

**Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 23/2011. (XII.15.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 43. § (3) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján – Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 35/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 31. § (1) bekezdés a) pontja alapján az Ügyrendi, Vagyonnyilatkozattételi, Összeférhetetlenségi Ifjúsági és Kulturális Bizottság véleményének kikérésével – a helyi adókról szóló 23/2011. (XII.15.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatban következőket rendeli el:

1. § A helyi adókról szóló 23/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R) 5. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„**5. §** A Htv. 31. §-án felül mentes az adó alól:

- a) a 70. életévét betöltött magánszemély,
- b) a településen lakóhellyel nem rendelkező hozzátartozó a magánszemély ingatlantulajdonos ingatlanában eltöltött vendégéjszakák után (Ptk. 8:1.§ (1) bekezdés 2. pont),
- c) az a magánszemély, aki magánszemély ingatlantulajdonos ingatlanában maximum 2 vendégéjszakát tölt el.”

2. § (1) A R. 9. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Személyi adómentességet élvez a lakás céljára szolgáló építményben állandó lakcímbeljelentéssel tartózkodó tulajdonos, haszonélvező vagy bérlő abban az esetben, ha a lakásban állandó lakcímbeljelentéssel tartózkodó közeli hozzátartozók között az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el az önjogú öregségi nyugdíj mindenkori minimális összegének 100 %-át, egyedülálló esetén 200 %-át.”

(2) A R. 10. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A rendelet 11. § (1) bekezdése alapján megállapított éves adó összegének 35 %-át kell megfizetni annak a magánszemélynek, aki Kerekegyháza város külterületén adótárggyal rendelkezik és az egy főre jutó havi jövedelme nem éri el az önjogú öregségi nyugdíj mindenkori minimális összegének 160 %-át, egyedülálló esetén 200 %-át.”

(3) A R. 11. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„**11. §** Az adó évi mértéke adótárgyanként:

- a) a város bel-, és külterületén elhelyezkedő építmény esetén 13 000 Ft,
- b) telek esetén 6 500 Ft.”

3. § Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba, és 2015. január 2. napján hatályát veszti.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Vincze Miklós
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet 2014. november 27-én kihirdetésre került.

Kerekegyháza, 2014. november 27.

Vincze Miklós
jegyző