

Kerekegyháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

Ikt.sz.: 1955-2/2014.

12/2014. számú

2014. május 28-i ülés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

75-90/2014. (V. 28.) sz. Kth.
93/2014. (V. 28.) sz. Kth.

Jegyzőkönyv

Készült: 2014. május 28-án Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kelemen Márk	polgármester	
Bodor József	képviselő	
Domján István	képviselő	
Csertő Attila	képviselő	
Kaldenekker Zoltán	képviselő	
Szabó Sándor	képviselő	(6 fő)

Igazoltan távol:

Forgó Gábor	képviselő	
Gyurkovics Balázné	képviselő	
Hallai Tibor	képviselő	(3 fő)

Tanácskozási joggal megjelent:

Vincze Miklós	jegyző
Verosztáné Csorba Mónika	aljegyző
Halsikné Szabó Ágnes	irodavezető
Farkas Ildikó	irodavezető
Németh Mariann	Művelődési Ház intézményvezető
Hallainé Kis Mária	Óvoda intézményvezető
Pongrácz Béla	Kerekegyházi Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság
Ferencz Péter	ügyvezető

Jegyzőkönyvvezető: Nógrádiné Mészáros Erika ügyintéző

Dr. Kelemen Márk polgármester a Képviselő-testület ülését 15.00 órakor megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel 6 fő képviselő jelen van.

Javasolta napirendre felvenni és 11. napirendi pontként tárgyalni a „Településünk Fejlődésért Alapítvány Alapító Okiratának módosítását”, továbbá 12. napirendi pontként tárgyalni a „Pályázat kiírása a Térségi Tejfeldolgozó kisüzem bérbeadása érdekében” előterjesztéseket. Az egyebek napirendi pont keretében a zárt ülést követően a Kábelkommunikációs Kft. esetében a szolgáltatási díjmeghatározást is meg kell tárgyalni, javasolta a napirendre felvenni. Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e más módosító indítvány. Mivel a képviselők részéről módosító indítvány nem hangzott el, ezért a napirendet szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi napirendet fogadta el, és az alábbi normatív határozatot hozta.

75/2014. (V. 28.) sz. NORMATÍV Kth.

2014. május 28-án megtartott
képviselő-testületi ülés napirendje

Normatív Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. május 28-i ülésén az alábbi napirendet fogadta el:

Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi munkájáról és a Hivatal pályázatokkal kapcsolatos tevékenységéről
Előadó: Vincze Miklós jegyző
2. Pályázat kiírása a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői állására
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
3. Beszámoló a Vészlejárati Ifjúsági Klub 2013. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
4. Beszámoló a Tűzoltó Köztestület 2013. évi működéséről
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
5. Az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladat ellátásának értékelése
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
6. Óvodai csoportszám meghatározás a 2014/2015 nevelési évben
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
7. A Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. beszámolója és üzleti terve
Előadó: Ferencz Péter ügyvezető
8. Az ÁROP-1.A.5-2013 kódszámú pályázat keretében kialakított új irányítási modell bevezetése a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. vonatkozásában.
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
9. A Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. beszámolója és üzleti terve
Előadó: Ferencz Péter ügyvezető
10. MATT Kft. beszámolója (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Farkas Katalin ügyvezető

11. Településünk Fejlődéséért alapítvány Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
12. Pályázat kiírása a Térségi tejfeldolgozó kisüzem bérbeadása érdekében
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
13. Egyebek zárt ülést követően
a./ Kábelkommunikációs Kft. szolgáltatási díjmeghatározás
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

Felelős: Vincze Miklós jegyző
Határidő: azonnal

1. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Beszámoló a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi munkájáról és a Hivatal pályázatokkal kapcsolatos tevékenységéről

Előadó: Vincze Miklós jegyző
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, az előterjesztés összefoglalja az elmúlt év munkáját illetve a pályázatokkal kapcsolatos feladatokat. A beszámolót javasolja elfogadásra köszönettel és dicsérettel, hiszen a hivatal dolgozói, munkatársai nagyon sokat dolgoztak az elmúlt évben, és ha más módon nem tudjuk kiemelni a munkájukat, akkor így köszönjük meg, hiszen feladatuk nagyon sokrétű és nagyon sokoldalú.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

76/2014. (V. 28.) sz. Kth:

Hivatali és pályázati beszámoló elfogadása

Határozat

Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi munkájáról szóló, és 2013. évi pályázati beszámolót elfogadja.

Egyúttal a Képviselő-testület köszönetét és dicséretét fejezi ki a hivatal minden dolgozójának és munkatársának az áldozatos és lelkiismeretes munkájukért.

Felelős: Vincze Miklós jegyző
Határidő: azonnal

2. Napirend tárgyalása

Tárgy: Pályázat kiírása a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői állására

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a pályázati kiírás a hatályos jogszabályok alapján került összeállításra.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

77/2014. (V. 28.) sz. Kth.

Pályázat kiírása a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói állására

Határozat

I.

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint munkáltató, pályázatot ír ki a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár (többfunkciós intézmény) igazgatói állásának betöltésére.

A munkahely és a beosztás megjelölése:

Katona József Művelődési Ház és Könyvtár

6041 Kerekegyháza, Szt. István tér 12.

Igazgatói állás (magasabb vezetői beosztás) a Kjt.-ben foglalt közalkalmazotti jogviszonyban

Igazgatói megbízás időpontja:

2014. november 1-től 5 év.

A munkakörbe tartozó, illetve vezetői beosztással járó lényeges feladatok:

tervezi, szervezi, fejleszti, irányítja és ellenőrzi az intézményi munkát, gyakorolja az intézmény dolgozói felett a munkáltatói jogokat, biztosítja az intézményi gazdálkodás szakszerűségét és törvényességét, szervezi a település közművelődési, kulturális életét

Megbízás feltételei:

- felsőfokú közművelődési végzettség és szakképesítés, vagy nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga

ÉS

szakirányú egyetemi végzettség és szakképzettség vagy nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga vagy főiskolai könyvtárosi képzettség

(A 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet 6/F § (1) bekezdése szerint az alapító okirata alapján több kulturális intézményi funkciót ellátó költségvetési szerv vezetésére megbízást az a közalkalmazott is kaphat, aki legalább az egyik kulturális intézményvezetővel szemben támasztott követelményeknek megfelel, feltéve, hogy a kulturális intézményi funkciókat ellátó szervezeti egységeket az adott alapfeladatra vonatkozó felsőfokú végzettséggel és szakképzettséggel rendelkező szakember irányítja.)

- 5 éves közművelődési vagy könyvtári szakmai gyakorlat (2009. után szerzett főiskolai könyvtárosi végzettség esetén 10 éves szakmai gyakorlat)
- kiemelkedő közművelődési tevékenység
- büntetlen előélet
- magyar állampolgárság
- Előny: angol, német vagy francia idegennyelv-ismeret

Juttatások:

Vonatkozó jogszabályokban meghatározottak szerint

Pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó részletes szakmai önéletrajzát
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel (vezetői program)
- az iskolai végzettséget, nyelvismeretet igazoló okmányok másolatát,
- erkölcsi bizonyítványt
- nyilatkozatot arról, hogy
 - o pályázatába az elbírálásban résztvevők betekintheznek,
 - o megbízása esetén a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tesz
 - o zárt, vagy nyílt ülés tárgyalásához járul hozzá
 - o megbízás esetén vállalja a 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet 6/G §-ában előírt tanfolyam elvégzését.

A pályázatokat személyügyi központ honlapján való megjelenést (2014. június 16.) követő 60 napig, Kerekegyháza Város Polgármesterének címezve (6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a) 1 példányban kell benyújtani. A pályázati feltételeknek megfelelő pályázókat bizottság hallgatja meg, s javaslatuk alapján a képviselő-testület dönt a pályázat elbírálásáról.

Pályázat elbírálási határideje: 2014. szeptember 15.

A pályázat iránt érdeklődők számára felvilágosítás kérhető a 76/546-040-es telefonszámon.

Felelős: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző

Határidő: értelemszerűen

II.

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói állására beérkezett pályázatok véleményezésére az alábbi szakmai bizottságot kéri fel:

Ügyrendi, Ifjúsági és Kulturális Bizottság, kiegészítve a közalkalmazotti tanács, egy reprezentatív szakszervezet által delegált, továbbá egy országos szakmai szervezet képviselőjének 1-1 tagjával.

Felelős: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző

Határidő: értelemszerűen

Határozatról értesül: aljegyző és érintett intézmény

3. Napirend tárgyalása

Tárgy: Beszámoló a Vészlejárati Ifjúsági Klub 2013. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta Patai Katalin és Molnár Csilla elkészítették a beszámolót, ők végzik az ifjúsági klubbal kapcsolatos munkát, az alapítvány illetve az önkormányzat támogatásával. Nagyon sok programot, illetve nagyon sok elfoglaltságot, lehetőséget próbálnak a gyermekek részére teremteni a klubban.

Kaldenekker Zoltán képviselő megkérdezte, hogy mennyi gyereket, személyt érint, akik rendszeresen részt vesznek ezeken a foglalkozásokon?

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, kb. 30 főt jelent, aki rendszeresen igénybe veszi az ifjúsági klub lehetőségeit, programjait. Javasolta a beszámolót köszönettel elfogadni és további jó munkát kívánt.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

78/2014. (V. 28.) sz. Kth:

Beszámoló a Vészlejárati Ifjúsági Klub
2013. évi tevékenységéről

Határozat

Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vészlejárati Ifjúsági Klub 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Egyúttal a Képviselő-testület köszönetét és dicséretét fejezi ki a Vészlejárati Ifjúsági Klub munkatársainak az áldozatos és lelkiismeretes munkájukért.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

4. Napirend tárgyalása

Tárgy: Beszámoló a Tűzoltó Köztestület 2013. évi működéséről

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester köszöntötte Prográcz Béla urat a tűzoltó parancsnokság munkatársát. Megkérdezte, kívánja-e kiegészíteni a beszámolót. Elmondta, a beszámoló tartalmazza a különböző beavatkozásokat, mentéseket, egyéb tevékenységeket a tűzoltók részéről.

Pongrácz Béla úr a beszámolót nem kívánta kiegészíteni.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, nagyon komolyan és nagyon nagy odafigyeléssel végzik a munkájukat a tűzoltók. Sajnos azt kell mondani, hogy van mindig mit tenni. Erre nagyon jó példa volt az elmúlt hetek esőzéses időszaka is, amikor különböző beavatkozásokra volt szükség. Tapasztalta, hogy nem áll rendelkezésre a tűzoltóknak egy olyan nagy teljesítményű és kapacitású szivattyú, amivel a víz szivattyúzását azonnal el tudnák kezdeni, ugyanis elkezdtek a szivattyúzást, de nem tudtak hatékonyan dolgozni. Kecskemétről a katasztrófavédelemtől kellett nagy teljesítményű szivattyút kérni, amivel hatékonyan el tudták végezni a szivattyúzást. Felvetette a parancsnok úrnak, hogy akár önkormányzati segítséggel, akár egyéb segítséggel egy nagy teljesítményű szivattyú beszerzését javasolta. A kollegák már két javaslatot előkészítettek. Még nem került eldöntésre, hogy melyik lenne a legoptimálisabb. Jelzi, a tisztelt Képviselő-testület számára, hogy a következő ülésre előterjesztést szeretne benyújtani, a nagy teljesítményű szivattyú beszerzésére, ami kb. 6-7 ezer forint kiadást jelentene azzal, hogy a kiadási források megvizsgálásra kerülnek, esetleg milyen más forrásokból tudnánk ezt pótolni. A beszámolót javasolta dicsérettel és köszönettel elfogadni.

Domján István képviselő megköszönte a rendezvényeken való részvételt is.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a beszámoló elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

79/2014. (V. 28.) sz. Kth:

Beszámoló a Tűzoltó Köztestület
2013. évi működéséről

Határozat

Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tűzoltó Köztestület 2013. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Tűzoltó Köztestület minden dolgozójának és tagjának az elmúlt években végzett lelkiismeretes és áldozatos munkájukért.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

5. Napirend tárgyalása

Tárgy: Az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladat ellátásának értékelése

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Bodor József képviselő elmondta Nagy Lászlónénak és kollegáinak szeretné megköszönni a gyermekvédelmi munkát. Ők azok, akik nem az élet napos oldalán állnak. Azokon a területeken, amit ők végeznek, azok mindig problémásabbak.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, egyetért Bodor József képviselő úrral és az összes többi munkatársat az egészségügyi ellátástól, a bölcsődei nevelés, ellátásig minden munkatársnak a munkáját megköszönjük. A beszámoló során ezt már rögzítettük, de most megerősítjük.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

80/2014. (V. 28.) sz. Kth:

Gyermekvédelmi rendszer értékeléséről

Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.

Egyúttal a Képviselő-testületet köszönetét és dicséretét fejezi ki a gyermekvédelmi feladatokat ellátó munkatársaknak az áldozatos és lelkiismeretes munkájukért.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: 2014. május 31.

6. Napirend tárgyalása

Tárgy: Óvodai csoportszám meghatározás a 2014/2015 nevelési évben

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester köszöntötte a jelenlévő Hallainé Kis Mária intézményvezető asszonyt. Megkérdezte, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Hallainé Kis Mária intézményvezető az előterjesztést nem kívánta kiegészíteni.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta a határozati javaslat az óvodai csoportok 12 csoportban történő meghatározását tartalmazza, továbbá az óvodapedagógusok számát 2 fővel, a dajkák számát pedig 1 fővel szükséges megemlíteni 2014. augusztus 15-től.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

81/2014. (V. 28.) sz. Kth:

Óvodai csoportszám meghatározása a 2014/2015. nevelési évben

Határozat

Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsának a 2014/2015. nevelési évben indítandó óvodai csoportszám meghatározásáról szóló – a határozat 1. sz. mellékletét képező – 16/2014. (V.28.) sz. KTFT Nhat normatív határozatát elfogadja.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester
Határidő: azonnal

1. sz. melléklet

16/2014. (V. 28.) sz. KTFT Nhat:

Óvodai csoportszám meghatározása a 2014/2015. nevelési évben

NORMATÍV Határozat

1./ Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulási Tanács, mint fenntartó a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. (továbbiakban: Nktv.) 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján a 2014/2015-ös nevelési évben

- Kerekegyháza városban az indítható csoportok számát 12 csoportban határozza meg, az óvodapedagógusok létszámát 2014. augusztus 15-től 2 fővel, a dajkák számát 1 fővel megemeli, kiadási előirányzat a Társulás költségvetési határozata alapján biztosított.
- A Fülöpháza községben az indítható csoportok számát 1 csoportban határozza meg.

2./ A Társulási Tanács, az Nktv. 25. § (7) bekezdése alapján engedélyezi az óvodai csoportlétszám legfeljebb húsz százalékkal történő átlépését, továbbá függetlenül a csoportok számától akkor is, ha a nevelési év során az új gyermek felvétele miatt indokolt.

Felelős: Hallainé Kis Mária óvodavezető
Határidő: azonnal

Határozatról értesül: Jegyző
Óvodavezető
Aljegyző

7. Napirend tárgyalása

Tárgy: A Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. beszámolója és üzleti terve

Előadó: Ferencz Péter ügyvezető

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester köszöntötte a jelenlévő Ferencz Péter ügyvezető urat. Megkérdezte, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolót.

Ferencz Péter ügyvezető elmondta, hogy a Felügyelő Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót és az üzleti tervet.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy az üzleti tervvel kapcsolatban a most kiosztott vállalkozási szerződés módosítása határozat-tervezetben a vállalkozási díj mértéke a kiküldött előterjesztéshez képest emelésre került az összeg néhány feladat hozzárendelésével.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. beszámolójának elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

82/2014. (V. 28.) sz. Kth.

A Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. alapítója, és kizárólagos tulajdonosa – elfogadja a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. – a határozat 1. sz. mellékletét képező – könyvvizsgálói véleményezéssel ellátott 2013. évi beszámolóját 72.666 e Ft mérleg főösszeggel és 887 e Ft eredménnyel.

2./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013.évi mérlegeredményt eredménytartalékba helyezi.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy vonatkozó alapítói döntést adja ki.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Vincze Miklós jegyző, és általa

- Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft.

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. 2014. évi üzleti tervének elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

83/2014. (V. 28.) sz. Kth.

Városgazdasági Nonprofit Kft. 2014. évi üzleti terve

Határozat

1. Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft 2014.évi üzleti tervét elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy vonatkozó alapítói döntést adja ki.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester
Ferencz Péter ügyvezető

Határidő: folyamatos

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. vállalkozási szerződésének módosítása elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

84/2014. (V. 28.) sz. Kth.

A Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. vállalkozási szerződésének módosítása

Határozat

- 1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. tulajdonosi jogainak gyakorlója – az alábbi tulajdonosi döntést hozza:

A Kerekegyháza Város Önkormányzat és a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft között létrejött Vállalkozási Szerződés 2.) bekezdését a következők szerint módosítja:

„2.) A szerződés 3.) a.-h. alpontjaiban részletezett feladatok ellátásáért a Vállalkozót 2014. január 1–től 2.858.683 Ft + ÁFA/hó, díjazás illeti meg.

A szerződés 3.) i.-j. alpontjaiban részletezett feladatok ellátásáért a Vállalkozót a II. és III. számú mellékletek szerinti díjazás illeti meg.

Megrendelő a vállalkozói díjat, előlegként, tárgyhoz 5-éig átutalja a Vállalkozó OTP Bank Rt-nél vezetett 11732002 – 20376978 számú egyszámlájára, melyről a Vállalkozó a teljesítés időpontjának megfelelő előleg számlát állít ki. Vállalkozó tárgynegyedévet követő 5. napig, a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal által elkészített - a szerződésben foglalt feladatok teljesítését igazoló – teljesítésigazolással együtt elszámoló számlát nyújt be Megrendelő felé.

Hiányos, nem megfelelő teljesítés esetén Megbízó az el nem végzett munka ellenértékét számla kollaudálás útján visszatarthatja a munka elvégzéséig.”

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fenti alapítói döntéssel kapcsolatos Vállalkozói Szerződés módosításának aláírására.

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntést Kerekegyháza Város Önkormányzat 2014.évi költségvetési rendeletének soron következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: - Vincze Miklós jegyző,
- Kerekegyházi Városgazdasági Kft.

8. Napirend tárgyalása

Tárgy: Az ÁROP-1.A.5-2013 kódszámú pályázat keretében kialakított új irányítási modell bevezetése a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. vonatkozásában.

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

85/2014. (V. 28.) sz. Kth.

Az ÁROP-1.A.5-2013 kódszámú pályázat keretében kialakított új irányítási modell bevezetése a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. vonatkozásában

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat, mint tulajdonos nevében nyilatkozik, hogy a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. vonatkozásában kidolgozott új irányítási modellt elfogadja és bevezeti.

Felkéri Dr. Kelemen Márk polgármestert és Vincze Miklós jegyzőt, Ferencz Péter ügyvezetőt az új irányítási modell bevezetésével kapcsolatban 2014-ben szükséges intézkedések megtételére az alábbiak szerint:

- a) Döntés-hatásköri lista kialakítása határidő: 2014. június 30.
- b) A Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. Alapító Okiratának felülvizsgálata és Képviselő-testület elé terjesztése határidő: 2014. szeptember 30.
- c) A Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. és az Önkormányzat által végzett bel- és külterületi takarítási, köztisztasági és karbantartási személyi erőforrások összevonására az Önkormányzathoz vonatkozó javaslat kidolgozása határidő: 2014. szeptember 30.

2./ A Képviselő-testület, mint a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. tulajdonosa felkéri Ferencz Péter ügyvezetőt, hogy a határozat 1./ a) és b) pontjában meghatározott tulajdonosi döntésekben foglaltakat a Kábelkommunikációs Kft. esetében is hajtsa végre.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester
Vincze Miklós jegyző
Ferencz Péter ügyvezető
Határidő: értelemszerűen

9. Napirend tárgyalása

Tárgy: A Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. beszámolója és üzleti terve

Előadó: Ferencz Péter ügyvezető

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

Ferencz Péter ügyvezető elmondta, a Felügyelő Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót és az üzleti tervet.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

86/2014. (V. 28.) sz. Kth.

A Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. alapítója, és kizárólagos tulajdonosa – elfogadja a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. – a határozat 1. sz.

mellékletét képező – könyvvizsgálói véleményezéssel ellátott 2013. évi beszámolóját 17.671 e Ft mérleg főösszeggel és -3.717 e Ft eredménnyel.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy vonatkozó alapítói döntést adja ki.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: - Vincze Miklós jegyző, és általa
- Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft.

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. 2014. évi üzleti tervének elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

87/2014. (V. 28.) sz. Kth.

Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. 2014. évi üzleti terve

Határozat

1. Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft 2014. évi üzleti tervét elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy vonatkozó alapítói döntést adja ki.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Ferencz Péter ügyvezető

Határidő: azonnal

10. Napirend tárgyalása

Tárgy: MATT Kft. beszámolója (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Farkas Katalin ügyvezető

(Írásos melléklet a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester köszöntötte Farkas Katalint a MATT Kft. vezetőjét és Tóth József könyvelő urat. Elmondta, elkészült a MATT Kft. beszámolója. A beszámolóból látszik, hogy a tárgyév mérleg szerinti eredmény összege -654.000 Ft, szemben az előző évvel, ahol -7.506.000 Ft volt a mérleg szerinti eredmény. A napi működéssel kapcsolatban tudnak választ adni a megjelentek.

Szabó Sándor képviselő megkérdezte, hogy a rendkívüli bevételek közé mit könyveltek, ugyanis ez az összeg 14.829.000 Ft nagyságrendű és 40 %-a a rendes árbevételnek?

Tóth József úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait. Elmondta, a MATT Kft. 2012-ben kezdte meg az igazi működését és akkor nyíltak az első boltok, továbbá akkor történt a Kft-nél a beruházás is. A beruházás állami támogatással valósult meg és ennek az állami támogatásnak az elszámolása időarányosan történt. A MATT Kft. 49.000.000 Ft. állami támogatást gépekre, berendezésekre, egyéb felszerelésekre fordította. Gyakorlatilag öt év alatt kell ezzel elszámolni. Ez tartozik a rendkívüli bevétel közé. Az állami támogatás többi részét a passzív időbeli elhatárolás részénél találja meg.

Szabó Sándor képviselő megkérdezte, ami veszélyes lehet az a nettó árbevétel 39.106.000 Ft, ugyanis ha nézzük, hogy van 1.000.000 Ft egyéb bevétel és nézzük az anyagi jellegű ráfordításokat, a személyi és az értékcsökkenést, viszont üzleti tevékenység eredménye -14.911.000 Ft, azért ez sok mindent elárul a cég működéséről. Ezen mindenképpen javítani kell, hogy hosszú távon fenntartható legyen.

Tóth József úr elmondta, a tárgyi eszköz állomány 45.325.000 Ft. A négy alapító önkormányzat tulajdonában van. Ebből a forgóeszközöknél a készletek a boltoknak december 31. készlet állománya 1.428.000 Ft a leltár alapján. Követelésük van kiszámlázott, de be nem fizetett összeg 249.000 Ft. Pénzeszköz a bankszámlán, illetve a boltok pénztárában 1.529.000 Ft. A források oldalán a négy önkormányzat 4.520.000 Ft-ot adott be a jegyzett tőkébe, ez szerepel a 13. sorban. Az eredmény tartalék a 2012. évi -7.506.000 Ft veszteség, továbbá a 90.000 Ft. nyereség kapcsán -7.416.000 Ft. 2013. évben már csak -654.000 Ft volt. Ezek alapján a saját tőke -3.550.000 Ft. Ebben az évben még van rá esély, hogy mínuszos lesz, akkor azt a négy alapító önkormányzatnak ki kell egészíteni az eredeti 4.520.000 Ft-ra. Az önkormányzati törvény is kimondja, hogy három évig lehet finanszírozni egy-egy veszteséges céget. Reméljük, hogy jövőre már 0-s lesz, mint nonprofit kft. tud működni. Azt tudni kell, hogy az eszköz állomány olyan nagy értéket képvisel, amit csak akkor tudtak helyre hozni, amikor megérkezett a tényleges állami támogatás, mert 30.000.000 Ft-ot kölcsönként kellett felvenni a cégnek és 600.000 Ft kamatot kellett fizetni. Ha a kamat nincs, akkor sokkal jobb mérlegképet mutatna a cég.

Az értékesítés nettó árbevétele a boltok és a piaci tevékenységből származó bevétel 39.106.000 Ft, és 937.000 Ft munkaügyi támogatást kaptak a munkaügyi központtól. Az alkalmazottak között voltak olyanok, akik támogatottként lettek felvéve. Anyagi jellegű ráfordítás - ez a vásárolt készletekből és a mindennapi fenntartáshoz szükséges és elkerülhetetlen kiadásokat tartalmazzák - 36.550.000 Ft. A személyi jellegű ráfordítás - tartalmazza a dolgozók munkabérét - 9.408.000 Ft. Értékcsökkenési leírás 8.332.000 Ft. 45.000.000 Ft-os eszköz állomány után, volt 664.000 Ft egyéb ráfordítás, ez tartalmazza a kamatköltségeket.

A pénzügyi műveletek bevételeinél kapott a Kft. 2.000 Ft bankkamatot és 574.000 Ft van előírva tartozásként saját rész előteremtésére fordított pénzeszköz meghitelezésére van beállítva. Rendkívüli bevétel 14.829.000 Ft, ebben az évben visszavezettük bevételeink közé. Az állami támogatásból a maradék részt elhatárolt bevételként továbbra is fent van tartva. Így lett -654.000 Ft. adózás előtti eredménye a Kft-nek, adót nem kell fizetni, tehát -654.000 Ft a 2013. évi eredmény.

Szabó Sándor képviselő elmondta, neki továbbra is az a problémája, hogy az üzleti tevékenység eredménye tartósan veszteséges marad. ha ezt a gyakorlatot folytatják, mert megnézte az előző évet is ebből világosan látszik, hogy nagyon alacsony árréssel dolgoznak. Ezen mindenképpen változtatni kell, mert így nem is lesz jövedelmező.

Tóth József úr elmondta, nemcsak boltot üzemeltet a Kft. hanem olyan nonprofit tevékenységet is folytat, amelyből csak kiadásai vannak per pillanat. Amennyiben beindulnak a hűtőházak és a piacterek működtetése az ott felmerülő költségek, amelyek a fenntartással kapcsolatban most még negatív eredményt keletkeztetnek a cégnél, megszűnnek. Véleménye szerint 2014-ben ez már 0-ra fog kijönni.

Szabó Sándor képviselő elmondta, az a problémája, hogy így a négy önkormányzatnak kell a veszteségeket megfizetni. Ezt nagyon nem szeretnék.

Tóth József úr megjegyezte, reménykedik abban, hogy ez a tendencia 2014-ben 0-ra fog kijönni.

Szabó Sándor képviselő elmondta hiányolja az üzleti tervet. 2014-2015. évre. Szerencsés lenne azt prezentálni.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, valóban át kell gondolni sok mindent a működésben, felmerült már többször az árrésen való valamilyen mértékű változtatás lehetősége is. Az olyan tevékenység elindítása, ami még nem indult el, el kell, hogy induljon, hogy az értékesítés nettó árbevétele is tudjon nőni. Minden önkormányzat kijelentette, nem szeretne több pénzt beletenni a Kft-be. Nemcsak Kerekegyháza, hanem a többi önkormányzat sem. Ennek figyelembevételével kell megoldani, hogy 2014. évben „pozitív 0-s” eredményt tudjon produkálni a Kft, illetve, hogy a működésében ne legyenek eredményt rontó tevékenységek, ne legyen működési hiány, finanszírozási gond, ami problémát jelent. Ez fogalmazódott meg. Emellett egy üzleti terv elkészítését kérte, egy hónapos határidőn belül, hogy a következő képviselő-testületi ülésen meg lehessen tárgyalni, és a többi önkormányzatnak is megküldeni. Ebből látják az önkormányzatok, a már meglévő folyamatok is be lettek tervezve, és el lehet érni a pozitív 0-s eredményt a működés során

Kaldenekker Zoltán képviselő megjegyezte, nem ártana tartalékot képezni. Amennyiben emelnék az árrést akkor tudnának egy kis tartalékot képezni.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, annak is nagyon tudna örülni, ha tisztán a cég működése és a bevételei éves szinten eredmény és pénzforgalmi szempontból nem okozna pótolni való befizetést egyik önkormányzat részéről sem. Ezt a célt kell kitűzni.

Domján István képviselő megkérte Tóth József urat, hogy a várható lehetőségekről, marketingről, perspektíváról egy-egy mondatot, ha mondana. Ki vagyunk téve a vásárlóerőnek, az árrés emelésének van másik oldala is a kereslet.

Tóth József úr elmondta, ez a cég egy nonprofit kft, tehát nem a profitra épül. A Parlament környékén történő átalakítással a piac is megszűnt, utána átkerültek a Holdfény utcára, de azt a piacot is megszüntették. Ha minden igaz, akkor nyitnak majd egy újabb értékesítési lehetőséget Budapesten, ahova fel lehet vinni a termékeket, ami a felvásárlások során pozitívumként jelentkeznek. Két önkormányzat Fülöpháza, Kunszentmiklós boltjai szépen működnek. Ősszel nyílik Helvécia környékén, a matkói tanyavilágban egy bolt, ahol szintén tanyasi termékek kerülnek értékesítésre. Ami cég számára kedvező a Szabadszállási hűtőház teljes kapacitással fog beindulni a nyári szezonban. Ez leköti a Kft. hűtőkapacitásait. Innen tud az árrés alapján egy kis profitot beszerezni, melyből tudja fedezni az egyéb kiadásait. Három gépjármű van a kft. tulajdonában, ez képezi a 45.000.000 Ft nagy részét. Ezek a gépkocsik az önkormányzatok részére is ki vannak adva. A gépkocsikat a Kft. üzemeltetési

költséggként adja oda, a saját alapítói önkormányzatának. Az árbevétel esetében azt kell megoldani, hogy a vásárlóerő növekedjen és akkor a forgalom, bevétel is növekedni fog. Onnan vásárolnak az emberek, ahol kedvezőbb az ár. Ha megemelik az árrést akkor senki nem fog bejönni vásárolni, hanem felülnek a buszra és elmennek a nagyobb áruházakba, ahol kedvezményes áron megkapják az árukat. Az utóbbi három hétben akció volt, amelynek pozitív a hatása. Ezzel szeretnének előre lépni és 0-ra kihozni a kft-t.

Szabó Sándor képviselő elmondta az ő problémája az, hogy ha 1,25 %-os az árrés és nem elég arra, hogy a költségeket fedezze, akkor igenis fel kell emelni. Nem lehet elvárni, hogy az önkormányzatok fizessék meg a dolgozók bérét, mert a cég folyamatosan veszteséget termel. Olyan üzleti tervet kell csinálni amiből ez eltűnik. Nem szeretne az önkormányzat ebből pénzt kivenni, hanem az a cél, hogy ne kelljen beletenni. Esetleg amit kölcsönként odaadott az önkormányzat, az visszatermelődjön. Azt kell látni, hogy ez mikorra ér el oda.

Tóth József úr elmondta, ehhez mindenképpen egy év még kell. Ugyanis a tavalyi évben a 30.000.000 Ft-os induló kölcsönnek, amit meg kellett előlegezni a vásárlásokhoz, annak közel 600.000 Ft volt a kamata az OTP Bank felé. Ezek az apró költségek lejönnek, akkor 0-ra ki lehet hozni a cég működését.

Dr. Kelemen Márk polgármester megjegyezte, ez a terv ezt szeretnék, hogy így legyen.

Bodor József képviselő elmondta, nem bánta volna, ha írásos előterjesztést kapnak ehhez az anyaghoz. Szeretne látni egy olyan előremutató dolgot, hogy hogyan tudják növelni a bevételt. Azt a piacot kell megkeresni, ahol vásárlóerő van. Egy matkópusztai bolt nyitása, nem hiszi, hogy olyan nagy vásárlóerőt hoz, hogy ezt a problémát megoldja. Ráadásul egy tanyasi terméket tanyára kivinni. Nem tudja, ezzel az alapcéllal miért indult ez az egész el.

Tóth József úr elmondta, az alapprofil az, hogy a falusi embereket lássuk el tanyasi termékkel, ugyanakkor a tanyasi embernek, ha van felesleges tojása akkor azt megvásárolja a cég és viszi tovább konyhákra, egyéb helyekre. Ez így kapcsolódik össze. A matkói bolt magánbefektetés, csak a nevet fogja használni a vállalkozó.

Dr. Kelemen Márk polgármester megjegyezte, a kiegészítéseket az üzleti tervben néhány sorba ki lehet fejteni.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a beszámoló elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

88/2014. (V. 28.) sz. Kth:

Beszámoló a MATT Kft. 2013. évi működéséről

Határozat

Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Tanyasi Termék Nonprofit Kft. 2013. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Magyar Tanyasi Termék Nonprofit Kft. vezetőjét, hogy a következő képviselő-testületi ülésre írásban készítsen üzleti tervet.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

11. Napirend tárgyalása

Tárgy: Településünk Fejlődéséért alapítvány Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

89/2014. (V. 28.) sz. Kth:

Településünk Fejlődéséért Alapítvány

Alapító Okiratának módosítása

Határozat

Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat 1. sz. mellékletét képező Településünk Fejlődéséért Alapítvány Alapító Okirat módosítását elfogadja.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

1. sz. melléklet

ALAPÍTÓ OKIRAT

(módosításokkal egységes szerkezetben, a 3-4. sz. módosítás *dőlt betűvel* szedve

Hatályos: 2014. június 1-től)

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselőtestülete (cím: Kerekegyháza, Fő u. 47/a., továbbiakban: Alapító) Kerekegyháza város fejlődése, közterületeinek kialakítása, szépítése érdekében alapítványt hoz létre a következők szerint:

1. Az alapítvány neve: „Településünk fejlődéséért”
2. *Az alapítványt az alapító határozatlan időre hozza létre, kizárólag a 11. pontban részletezett esetekben szűnik meg az alapítvány.¹*
3. *Az alapítvány céljai, közhasznúsági feladatai:²*

¹ Módosítás időpontja: 2014.05.28.

² Módosítás időpontja: 2014.03.26.

- a) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§(1) 7. pontja szerinti kulturális szolgáltatás, nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenység támogatása és a 2001. évi LXIV. tv. a kulturális örökség védelméről 5 § (1) bekezdése szerinti kulturális örökség védelme közfeladatokhoz kapcsolódóan:
a város kulturális szolgáltatásainak fejlesztése, kulturális örökség megóvása, műemlékvédelem, és a város múltját bemutató helytörténeti kiállítás fejlesztése.
- b) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §(1) 1. pontja szerinti településfejlesztés, településrendezés közfeladatokhoz kapcsolódóan:
a város rendezési, fejlesztési tervének elkészítése.
- c) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1)11 és 19. pontjai, valamint a 1996. évi LIII. tv. a természet védelméről 64.§ (1) bekezdése szerinti helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás és helyi környezet és természetvédelem és a természetvédelmi kultúra fejlesztése, a természet védelmével kapcsolatos ismeretek oktatása közfeladatokhoz kapcsolódóan:
a környezetvédelmi tevékenység erősítése, a közterületek folyamatos karbantartása, parkosítása, új közterületek, játszóterek kialakítása, a természetvédelmi-, állatvédelmi szemlélet erősítése.
- d) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 4. és 5. pontjai, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. 35. § (1)-(2), 144. § (1)-(2) pontjai szerinti a lakosság egészségi állapotának javítása, a jobb életminőség elősegítése, az egészségkárosító környezeti, társadalmi és egyéb hatások elleni fellépés és Népegészségügyi tevékenység: az egészség fejlesztése, betegségek megelőzése, intézményrendszer;egészségfejlesztési, egészségvédelmi, betegségmegelőzési, gyógyító és orvosi rehabilitációs szolgáltatások közfeladatokhoz kapcsolódóan:
az egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenység szintjének emelése.

4. Az alapítvány jellege, közhasznú jogállása

- a) Az alapítvány közhasznú fokozat szerinti jogállású.
- b) Az alapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. Közvetlen politikai tevékenység jelen Alapító Okirat használatában az alábbiakat jelenti: a pártpolitikai tevékenység, továbbá országgyűlési képviselői, megyei, fővárosi önkormányzati választásokon jelölt állítása.

5. Az alapítvány vagyonát képezi az Alapító által biztosított alapító összeg, annak kamatai, és alapítvány részére bármely belföldi és külföldi magánszemély, jogi személy, által adományozott összegek, elnyert támogatások³.

Az alapítvány vagyonának felhasználásával az alapítvány nem szűnik meg, az Alapító minden évben költségvetési rendeletében meghatározott összeget juttat az alapítvány részére.

³ Módosítás időpontja: 2014.03.26.

Az alapítvány gazdálkodása során szerzett vagyonát, eredményét nem oszthatja fel, az Alapító okirat 2. pontjában meghatározott célok megvalósítására, közhasznú tevékenységére fordíthatja azt.

Az alapítvány gazdasági-, vállalkozói tevékenységet nem folytat.

Cél szerinti juttatásban nem részesülhet az alapítvány vezető tisztségviselője, támogatója, önkéntese és ezek hozzátartozója. Az alapítvány a cél szerinti juttatás nyújtását csak pályázathoz kötheti.

Az alapítvány gazdálkodása során csak olyan mértékű hitelt vehet igénybe, mely gazdaságossági számításokkal alátámasztottan nem veszélyezteti a működését.⁴

6. Az alapítvány székhelye és pontos címe:

Kerekegyháza Város Önkormányzata Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

7. Az alapítvány legfőbb, ügyintéző testülete az alapító által kinevezett kuratórium.⁵

Az alapító által kinevezett kuratórium tagjai:

Dr. Kelemen Márk elnök
Forgó Ferenc
Hallai Tibor
Domján István
Csertő Attila

A kuratórium működése és feladatai:

A kuratórium tagjai közül maga választ elnököt, az elnök megbízatása a választó Kuratórium működésének idejéig tart. A kuratóriumi tagságért külön díjazás nem jár.⁶

A kuratóriumi tagság határozatlan időre szól.⁷

A kuratóriumi tagság megszűnésének esetei:

- *Automatikusan megszűnik a tagsága annak, aki egymást követő három – szabályszerűen összehívott – ülésen igazolatlanul nem vett részt.*
- *A kuratóriumból való visszahívás és a megüresedett hely betöltése az alapító joga.*
- *A tag a megbízatásról bármikor – indokolás nélkül – lemondhat.*
- *Elhalálozás esetén a kuratóriumi tagság nem örökölhető.*

A kuratóriumi tagsággal együtt járó jogok és kötelezettségek csak személyesen gyakorolhatók, azokat más személyre átruházni nem lehet, helyettesítés kizárt.

A kuratórium döntéseinek meghozatalakor a tagok 2/3-ának jelen kell lennie, döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

⁴ Kiegészítve, a 2011. évi CLXXV. törvény működésre és a gazdálkodásra vonatkozó szabályainak megfelelően, 2014.03.26.-án

⁵ Módosítás időpontja: 2014.03.26.

⁶ Kiegészítve a 2013. V. törvény alapján 2014.03.26.-án

⁷ Kiegészítve a 2013. V. törvény alapján 2014.03.26.-án

A kuratórium döntése alapján kerül sor az alapítvány vagyonának felhasználására az alapítványi célok elérése érdekében.

A kuratórium minden év elején a településfejlesztési, rendezési, környezetvédelmi feladatai fontossági sorrendjének figyelembevételével dönt az egyes feladatokra fordítható összeg nagyságáról, megteszi a szükséges intézkedést azok elvégzésére.

*Az alapítványnak minden következő év május 31-ig éves beszámolót kell készítenie, mely elkészítéséért a kuratórium elnöke felelős. Az alapító által elfogadott beszámolót az Országos Bírósági Hivatalnak kell megküldeni. A beszámoló tartalmazza az adott év pénzügyi beszámolóját, valamint az alapítvány szakmai beszámolóját.*⁸

A kuratórium határozathozatalából összeférhetlenség miatt kizárásra kerül, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- *kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy*
- *bármilyen más előnyben részesül, vagy a megkötendő jogügyletben érdekelt (Nem minősül előnynek az egyesület cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a tagnak, tagsági jogviszony alapján nyújtott cél szerinti juttatás).*

Az alapítvány megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig-,

- *amely jogutódlás nélkül szűnt meg és a Nemzeti Adó és Vámhivatalnál fennálló ad-, és vámtartozása van,*
- *amellyel szemben a Nemzeti Adó és Vámhivatal jelentős összegű adóhiányt tárt fel,*
- *amellyel a Nemzeti Adó és Vámhivatal üzletlezárást alkalmazott, vagy azt helyettesítő bírságot szabott ki,*
- *amelynek adószámát a Nemzeti Adó és Vámhivatal felfüggesztette vagy törölte.*

*A vezető tisztségviselő köteles az alapítványt előzetesen tájékoztatni arról, hogy vezetői tisztséget más közhasznú szervezetnél is betölt.*⁹

6. Az alapítvánnyal kapcsolatos minden döntés és ügyintézés a továbbiakban a mindenkori kuratórium feladata. A kuratóriumot a kuratórium elnöke köteles évente legalább egyszer összehívni. Akkor is köteles összehívni, ha azt az alapító, továbbá 3 tag az ok és cél megjelölésével írásban kéri. A kuratórium összehívása oly módon történik, hogy az elnök az egyesület minden tagját írásban a kuratóriumi ülés időpontját megelőző 8 nappal köteles értesíteni a kuratóriumi ülés időpontjáról, helyéről és a napirendi pontjairól. A kuratórium ülései nyilvánosak.¹⁰

Az elnök gondoskodik arról, hogy a kuratórium üléseiről jegyzőkönyv készüljön és azt az elnök és egy kuratóriumi tag hitelesítse. Az elnök által megbízott személy kezeli az alapítvány iratait, pénzügyeit.

7. A kuratórium ülésein meghozott határozatokról külön nyilvántartást, úgynevezett Határozatok Tárát kell vezetni, amelyben szó szerint fel kell tüntetni a kuratórium által elfogadott határozatot, annak időpontját, hatályát és rögzíteni kell a szavazás eredményét, a döntést támogatókat, ellenzőket egyaránt. A Határozatok Tárának maradéktalan vezetéséért az elnök felel.

*A kuratórium által hozott határozatokat az érintetteknek 15 napon belül kézbesíteni kell. Biztosítani kell, hogy bárki, aki azt írásban az elnöktől kéri, az alapítvány irataiba betekinthesse.*¹¹

⁸ Kiegészítve, a 2011. évi CLXXV. törvénynek megfelelően 2014.03.26-án

⁹ Kiegészítve, a 2011. évi CLXXV. törvénynek működésre és a gazdálkodásra vonatkozó szabályainak megfelelően, 2014.03.26.-án

¹⁰ Kiegészítve, a 2011. évi CLXXV. törvénynek megfelelően 2014.03.26-án

¹¹ Kiegészítve, a 2011. évi CLXXV. törvénynek megfelelően 2014.03.26-án

8. Az alapítványt Forgó Ferenc képviseli és a bankszámla feletti rendelkezési jog dr. Kelemen Márk kuratóriumi elnököt és Forgó Ferenc kuratóriumi tagot együttesen illeti meg.
9. *Az alapítvány kuratóriumának döntéseit, hirdetményeit az érintettekkel írásban közölni kell, továbbá az egyéb nyilvános döntéseit Kerekegyháza honlapján kell közzé tenni.*¹²
10. *Az alapítvány székhelyén az alapítvány szolgáltatásainak igénybevételére vonatkozó kérést lehet benyújtani, melyről a kuratórium a soron következő ülésén dönt.*¹³
11. Az Alapítvány megszűnésének esetei:
a) az alapítvány a célját megvalósította, és az alapító új célt nem határozott meg;
b) az alapítvány céljának megvalósítása lehetetlenné vált, és a cél módosítására vagy más alapítvánnyal való egyesülésre nincs mód; vagy
c) az alapítvány három éven át a célja megvalósítása érdekében nem folytat tevékenységet.
- Ha valamelyik megszűnési ok bekövetkezik, a kuratórium értesíti az alapítói jogokat gyakorló személyt vagy szervet a szükséges intézkedések megtétele érdekében, és a megszűnési ok bekövetkeztét közli a könyvvizsgálóval is.*
*Ha az alapítói jogokat gyakorló személy vagy szerv a megszűnési ok alapján harminc napon belül érdemi intézkedést nem hoz, a kuratórium ezt követően köteles a nyilvántartó bírósághoz bejelenteni a megszűnési okot. A bejelentési kötelezettség késedelmes voltából vagy elmulasztásából eredő károkért az alapítvánnyal és harmadik személyekkel szemben a kuratórium tagjai egyetemlegesen felelnek.*¹⁴
12. Az alapító tudomásul veszi, hogy az alapítvány érvényességéhez az alapító okirat bírósági nyilvántartásba vétele szükséges. Az alapítvány jogi személyiségét bírósági nyilvántartásba vétellel nyeri el.
13. Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kerekegyháza, 2014. május 28.

Forgó Ferenc

Igazolom, hogy jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat szövege megfelel az alapító okirat módosítások tartalmának.

Kerekegyháza, 214. május 28.

Forgó Ferenc

¹² Kiegészítve, a 2011. évi CLXXV. törvénynek megfelelően 2014.03.26-án

¹³ Kiegészítve, a 2011. évi CLXXV. törvénynek megfelelően 2014.03.26-án

¹⁴ Módosítva: 2014.03.26, a 2013.V. törvénynek megfelelően

12. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Pályázat kiírása a Térségi tejfeldolgozó kisüzem bérbeadása érdekében

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a pályázatot eredménytelennek kell nyilvánítani, újabb pályázatot kell kiírni, ami meghívásos pályázat lesz. Az előterjesztés tartalmazza azokat a cégeket, akiket meghívánk, még egy cég kerülne meghívásra ez a Tejfeldolgozó és Értékesítő Kft. Kiskunfélegyháza lenne. A Városfejlesztési Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságot javasolja a tárgyalás lefolytatására és a közreműködésre.

Domján István képviselő megkérdezte, az Alföldi Tej Székesfehérvár, csak érdekességként jegyezte meg. Itt van telephelye?

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, ezek országos lefedettségű cégek. Az is lehet, nem fognak értékelhető ajánlatot tenni. Ők azok, akik valamilyen szinten érdeklődtek.

Kaldenekker Zoltán képviselő megkérdezte, ezek a cégek eljönnek erre a meghívásos tárgyalásra?

Dr. Kelemen Márk polgármester ebből három 100%-osan jelezte, hogy mindenképpen eljönne.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

90/2014. (V. 28.) sz. Kth.

Pályázat kiírása a Térségi tejfeldolgozó kisüzem bérbeadása érdekében

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a létesítmény tulajdonosa, valamint, mint a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft kizárólagos tulajdonosa az 53/2014. (III. 26.) sz. Kth. határozata alapján kiírt egyfordulós nyilvános pályázatot a Térségi tejfeldolgozó kisüzem határozott idejű, 5 éves időtartamú bérbeadása érdekében eredménytelennek nyilvánítja, mivel a kitűzött időpontig egyetlen érvényes ajánlat sem érkezett.

2./ Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a létesítmény tulajdonosa, valamint, mint a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft kizárólagos tulajdonosa egyfordulós, zárt (meghívásos), tárgyalásos pályázatot ki ír a Térségi tejfeldolgozó kisüzem határozott idejű, minimum 5 éves időtartamú bérbeadása érdekében. A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező pályázati dokumentációt.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatása, a pályázati felhívás a megküldésére az alábbi gazdálkodó szervezetek részére:

- Naszálytej Tejfeldolgozó és Kereskedelmi Zrt. 2600 Vác, Deákvári fasor 10.
- Alföldi Tej Kft. 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 127.
- Alföldi Garabonciás Kft. 6070 Izsák, Vadas dűlő
- Adacs Fríz Tejszövetkezet 6050 Lajosmizse, Gyártelep 5.

3./ A Képviselő-testület a Városfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságot bízta meg a zárt, tárgyalásos pályázattal kapcsolatos tárgyalások lefolytatásával. A bizottságot megbízta a beérkezett ajánlatok véleményezésével, a bizottság javaslatának a polgármester részére való továbbításával.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

13. Egyebek

a./ Kábelkommunikációs Kft. szolgáltatási díjmeghatározás

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

Vincze Miklós jegyző: a zárt ülés bezárását követően kihirdette a zárt ülésen határozatot, miszerint a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft a HELLO HD Kft-vel a Kábeltelevízió-hálózati televíziós műsorcsomag-terjesztésre vonatkozó társszolgáltatói együttműködési megállapodást 2014. június 30. napjával felmondja, és az i-TV Digitális Távközlési Zrt-vel a Kábeltelevízió-hálózati televíziós műsorcsomag-terjesztésre vonatkozó bérleti és üzemeltetési együttműködési megállapodást 2014. július 01. napjával megköti.

Dr. Kelemen Márk polgármester tájékoztatja a T. Képviselő-testületet, hogy a 2014. július 1. napjával induló új műsorszolgáltatási rendszerben meg kell határozni a szolgáltatási díjakat, amire az i-TV Zrt. ajánlatot is tett, és az ajánlat teljesen elfogadható díjjavaslat. A megbeszéltek szerint 3 csomag lenne: az analóg sugárzáson belül mini bruttó 800 Ft-ért, az alap csomag ára bruttó 2.300 Ft, míg a digitális csomag ára bruttó 4.000 Ft lenne. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás javasolta a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft szolgáltatási díjainak meghatározása határozat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így dr. Kelemen Márk polgármester szavazásra bocsátotta a kábeltévé szolgáltatási díjsomagra vonatkozó határozat-tervezetet.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

93/2014. (V. 28.) sz. Kth.

Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft szolgáltatási díjainak meghatározása

Határozat

1./ A Képviselő-testület Kerekegyháza Város Önkormányzata nevében, mint a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft

tulajdonosa kábeltelevíziós műsorszolgáltatási díját 2014. július 01-től az alábbiak szerint határozza meg:

Analóg	Nettó	Áfa	Bruttó
Mini	630 Ft	170 Ft	800 Ft
Alap	1 811 Ft	489 Ft	2 300 Ft
 Digitális			
Alap	3 150 Ft	850 Ft	4 000 Ft

2./ A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a szolgáltatási díj emelésével kapcsolatban.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: 2014. július 01.

Határozatról értesül: - jegyző, és általa
- Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft.

Mivel a Képviselő-testület ülésén további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester az ülést 17:45 órakor bezárta.

Kmf.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Vincze Miklós
jegyző