincze Miklós
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet 2016. november 25-én kihirdetésre került.

Kerekegyháza, 2016. november 25.

Vincze Miklós
jegyző