

Kerekegyháza Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

Ikt.sz.: KH/14281-2/2019.

22/2019. számú

2019. november 27-i **nyílt** ülés

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

164-177/2019. (XI. 27.) sz. Kth. képviselő-testületi határozatok  
10-11/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendeletek

## Jegyzőkönyv

Készült: 2019. november 27-én Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kelemen Márk	polgármester
Bodor József	képviselő
Csertő Attila József	képviselő
Csorba János	képviselő
Fazekas Fülöp István	képviselő
Forgó Gábor	képviselő
Gyurkovics Balázné	képviselő
Kaldenekker Zoltán	képviselő (8 fő)

Igazoltan távol: Boldizsár András képviselő (1 fő)

Tanácskozási joggal megjelent:

Vincze Miklós	jegyző
Halcsikné Szabó Agnes	penzügyi irodavezető
Ferencz Péter	beruházási és közbeszerzési referens

Jegyzőkönyvvezető: Nógrádiné Mészáros Erika ügyintéző

Dr. Kelemen Márk polgármester a Képviselő-testület ülését 15:00 órakor megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel a kilenc fő képviselőből 8 fő képviselő jelen van.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e módosító indítvány.

Dr. Kelemen Márk polgármester a napirendet szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi napirendet fogadta el, és az alábbi normatív határozatot hozta:

### **164/2019. (XI. 27.) sz. NORMATÍV Kth.**

2019. november 27-én megtartott  
képviselő-testületi nyílt ülés napirendje

### **Normatív Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. november 27-i nyílt ülésén az alábbi napirendet fogadta el:

### **N a p i r e n d**

#### **KÖZMEGHALLGATÁS**

Közérdekű bejelentések

1. Kerekegyháza Város Önkormányzata új Szervezeti, és Működési Szabályzata megalkotása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
2. Helyi adórendelet felülvizsgálata  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
3. Az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, lakbérek meghatározása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
4. Köztisztviselők 2020. évi teljesítményértékelésének célmeghatározása  
Előadó: Vincze Miklós jegyző
5. Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola beszámolója a 2018/2019. évi tanévről  
Előadó: Gyurkovics Balázné intézményvezető
6. Tájékoztató a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. 2019. évi gazdálkodásának ¾ éves alakulásáról  
Előadó: Ferencz Péter ügyvezető
7. Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. Alapító okirata, SZMSZ módosítása  
Előadó: Ferencz Péter ügyvezető
8. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására kiírt pályázat elbírálása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
9. Beszámoló a parlagfű elleni védekezésről  
Előadó: Vincze Miklós jegyző
10. Tuska János földbérleti szerződésének meghosszabbítása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
11. Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi munkaterve  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
12. A „Kék-Víz” – Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
13. Sportcélú lámpatestek tulajdonjogának megszerzése Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatától  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

Egyebek

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

## KÖZMEGHALLGATÁS

**Dr. Kelemen Márk polgármester megállapította, hogy a szabályszerűen meghirdetett közmeghallgatáson nem volt érdeklődő.**

**1. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Kerekegyháza Város Önkormányzata új Szervezeti, és Működési Szabályzata megalkotása

**Előadó:** dr. Kelemen Márk polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1; 1/1. sz. mellékletek)

Dr. Kelemen Márk polgármester: teljesen új rendelet került megalkotásra. A bizottságok az üléseken megtárgyalták. Javasolta a hatályba lépés dátumát módosítani, 2020. január 01. helyett 2019. december 02. nappal lépne hatályba a rendelet.

Vincze Miklós jegyző: arra gondoltak, fel kell készülni az önkormányzatnak arra, hogy új SZMSZ lép hatályba, ezért döntöttek először a 2020. január 01-vel történő hatálybalépésről, de mivel semmi nem indokolja ezt, ezért javasolták a 2019. december 02. nappal történő hatálybalépést. Konkrét, nagy változás nincs a rendeletben, az átállás nem fog problémát jelenteni, s minél hamarabb az új jogszabályok szerint működhessen az önkormányzat.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a rendelet elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

**A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével a jegyzőkönyv 1/1. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendeletet alkotta.**

**2. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Helyi adórendelet felülvizsgálata

**Előadó:** dr. Kelemen Márk polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester 2020. évre vonatkozóan adócsökkentést nem javasolt. Az adórendelet felülvizsgálatakor az arányosság elve mellett, az évek óta tervszerűen végzett adócsökkentés folytatásához, a fokozatosság elvét továbbra is követni kell.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**165/2019. (XI. 27.) sz. Kth**

Kerekegyháza Város Önkormányzata  
helyi adórendelet felülvizsgálata

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adórendeletének felülvizsgálatáról szóló előterjesztést, és nem módosítja a helyi adókról szóló 23/2011. (XII.15.) számú önkormányzati rendeletben foglalt adómértékeket, mentességeket és kedvezményeket.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesül: jegyző, és általa:  
pénzügyi irodavezető

**3. Napirend tárgyalása:**

Tárgy: Az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, lakbérek meghatározása

Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3; 3/1.sz. mellékletek)

Forgó Gábor képviselő: az egy évet mindig kevésnek tartja. Javasolta egy csomag kialakítását, amelyben 1+1 év lenne a bérleti idő. Tehát egy évre kapná meg a bérlő, és ha jól teljesít, mindent rendesen fizet, akkor nem kellene pályáznia, automatikusan bérelhetné a következő évre az ingatlant. Nem tudja, ez mennyire járható út lenne.

Vincze Miklós jegyző: az esélyegyenlőség alapján nem mindenkinél azonos feltételek merülnének így fel. Véleménye szerint mindenki pályázzon, illetve kérelmezze a hosszabbítást.

Dr. Kelemen Márk polgármester: különbséget tesz a lakók között, ha valaki hibáján kívül olyan helyzetbe kerül, hogy egy hónappal elmarad, - a rendeletben két havi bér van megállapítva – és ha azt rendezi, akkor ő automatikusan meghosszabbítható kategóriába tartozik, neki nem kell pályáznia. Több lakóval is beszélt. Nem volt kifogás a pályázat ellen. Nyilván a Városgazdasági Nonprofit Kft. munkatársai is figyelik a szerződéseket, mielőtt az lejár, kapjon értesítést a bérlő, ne felejtse el a hosszabbítást igényelni. Nem változtatna az egy éves szabályon, mert a megvalósítás is bonyolultabbá válik.

Ferencz Péter ügyvezető: eddig is figyelték a szerződéseket és lejárát előtt értesítették a lakókat.

Bodor József képviselő: más szemszögből közelítené meg, amikor újra kell pályázni, abban az esetben rangsort állított fel az önkormányzat, milyen szempontokat kell elsősorban figyelembe venni, és ha jól teljesít a bérlő, lejár az egy éves idő a „B” kategóriában indul, de ha pályázik egy közalkalmazott, akkor automatikusan megelőzi az előző bérlőt, mivel azok elsőbbséget élveznek, hiába teljesített jól. Ezzel valamit tenni kell. Akkor szembe megyünk a saját szabályainkkal.

Dr. Kelemen Márk polgármester: nem megyünk szembe, mert nem megüresedett lakást pályázna meg, hanem hosszabbítást kér. Két különböző eset. A pályázat kiírása leginkább üres lakásra vonatkozik, a jelentkezők között ott van a rangsor.

Vincze Miklós jegyző: Bodor József képviselő úr a rendelet 6. § (2) „A költségelven bére adandó bérlakást határozott időre 1 év időtartamra lehet bére adni. A bérleti jogviszony a feltételek további fennállása esetén a bizottság döntése alapján meghosszabbítható. A bérleti jog megszüntetése esetén a bérlőt pénzbeli térítés nem illeti meg.” átfogalmazására gondol, hogy egyértelműbb legyen. A bérlő a bérleti díjat rendszeresen fizette, azzal kapcsolatban hátraléka nem merült fel, házirendben foglaltakat betartotta és teljesítette.

Vincze Miklós jegyző javasolta a 6. § (2) bekezdését az alábbiak szerint módosítani: „A költségelven bére adandó bérlakást határozott időre 1 év időtartamra lehet bére adni. **A bérlő jogosult kérelmezni a bérleti jogviszonya meghosszabbítását, amennyiben kérelme megfelel a rendeletben előírt feltételeknek, és kizáró ok nem áll fenn vele szemben.** A bérleti jogviszony a feltételek további fennállása esetén, a bizottság döntése alapján meghosszabbítható. A bérleti jog megszüntetés esetén a bérlőt pénzbeli térítés nem illeti meg.”

Gyurkovics Balázné képviselő: a szerződés egy év után automatikusan megszűnik, akkor második évtől a lakás üres lakásnak számít.

Vincze Miklós jegyző: nem akkor kell pályázni, amikor már lejárt az egy éve, hanem a lejárát előtt. A bérlőnek a 10. hónapban be kell nyújtania a kérelmét arra, hogy ismételten bére kívánja venni a lakást. Meg szeretné hosszabbítani a bérleti jogviszonyt. Még a lejárát előtti időszakban kérelmezi, a bérleti jogviszony hosszabbítását. Nem utólag mondja neki az önkormányzat, nem maradhat, nem bérelheti tovább az ingatlant. Eddig is így volt. Neki meglévő, élő bérleti jogviszonya van, ő nem pályázik, hanem hosszabbítást kér. A rendelet 6. § (5) bekezdése arról szól, ha valaki befejezte tevékenységét, nem bérl tovább az ingatlant, kiköltözik, akkor két hónap múlva az az ingatlan kerül pályáztatásra. A kiköltözési idő egy hónap, a lakást rendben kell átadni.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető: ha valaki rendszeresen fizet, vagy éppen elmarad egy hónappal, de azt rendezte, és hosszabbítást kér a következő évre, akkor a bérleti szerződés meghosszabbításra kerül, mert a kritériumoknak megfelel.

Dr. Kelemen Márk polgármester: annyit érdemes lenne beleírni a pályázatba, hogy ha valaki minden feltételnek megfelel, akkor jogosult a meghosszabbítást kérelmezni. Ez eddig is működött.

Gyurkovics Balázné képviselő: két dologról beszélünk, az előző szerződéses időszak alatt fennálló tartozásról, vagy a szerződéskötéskor fennálló tartozásról. Neki ez nem világos, ha valakinek volt tartozása, akkor hátránnyal fog indulni. A leírt szövegben ezt nem látja biztosítottak. Felhalmozza a tartozást, nem hosszabbíthatja meg a szerződést. Aki volt albérletben, az tudja, egy év nagyon rövid idő, beköltöztem és már törhetem a fejemet, hogy mindjárt lejár az egy év, hova menjek tovább. Azt is tudja mindenki, itt helyben albérletet találni, lehetetlen. Nyugodt körülményekhez legalább két év kell. Neki ez nem elég jól megfogható. A garanciát nem látja.

Vincze Miklós jegyző: ha valakinek tartozása van és jóhiszemű, elfelejtette befizetni a bérleti díjat, akkor befárad a Városgazdasági Nonprofit Kft.-hez és befizeti. Részletfizetést is kérhet, akkor a bérleti jogviszony fennállása időtartama alatt pl. 50.000 Ft helyett 60.000 Ft-ot fizet addig, amíg a tartozását nem rendezi. Ha ezt teljesíti, akkor ő a jó kategóriába fog tartozni.

Kaldenekker Zoltán alpolgármester: a pontos fizetés a garancia. Ez a konstrukció nagyon kedvező. Bács-Kiskun megyében ilyen olcsón albérletet nem lehet találni.

Dr. Kelemen Márk polgármester: ha valakinek tartozása van, de rendezi, akkor ugyanolyan jó bérlőnek számít, akkor átköltözhet, meghosszabbíthat. Nem szeretnénk, ha több hónappal tartoznának. Sajnos volt olyan eset ahol 5-6 hónapos tartozás is volt. Egy éves időszak gyakorlattá vált. Ez senkinek nem okozott problémát. Akinek a szándéka az, hogy hosszabb távon is szeretne maradni, az teljesítse a feltételeket.

Vincze Miklós jegyző: Gyurkovics Balázné képviselő problémája a 9. § (1) bekezdésben megfogalmazott szöveggel van, „A bérleti jogviszonynak a bérleti időtartam lejáratára miatti megszűnése esetén a bérleti szerződés újabb határozott időtartamra a bizottság döntése alapján meghosszabbítható, amennyiben a bérlő az önkormányzati lakásra jogosultságai továbbra is fennállnak, és a bérleti jogviszony ideje alatt nem volt kettő hónapot meghaladó lakbértartozása.”

Javasolta ezt a bekezdést pontosítani, „nem volt kettő hónapot meghaladó meg nem fizetett lakbértartozása”.

Így a rendelet 9. § (1) bekezdése az alábbi tartalomra módosulna: „A bérleti jogviszonynak a bérleti időtartam lejáratára miatti megszűnése esetén a bérleti szerződés újabb határozott időtartamra a bizottság döntése alapján meghosszabbítható, amennyiben a bérlő az önkormányzati lakásra jogosultságai továbbra is fennállnak, és a bérleti jogviszony ideje alatt nem volt kettő hónapot meghaladó **meg nem fizetett** lakbértartozása.”

Gyurkovics Balázsné képviselő: kettő hónapot meg nem fizetett fennálló tartozása nincs gyakorlatilag. Egyszerűen emberek helyzetébe képzelem magát, és bizony vannak élethelyzetek. A másik fontos kérdés, nem látja a közintézményekben dolgozók, külsős ide költözni szándékozó szakemberek lakhatásának biztosítását. Ez komoly probléma, amely nemcsak az iskolát érinti. A piaci árakon fennálló albérleti díjakat nem tudják megfizetni. Elmegy olyan helyre, ahol biztosítottak a feltételek. Jönnének szakemberek, de nem tudunk lakhatást biztosítani.

Kaledenekker Zoltán képviselő: ezek a személyek nem túl messziről jönnének Kecskemét és annak vonzáskörzetéből. Aki messzebből jön, annak adhatnánk benzinkártyát, és akkor meg van oldva, ugyanazt a költséget megkapná, mint az albérletet.

Gyurkovics Balázsné képviselő: Dunántúlról, az Északi-középhegységéből is jött volna tanár, de nem voltak megfelelőek a feltételek, ezért csúsztak a néptánc szak újraindításával. Megköszönte az önkormányzatnak a segítséget, mert igenis volt olyan kolléga, akinek tudtak lakást biztosítani, de azt is tudomásul kell venni, hogy a helyi munkaerőkapacitás véges. Vannak olyan szakterületek, ahol nem találnak helyi szakembert, más városból ezért a fizetésért nem hajlandók eljönni, ha nincs valamilyen plusz juttatás, pl. kedvezményes lakhatás.

Dr. Kelemen Márk polgármester: nyilvánvalóan kompromisszumokkal jár, ha megfelelő szakember Kerekegyházára jönne dolgozni. Továbbra is fontos az, hogy helyből, vagy a környező településekről keressünk szakembert, akiknek a továbbtanulását, valamilyen végzettség megszerzését támogassuk, segítsük. A bérlakások fejlesztése nehéz, gazdasági kérdés is. Törekedni kell arra, hogyan lehet elősegíteni, a helyi szakemberek foglalkoztatását. Annak a lehetőségét, azt sem tartja kizártnak, lakbértámogatást biztosít a rászorulóknak. Ezt ki kell dolgozni, ez is egy lehetőség. Felvállalja a szövegszerűen elhangzott módosításokat. Javasolta a kiegészítésekkel elfogadni a rendeletet.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a kiegészítésekkel együtt a rendelet elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

**A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével a jegyzőkönyv 3/1. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló 7/2015. (II. 26) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendeletet alkotta.**

#### **4. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Köztisztviselők 2020. évi teljesítményértékelésének célmeghatározása

**Előadó:** dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester: a 2020. évre vonatkozóan is meg kell határozni a közigazgatási szerv kiemelt céljait. A teljesítményértékelés lényege a köztisztviselő teljesítményének folyamatos figyelemmel kísérése.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

#### **166/2019. (XI. 27.) sz. Kth.**

Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2020. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása

#### **Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2020. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célokat a következők szerint határozza meg:

a./ A Képviselő-testület által alkotott rendeletek betartása és betartatása, a hozott határozatok maradéktalan végrehajtása.

b./ A jogszabályok módosításának figyelemmel kísérése, az új rendelkezések elsajátítása és azok jogszerű alkalmazása.

c./ A jogszabályoknak való megfelelés biztosítása a Képviselő-testület és bizottságai döntéseinek előkészítése és végrehajtása során, a döntési alternatívák feltárása és a legjobb döntések ajánlása.

d./ Ügyfélbarát ügyintézés, a szolgáltató jellegű közigazgatás megvalósítása az ASP rendszer használatával.

e./ Pályázati források felkutatása, a pályázatok szakszerű, ésszerű kidolgozása költségtakarékos és jogszerű megvalósítása.

f./ Az önkormányzati bevételek növelése, különös tekintettel a hátralékok csökkentésére, a kintlévőségek behajtására és az ellenőrzési tevékenység fokozására.

g./ Költségtakarékos gazdálkodás, költségkímélő működés megvalósítása a Közös Önkormányzati Hivatal és az intézmények vonatkozásában 2020. évben.

h./ Folyamatos önképzés, a központilag, vagy munkáltató által elrendelt kötelező továbbképzéseken való részvétel.

i./ Az Önkormányzat és intézményei részére a legkedvezőbb, leggazdaságosabb, értékteremtő közfoglalkoztatás megszervezése.

j./ Az Önkormányzat tervezett ingatlan beruházásainak szakszerű, gazdaságos, szabályszerű megvalósítása, költséghatékony intézmény-karbantartás.

k./ A 2020. évi önkormányzati rendezvények színvonalas, költséghatékony megrendezése.

l./ A lezárt, az előírt fenntartási időszakban álló, és a benyújtandó pályázatok szabályszerű kezelése, az előírt kötelezettségek határidőben történő teljesítése.

m./ A Központi Címregiszter bevezetésével kapcsolatos adategyeztetések végrehajtása, a települési címek felülvizsgálata, új külterületi utcanév-rendszer kialakítása.

n./ Pályázatok: TOP-1.1.1-16 „Ipari terület fejlesztése Kerekegyháza”, TOP-1.4.1 „Kerekegyerdő Bölcsőde bővítése” valamint a Magyar Faluprogram Fülöpháza pályázatok sikeres megvalósítása.

o./ A Gazdasági Program felülvizsgálata.

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2020. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározására intézkedjen.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző 2020. évi teljesítménykövetelményeit 1./ pontban jóváhagyott kiemelt célkitűzések alapján állapítsa meg.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

A határozatról értesül: Dr. Kelemen Márk polgármester  
Vincze Miklós jegyző, és általa:  
irodavezetők

**5. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola beszámolója a 2018/2019. évi tanévről

**Előadó:** Gyurkovics Balázné intézményvezető  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester: megköszönte Gyurkovics Balázné intézményvezető és az általános iskola minden dolgozójának az elmúlt tanévben végzett áldozatos és lelkiismeretes munkáját. A beszámoló nagyon sokrétű, aprólékos. A további fejlesztési ügyekben az önkormányzat segítségét ajánlotta fel. Javasolta dicsérettel és köszönettel elfogadni a beszámolót.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**167/2019. (XI. 27.) sz. Kth.**

Beszámoló a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2018/2019. évi munkájáról

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kerekegyházi Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2018/2019. évi munkájáról szóló beszámolót és azt elfogadja.

A Képviselő-testület egyúttal köszönetét és dicséretét fejezi ki Gyurkovics Balázné igazgatónak és az Általános Iskola minden dolgozójának az áldozatos és lelkiismeretes munkájukért.

Felélős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

**6. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Tájékoztató a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. 2019. évi gazdálkodásának ¾ éves alakulásáról

**Előadó:** dr. Kelemen Márk polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Ferencz Péter ügyvezető elmondta, a Felügyelő Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. 2019. évi gazdálkodásának ¾ éves alakulásáról szóló beszámolót, és a következő napirendi pontban szereplő Alapító okirat, és SZMSZ módosítását is.

Dr. Kelemen Márk polgármester megköszönte az ügyvezető és az ott dolgozó kollegák eddigi végzett lelkiismeretes munkáját.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**168/2019. (XI. 27.) sz. Kth.**

Tájékoztató a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft.  
2019. évi gazdálkodásának ¾ éves alakulásáról

**Határozat**

Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Kerekegyházi Városgazdasági Kft. 2019. évi gazdálkodásának ¾ éves alakulásáról szóló tájékoztatót.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: - Vincze Miklós jegyző, és általa  
- Kerekegyházi Városgazdasági Kft.

**7. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. Alapító okirata, SZMSZ módosítása

**Előadó:** dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester: a gazdasági társaság legfőbb szervének, jelen esetben a képviselő-testületnek a hatáskörébe tartozik az alapító okirat és a szervezeti működési szabályzat módosítása. A módosítás oka: a Felügyelő Bizottsági tagok újraválasztása, a Kft. ügyvezetőjének kinevezése, a Kft. könyvvizsgálójának megbízása, SZMSZ-t szinkronizálni kell a hatályos Alapító Okirattal.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**169/2019. (XI. 27.) sz. Kth.**

A Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft.  
társasági szerződésének módosítása

**Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. tulajdonosi jogainak gyakorlója – az alábbi tulajdonosi döntéseket hozza:

- 3 tagból álló Felügyelő Bizottságot választ 2019. december 01-től 2024. november 30. napjáig az alábbiak szerint:

- Hallai Tibor elnök
- Székely Klára tag
- Kaldenekker Sándor tag
- 

A felügyelő bizottsági tagok feladatukat ingyenesen, ellenszolgáltatás nélkül látják el.

- Ügyvezetőnek Ferencz Péter Ernőt nevezi ki 2019. december 01-től 2024. november 30-ig. Az ügyvezető díjazása 2019. december 01-től 196.000 Ft/hó.
- Könyvvizsgálói feladatok ellátásával „Szalontai” Könyvvizsgáló Betéti Társaságot bízta meg 2019. december 01-től 2024. november 30-ig.
- elfogadja a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal.

2./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. tulajdonosi jogainak gyakorlója – elfogadja a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. – a határozat 1. sz. mellékletét képező – módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Kft. ügyvezetőjét a fenti alapítói döntésekkel kapcsolatos Cégbíróság előtti eljárásra.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: - Vincze Miklós jegyző, és általa  
- Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft.

KEREKEGYHÁZI VÁROSGAZDASÁGI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG  
**ALAPÍTÓ OKIRATA**  
( 2017.02.23.-ai módosításokkal *egységes szerkezetben*)

mely abból a célból készült, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzata, mint tag a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint a Cégnylvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) rendelkezéseinek megfelelően egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságot hozzon létre alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

A társaság tagjainak száma 2006. február 02. napján egy tagra csökkent, ezért egyszemélyes társaságként működik tovább a gazdasági társaságokról szóló a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltak alapján.

A társaság egyedüli tagja a korábbi létesítő okiratot hatályon kívül helyezi és helyébe egységes szerkezetbe foglalva a jelen Alapító Okirat rendelkezéseit fogadja el.

**1.) A korlátolt felelősségű társaság /a továbbiakban: társaság/ cégneve:**

A Társaság cégneve: Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített neve: Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft.

A cég elektronikus kézbesítési címe: varosgazdkft@kereket.hu

**2.) A társaság székhelye, telephelye:**

A társaság székhelye: 6041 Kerekegyháza, Szent István tér 2. szám

A társaság telephelyei: 6041 Kerekegyháza, Dózsa György u. 143. szám

**3.) A társaság tagja:**

Kerekegyháza Város Önkormányzata /KSH szám: 15337908-7511-32103/

székhelye: 6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a. szám

Képviselőre jogosult neve: dr. Kelemen Márk Csaba polgármester /születési hely és idő: Kecskemét, 1971. április 10., anyja születési neve: Bán Mária Terézia, lakcíme: 6041 Kerekegyháza Széchenyi u.172./

adószáma: 15724595-2-03

**4.) A társaság tevékenységi körei:**

Főtevékenység: 81.30'08 - Zöldterület-kezelés

Egyéb tevékenységi körök:

18.13'08 Nyomdai előkészítő tevékenység

43.13'08 Talajmintavétel, próbafúrás

43.29'08 Egyéb épületgépészeti szerelés

43.22'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

43.21'08 Vakolás  
43.32'08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
43.33'08 Padló-, falburkolás  
43.34'08 Festés, üvegezés  
41.10'08 Épületépítési projekt szervezése  
68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
68.31'08 Ingatlanügynöki tevékenység  
70.10'08 Üzletvezetés  
37.00'08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése  
01.61'08 Növénytermesztési szolgáltatás  
43.11'08 Bontás  
43.12'08 Építési terület előkészítése  
43.91'08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
43.99'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
41.20'08 Lakó- és nem lakó épület építése  
42.11'08 Út, autópálya építése  
42.99'08 Egyéb építmény építése m.n.s.  
42.91'08 Vízi létesítmény építése  
43.21'08 Villanszerelés  
43.39'08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
49.41'08 Közúti áruszállítás  
49.42'08 Költöztetés  
58.14 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása  
58.19 '08 Egyéb kiadói tevékenység  
59.11 '08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás  
59.12 '08 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai  
59.13 '08 Film-video-és televízióprogram terjesztése  
60.10 '08 Rádióműsor szolgáltatás  
60.20 '08 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása  
68.32'08 Ingatlankezelés  
81.10'08 Építményüzemeltetés  
63.11'08 Adatfeldolgozási szolgáltatás  
58.19'08 Egyéb kiadói tevékenység  
02.40'08 Erdészeti szolgáltatás

70.21'08 PR, kommunikáció  
70.22'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
74.90'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
71.11'08 Építésmérnöki tevékenység  
71.12'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
74.90'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
64.20'08 Vagyonkezelés (holding)  
81.21'08 Általános épülettakarítás  
81.22'08 Egyéb épület-, ipari takarítás  
81.29'08 Egyéb takarítás  
3.99'08 M.n.s. egyéb információs-szolgáltatás  
82.99'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
4.11'08 Általános közigazgatás  
38.11'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése  
38.12'08 Veszélyes hulladék gyűjtése  
38.22'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
68.10'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele  
01.11'08 - Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag  
termesztése  
10.51'08 - Tejtermék gyártása

A társaság ügyvezetése nem jogosult a tevékenységi körök statisztikai nomenklatúra szerinti meghatározására, módosítására.

Hatósági, vagy működési engedélyhez kötött tevékenységet a társaság kizárólag az engedély megszerzését követően gyakorolhatja. A hatósági engedélyt a társaság az engedélyköteles tevékenység megkezdésekor köteles benyújtani a cégbíróshoz. Képesítéshez kötött tevékenységet a társaság csak akkor folytathat, ha a munkavállalók között olyan személy van, aki a képesítési követelményeknek megfelel.

#### **5.) A társaság működésének időtartama:**

A társaság határozatlan időtartamra alakul.

#### **6.) A társaság tőzrstőkéje, tagok törzsbetétei és befizetésének módja és ideje:**

A társaság tőzrstőkéje: 3.000.000,- azaz hárommillió forint.

A tőzrstőke teljes egészében készpénzből áll.

Az egyes tagok törzsbetétei:

Kerekegyháza Város Önkormányzata: 3.000.000,- azaz hárommillió forint.

Ha a tag a társasági szerződésben vállalt vagyoni hozzájárulását az itt meghatározott időpontig nem teljesíti, a társaság ügyvezetése 30 napos határidő kitűzésével – a tagsági jogviszony megszűnésének terhével – felhívja a teljesítésre.

A tag a vagyoni hozzájárulás elmulasztása miatt a társaságnak okozott vagyoni kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik.

A társaság fennállása alatt a tag a törzsbetétet a társaságtól nem követelheti vissza, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

#### **7.) Üzletrész:**

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

#### **8.) A pótbefizetés:**

Az esetleges veszteségek fedezetére az alapító pótbefizetési kötelezettséget írhat elő, melynek összege nem haladhatja meg a törzsbetétek 50%-át.

Pótbefizetést legfeljebb évente egy alkalommal lehet elrendelni. A befizetést a társaság bankszámlájára kell teljesíteni az elrendelést követő 30 napon belül egy összegben. A pótbefizetés összege a tagok törzsbetétjét nem növeli. A pótbefizetés visszafizetése a taggyűlés által meghatározott időpontig, a Társaság házipénztárából készpénzben történik a tagok részére.

#### **9.) Az üzletrész átruházása, felosztása:**

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

#### **10.) Nyereség felosztás:**

Nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

#### **11.) A társaság szervezete:**

Tag:

Ügyvezető:

Felügyelő bizottság:

Könyvvizsgáló:

## 12.) A tag:

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag határozattal dönt, és erről az ügyvezetőt írásban értesíti.

A tag kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a Gazdasági társaságokról szóló törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A tag a döntéshozatalt megelőzően köteles a döntési tervezettel kapcsolatosan a felügyelő bizottság (továbbiakban: FB) és az ügyvezető véleményét kérni és ezen vélemények ismeretében a döntést meghozni. Az alapítói jogokat gyakorló tag az FB és az ügyvezető véleményének megismerése érdekében vagy ülést hív össze, vagy írásban kéri meg a véleményeket. Ülés megtartását az alapítói jogokat gyakorló tag kezdeményezi, ezen esetben meghívókat küld az FB tagjainak és az ügyvezetőnek az ülés előtt legalább nyolc nappal a meghívóban feltüntetve azon kérdéseket, amelyekben az FB, illetve az ügyvezető véleményét kéri. Az ülés az FB-nek vagy minden tagja köteles részt venni és ezen esetben az FB a rá irányadó szabályok szerint alakítja ki véleményét, vagy amennyiben az FB az ülés előtt a rá irányadó szabályok betartásával kialakította véleményét a napirendi kérdésekben, az ülésen az FB-t az elnök képviseli. Az alapítói jogokat gyakorló tag írásban, 8 napos határidővel kérheti meg az FB, illetve az ügyvezető véleményét.

Halaszthatatlan ügyek esetében az említett határidők betartása nélkül is kérheti az alapító rövid úton (faxon, vagy e-mailben) az FB, illetve az ügyvezető véleményét. Halaszthatatlan ügybeli véleménykérés esetén az alapító rövid úton megkeresi az ügyvezetőt, aki haladéktalanul értesíti a felügyelő bizottság elnökét. A felügyelő bizottság elnöke rövid úton, a napirend közlésével összehívja az ülést, ahol a bizottság kialakítja a véleményét. A felügyelő bizottság írásban rögzített véleményét az ügyvezetőhöz eljuttatja, aki a felügyelő bizottság írásbeli véleményét, illetve saját írásbeli véleményét az alapító részére rövid úton megküldi.

Az írásos vélemény nyilvános, azt a tag határozatával együtt – a döntés meghozatalától számított 30 napon belül – a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni, amennyiben a 10 millió forintot meghaladja a tag és a társaság között létrejövő szerződés értéke.

Az alapító a határozatait írásban közli az ügyvezetővel. Az ügyvezető köteles gondoskodni az alapítói határozatok végrehajtásáról, továbbá az alapító határozatainak az érintettekkel való írásbeli közléséről, illetve szükség esetén a helyi sajtó útján történő nyilvánosságra hozataláról.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a számviteli törvény szerint beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is,
- üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,
- az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása a felügyelő bizottság javaslata alapján
- a felügyelő bizottság tagjainak és elnökének megválasztása és visszahívása, díjazásuk megállapítása,
- a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása, és díjazásának megállapítása,
- olyan szerződések megkötésének a jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, vagy azok közeli hozzátartozójával illetve élettársával köt,
- az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése,
- a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése,
- az elismert vállaltcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása,
- a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
- az alapító okirat módosítása,
- az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása,
- a törzstőke felemelése, leszállítása,
- olyan szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása, amelynek értéke az 1 millió forintot meghaladja és nem tartozik a társaság szokásos üzleti tevékenységi körébe,
- olyan szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása, amelynek értéke a 3 millió forintot meghaladja és a társaság szokásos üzleti tevékenységi körébe tartozik,
- a társaság üzletpolitikájának meghatározása, az éves üzleti terv jóváhagyásával,
- az ügyvezető részére korlátozó jellegű belső szabály megállapítása, elsősorban a társaság vagyonának értékesítése tárgyában,

- a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása,
- döntés más gazdasági társaságban való részesedés megszerzéséről, részesedés növeléséről, csökkentéséről, valamint a gazdasági társaságból való kilépésről, a részesedés átruházásáról, megterheléséről,
- döntés a társaság szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról,
- döntés a társaságot érintő közbeszerzési, beszerzési szabályzat és belső ellenőrzési szabályzatának jóváhagyásáról,
- döntés a harmadik személyekkel kötendő közszolgáltatási szerződéskötések engedélyezéséről,
- döntés az új piaci jellegű tevékenységek elindításának engedélyeztetéséről,
- döntés a támogató és kiszolgáló tevékenység-kiszervezési koncepció jóváhagyásáról és kiszervezésének engedélyezéséről,
- az 1 millió forint perérték feletti peres eljárások rendezésére vonatkozó döntések meghozatala,
- peren kívüli eljárások rendezésére vonatkozó döntések meghozatala,
- negyedéves jelentés elfogadása a társaság ügyvezetéséről, vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról, üzleti terv időarányos teljesítéséről,
- számlavezető bankok értékelése és kiválasztása, folyószámlanyitás és megszüntetés, bankkártya szerződés kötése, bankkártya szerződéshez hitelkeret mértékének meghatározása,
- tőzsdei, pénzügyi ügyletek és befektetett pénzügyi eszközökkel kapcsolatos szerződések kötése,
- döntés a működési, fejlesztési és beruházási hitelekéről, valamint az ezzel kapcsolatos szerződéskötésről, módosításról, megszüntetésről – ha az a társaság üzleti tervében nem szerepel,
- kölcsön nyújtása/leírása harmadik fél részére, ha az üzleti tervben nem szerepel,
- döntés minden olyan jogügyletről, amely által a társaság vállalna garanciát, kezességet, vagy más hasonló egyoldalú kötelezettséget,
- az első számú vezetőn kívül egyéb vezető tisztségviselő kinevezése,
- vezető tisztségviselőket érintő éves bónuszcélok, feladatok kijelölése,
- éves nyújtható Cafeteria elemek meghatározása,
- döntés minden olyan ügyben, melyet a Ptk., vagy egyéb jogszabályok az alapító kizárólagos hatáskörébe utalnak

### **13.) Az ügyvezető:**

A társaság ügyvezetője: Ferencz Péter Ernő

Születési hely és idő: Kecskemét, 1965.05.12.

Anyja születési neve: Novák-Rostás Erzsébet

Lakcíme: 6041 Kerekegyháza, Széchenyi u. 100/a

A megbízatás határozott időre szól.

*A megbízatás kezdete: 2019.december 01.*

*A megbízatás lejárt: 2024.november 30.*

Az ügyvezető intézi a társaság ügyeit, képviseli a társaságot bíróságok és más hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben.

A társaság ügyvezetője tevékenységéért a társaságtól díjazásban részesül.

Az alapító egy ügyvezetőt nevez ki, aki az ügyvezető igazgató cím viselésére jogosult. Az ügyvezető a társasággal határozott idejű megbízási jogviszonyban áll.

A társaság részéről per indítása vagy a társaság perlése esetén az ügyvezető igazgató – jogi képviselési megbízás adásával – köteles gondoskodni a társaság szakszerű jogi képviselésének ellátásáról. E kötelezettség alól az alapító adhat felmentést.

A társaság munkavállalói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető igazgató gyakorolja.

#### **14.) Felügyelő Bizottság**

A társaságnál három tagból álló felügyelő bizottság működik, melynek tagjait az alapító tag választja meg. Az FB tagjai díjazásban nem részesülnek.

##### ***A felügyelőbizottság tagjai:***

Anyja neve: Kaldenekker Sándor  
Anyja neve: Pál Szabó Anna  
Lakcím: 6041 Kerekegyháza, Andrásy utca 72.  
A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: **2019.december 01**

A megbízás lejárt: *2024.november 30.*

Név: Székely Klára  
Anyja neve: Szécsényi Mária  
Lakcím: 6041 Kerekegyháza, Rákóczi u.110  
A megbízás határozott időre szól.  
A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: **2019.december 01**

A megbízás lejárt: *2024.november 30.*

##### **A felügyelőbizottság elnöke:**

Név: Hallai Tibor  
Anyja neve: Babusa Ilona  
Lakcím: 6041 Kerekegyháza, Széchenyi u.139.  
A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: **2019.december 01**

A megbízás lejárt: *2024.november 30.*

A felügyelő bizottság a Gt. által átruházott hatáskörben:

1. Az alapító részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság az ügyvezető igazgatótól, valamint a vezető állású munkavállalóktól írásban tájékoztatást kérhet,
2. köteles megvizsgálni az alapító ülések napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban számviteli törvény) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat,
3. ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy az alapító érdekeit, az alapító vonatkozó döntését kérheti,
4. egyetértési jogot gyakorol a könyvvizsgáló személyére az alapító felé tett ügyvezetői javaslat tekintetében.
5. jóváhagyja a társaságot érintő kötelező szabályzatokat a közbeszerzési, beszerzési szabályzat és belső ellenőrzési szabályzat kivételével,
6. jóváhagyja a folyószámlanyitást és megszüntetést, bankkártya szerződéskötést, ill. bankkártya szerződéshez kapcsolódó hitelkeretet,
7. jóváhagyja a tőzsdei, pénzügyi ügyleteket és befektetett pénzügyi eszközökkel kapcsolatos szerződések kötését,
8. előzetesen véleményezi azon szerződéseket, amelyek összege az 5 millió forintot meghaladja,
9. javaslatot tesz az ügyvezető díjazására,
10. az alapító számára véleményezi az ügyvezető kinevezését és visszahívását, valamint az alapítónak az ügyvezetővel szemben az egyéb munkáltató jogok körében tervezett intézkedéseit.

A felügyelő bizottság elnökét az alapító tag választja meg. Az FB az elnök irányításával a maga által megállapított és az egyetlen tag által jóváhagyott ügyrend alapján végzi tevékenységét.

A felügyelő bizottság tagjait a tag bármikor visszahívhatja.

A felügyelő bizottság tagjai a kötelezettségeik vétkes megszegésével a társaságnak okozott kárért a polgári jog szabályai szerint teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

### **15.) Könyvvizsgáló:**

#### **A társaság könyvvizsgálója:**

Név: „Szalontai” Könyvvizsgáló Betéti Társaság

Kamarai nyilvántartási száma: 001433

Cégnév: „Szalontai” Könyvvizsgáló Bt.

Cégjegyzékszám: 03-06-106864

Székhely: 6000 Kecskemét, Bercsényi u. 17. III/7.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Szalontai Mária

Kamarai nyilvántartási száma: 00223

Anyja születési neve: Farkas Mária

Lakcím: 6000 Kecskemét, Akácfa u. 24.

A megbízás kezdő időpontja: **2019.december 01**

A megbízás lejárt: *2024.november 30.*

A könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.

A könyvvizsgáló feladatának teljesítése érdekében a gazdasági társaság könyveibe betekinthez, a vezető tisztségviselőktől, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláit, ügyfélszámláit, könyvvezetését, szerződéseit megvizsgálhatja.

A könyvvizsgáló indítványozhatja, hogy a felügyelőbizottság az általa javasolt ügyet tűzze napirendjére, illetve, hogy a felügyelőbizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehessen.

A gazdasági társaság könyvvizsgálója eljárása során nem alakíthat ki olyan szakmai együttműködést a társaság ügyvezetésével, amely a könyvvizsgálati feladatok pártatlan elvégzését veszélyeztetheti.

A könyvvizsgáló köteles a gazdasági társaság ügyeivel kapcsolatos üzleti titkot megőrizni.

A gazdasági társaság könyvvizsgálóját a társaság legfőbb szervének a társaság számviteli törvény szerinti beszámolóját tárgyaló ülésére meg kell hívni. A könyvvizsgáló az ülésen köteles részt venni.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelőbizottság tagjainak a gazdasági társaságokról szóló meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles a gazdasági társaság legfőbb szervének összehívását kezdeményezni. Ha a legfőbb szerv ülésének összehívására nem kerül sor, illetve a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló erről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbíróságot értesíti.

#### **16.) A társaság cégjegyzése és képvisellete:**

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott illetőleg nyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan írja alá a nevét.

Az ügyvezető képviselő a társaságot bíróság és más hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben. Az ügyvezető ezen jogkörét az ügyek meghatározott körében a társaság dolgozóira átruházhatja.

#### **17.) A társaság megszűnése:**

A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Megszűnik a Társaság, ha:

- Elhatározza a jogutód nélküli megszűnését.
- Elhatározza jogutódlással történő megszűnését (átalakulását).
- A cégbíróság megszüntnek nyilvánítja.
- A cégbíróság hivatalból elrendeli törlését.
- A bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

#### **18.) Vegyes és záró rendelkezések:**

A társaság és az alapító közötti szerződés érvényességéhez a szerződés közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalása szükséges.

A társaság üzleti éve megegyezik a naptári évvel.

Az alapító jogosult a társaság könyveibe és jelentéseibe betekinteni illetve azokat megvizsgálni. E jogát teljes bizonyító erejű okirat vagy közokirat útján meghatalmazott és üzleti titoktartásra kötelezett képviselője vagy szakértője útján is gyakorolhatja.

A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló törvény, a társaságnak és tagjának az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a Ctv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

**Kelt: Kerekegyházán, 2019. november hó ... napján**

.....

**Kerekegyháza Város**

**Önkormányzata**

**képviselőjében**

**Dr. Kelemen Márk Csaba Polgármester**

Alulírott Dr. Mezős Ottó egyéni ügyvéd (iroda: 6000 Kecskemét, László Károly u. 13. fszt. 2.) jelen társasági szerződés (4.,13-,és 14. pontjában piros betűvel szedett) bekövetkezett változást, valamint a társasági szerződés hatályosított szövegét ellenjegyzem és igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okiratmódosítás alapján hatályos tartalmának:

**Kelt: Kerekegyházán, 2019. november hó ... napján**

**Dr. Mezős Ottó**

**8. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására kiírt pályázat elbírálása

**Előadó:** dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester: a Kuszaka 2004 Bt, mint ajánlattevő által megajánlott ellenszolgáltatási díj a magánszemélyek esetében 171 Ft/m<sup>3</sup> összeggel magasabb a jelenleginél, amely különbözetet nem lehet érvényesíteni a magánszemélyekkel szemben, ezért a pályázatot érvénytelennek kell tekinteni. Ebben az esetben meg kell keresni a katasztrófavédelmi szervet, közérdekű szolgáltató kijelölése céljából.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**170/2019. (XI. 27.) sz. Kth.**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatás biztosítása érdekében kiírt pályázat elbírálása, ideiglenes begyűjtési ellátás érdekében közérdekű szolgáltató kijelölése kezdeményezése

**Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekegyháza Város Önkormányzat Belső Szabályzata Kerekegyháza Város Önkormányzata közbeszerzési értékhatár alatti beszerzéseiről előírásai szerint kiírt, „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatás biztosítása érdekében” című pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, mert az ajánlattevő Kuszaka 2004 Bt., Kunszentmiklós Liszt Ferenc u.10. ajánlata, mint egyedüli ajánlattevő nem felel az ajánlati felhívás 15. pontjában meghatározott feltételnek, miszerint az ajánlattevő szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény rendelkezései alapján adja meg. Az ajánlatban megajánlott ellenszolgáltatási díj (nettó 2610 Ft/m<sup>3</sup>) a magánszemélyek esetében nettó 171 Ft/m<sup>3</sup> összeggel magasabb a jelenleginél (nettó 2439 Ft/m<sup>3</sup>), amely különbözetet nem lehet érvényesíteni a magánszemélyekkel szemben.

2./ A Képviselő-testület az egyes közszolgáltatások ellátásáról és az ezzel összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi CXXXIV. törvény 3/F. § (1) bekezdése alapján kezdeményezi az illetékes katasztrófavédelmi szervnél a közérdekű szolgáltató kijelölését ideiglenes begyűjtési ellátás biztosítása érdekében.

Egyben felhatalmazza a polgármestert az eljárás lefolytatására.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Vincze Miklós jegyző, és általa
- Városfejlesztési iroda
- Kuszaka Bt
- katasztrófavédelem

**9. Napirend tárgyalása:**

Tárgy: Beszámoló a parlagfű elleni védekezésről

Előadó: Vincze Miklós jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester: az előterjesztés tartalmazza, hogy az Önkormányzat a parlagfű irtásával kapcsolatban milyen intézkedéseket tett, és a parlagfű gyűjtési akció keretében mely személyek részesültek vásárlási utalványban.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**171/2019. (XI. 27.) sz. Kth.**

Beszámoló a parlagfű elleni védekezésről

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a parlagfű elleni védekezésről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

**10. Napirend tárgyalása:**

Tárgy: Tuska János földbérleti szerződésének meghosszabbítása

Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester: Tuska János a 0184/4, és a 0201/3 helyrajzi számú területek földbérleti szerződésének meghosszabbítását kérte 5 év időtartamra 2024. december 31-ig. A bérleti díj a tényleges területhasználatra eső mindenkori földalapú támogatás összege. Javasolta a bérleti szerződést 5 éves időtartamra meghatározni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**172/2019 (XI. 27.) sz. Kth.**

Tuska János földbérleti szerződésének meghosszabbítása

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csordajárás 0184/4 helyrajzi számú, legelő művelési ágú terület részre és a 0201/3 helyrajzi számú legelő, művelési ágú terület részre vonatkozó bérleti szerződést - Tuska János kérelmére – meghosszabbítja 5 éves időtartamra, 2024. december 31. napjáig, a bérleti díjat változatlan feltételek mellett, a tényleges földhasználatra eső mindenkori földalapú támogatás összegéért.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó haszonbérleti szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: 2019. december 31.

## **11. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi munkaterve

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester: a munkatervet a jegyző állítja össze, a jogszabályokban meghatározott kötelező napirendek mellett a beérkezett javaslatok figyelembevételével, illetve a várható jogszabály-változásokra tekintettel lett összeállítva.

Bodor József képviselő: a polgármesteri hivatal hírlevél útján értesíti a lakosságot az eseményekről. Évente egyszer jelenik meg, és már nem tartalmazza az aktuális információkat. Javasolta egyszerűbb kiadvány megjelenését, negyedévente. Akik a Facebook-on, interneten élik az életüket azok jobban tudnak tájékozódni, de akik nem élnek ezekkel a technikákkal azoknak a személyeknek nagyon hasznos lenne. A Polgármesteri Hírlevél gyakoribb kiadására gondol. Például a lakásbérleti díjak változása, rendezvények, akár a civil szférába, akár a művelődési ház részéről megjelenő aktualitások. A Facebook-ot közel 1.200 ember használja, de Kerekegyháza több mint 6.500 lakosa van. A Művelődési ház sokkal aktívabb, mint az előző időszakban volt, azonban sok emberhez semmilyen formába nem jut el az információ.

Dr. Kelemen Márk polgármester: gyakorlatilag a Polgármesteri Hírlevél az tartalmazza az aktualitásokat, rendezvényeket, a beruházásokat, pályázatokat. Az Önkormányzat, a Művelődési Ház, az intézmények Facebook oldalán, városi honlapon, tájékozódhat a lakosság az eseményekről. Plakátokon és a kábeltévén is ismertetésre kerülnek ezek az információk. A Polgármesteri Hírlevél összefoglaló, az elmúlt évnek a munkájáról. A képviselő-testület, az önkormányzat döntéseivel kapcsolatosan tájékoztatást nyújt, a következő időszakra vonatkozó eseményeket is tartalmazza, a folyamatban lévő fejlesztésekről, döntésekről összefoglalva. Folyamatban van az áttekintése, hogyan lehetne még szélesebb körben tájékoztatni a lakosságot. Egyébként minden döntés elérhető, minden döntés elolvasható. Akit érdekel az megtalálja.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi normatív határozatot hozta.

### **173/2019. (XI. 27.) sz. NORMATÍV Kth.**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi munkaterve

## **Normatív H a t á r o z a t**

Kerekegyháza Város Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44 §-a, továbbá az SZMSZ 4. § (2) bekezdése alapján a 2020. évi munkatervét a következők szerint határozza meg:

**1. ülés: 2020. január 29. 15:00 óra**

Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a tanyagondnoki szolgálatok 2019. évi működéséről  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítők: tanyagondnokok-Balázs Tünde, Kovács Mihály)
2. Polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Vincze Miklós jegyző)
3. Beszámoló a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár, valamint a Vészlejárati Ifjúsági Klub 2019. évi tevékenységéről, a Katona József Művelődési Ház és Könyvtár 2020. évi munkaterve, továbbképzési terve véleményezése  
Előadó és előkészítő: Dubecz Mihályné intézményvezető
4. Egyebek

**2. ülés: 2020. február 26. 15:00 óra**

Közérdekű bejelentések

1. Kerekegyháza Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének tárgyalása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Vincze Miklós jegyző és Halcsikné Szabó Ágnes pü. irodavezető)
2. Kerekegyháza Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Szabó Ágnes pü. irodavezető)
3. Az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és az alkalmazandó személyi térítési díjakról szóló 3/2011. (III.31.) rendelet felülvizsgálata  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Sz. Á. pü. irodavezető és HSZK intézményvezető)
4. Intézményi térítési díjakról szóló rendeletek felülvizsgálata  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Sz.Á. pü. irodavezető)
5. Társulás anyagainak tárgyalása:
  - a) A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2020. évi költségvetésének elfogadása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk elnök
  - b) A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2019. évi költségvetésének módosítása

- Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- c) Térítési díj felülvizsgálatok  
Előadó: Dr. Kelemen Márk elnök  
(előkészítő: Halcsikné Sz. Á. pénzügyi iv)
- d) Óvoda beiratkozási időpont meghatározása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk elnök  
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)

6. Beszámoló a város egészségügyi intézményeinek működéséről és a település lakóinak egészségügyi helyzetéről  
Előadók: egészségügyi szolgáltatók  
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
7. Beszámoló a temető működtetéséről  
Előadó: Jóindulat Bt.  
(előkészítő: Hirmann-Kiss Hajnalka műszaki iroda)
8. Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti terve  
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető
9. Bölcsőde beiratkozási időpontjainak meghatározása  
Előadó: Vincze Miklós jegyző  
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
10. Egyebek

**3. ülés: 2020. március 25. 15:00 óra**

#### Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a legfontosabb eseményekről  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
2. Kerekegyháza Város Önkormányzat és Intézményeinek 2020. évi közbeszerzési és közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési terve  
Előadó: Ferencz Péter közbeszerzési referens
3. Beszámoló a Humán Szolgáltató Központ 2019. évi munkájáról  
Előadó: Szabó Marianna intézményvezető
4. Beszámoló a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2019. évi munkájáról  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
5. Egyebek

**4. ülés: 2020. április 29. 15:00 óra**

Közérdekű bejelentések

1. Parlagfű elleni védekezési terv tárgyalása és a közérdekű védekezés végrehajtójának kijelölése  
Előadó: Vincze Miklós jegyző  
(előkészítő: Kürtösi Balázs műszaki előkészítő)
2. Tájékoztató a Sportegyesület 2019. évi működéséről  
Előadó: dr. Kelemen Márk Sportegyesület elnöke  
(előkészítő: Bognárné Kormos Erika SE elnökhelyettes)
3. Tájékoztató az önkormányzat által 2019. évben támogatásban részesítettek elszámolásáról  
Előadó Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)
4. Egyebek

**5. ülés: 2020. május 27. 15:00 óra**

Közérdekű bejelentések

1. Kerekegyháza város Önkormányzat 2019. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Vincze M. jegyző és Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)
2. Társulás anyagának tárgyalása:  
A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2019. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Vincze M. jegyző és Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)
3. Beszámoló a 2019. évi belső ellenőrzési feladatellátásról  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
4. Tájékoztató a Tűzoltó Köztestület 2019. évi működéséről  
Előadó és előkészítő: Igaz István tűzoltóparancsnok
5. A Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolója  
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető
6. Az önkormányzat 2019. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásának értékelése  
Előadó: Vincze Miklós jegyző

(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)

7. Beszámoló Kerekegyháza Város közrend-és közbiztonsági helyzetéről, a Kecskeméti Rendőrkapitányság közbiztonság érdekében 2019. évben tett intézkedéseiről, az azzal kapcsolatos feladatokról  
Előadó: Rendőrkapitányság képviselője

8. Tájékoztató a Kerekegyházi Polgárőr Egyesület 2019. évi munkájáról  
Előadó: egyesületi elnök

9. Egyebek

**6. ülés:           2020. június 24.                   15:00 óra**

Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt legfontosabb eseményekről  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)

2. Kerekegyháza Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének I. féléves módosítása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)

3. Társulás anyagainak tárgyalása:

a.) Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2020. évi költségvetésének I. féléves módosítása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)

b.) Beszámoló a Bóbita Óvoda 2019/2020-as nevelési évben végzett munkájáról  
Előadó és előkészítő: Hallainé Kis Mária óvodavezető

4. Beszámoló a Kerekegyerdő Bölcsőde 2019/2020. évi munkájáról  
Előadó és előkészítő: Csorbáné Takács Erika bölcsődevezető

5. Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi munkájáról  
Előadó: Vincze Miklós jegyző  
(előkészítők: Hivatal munkatársai)

6. Egyebek

Zárt ülés:

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által alapított díjakra beérkezett javaslatok tárgyalása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

## 2020. július-augusztus hónapban a képviselő-testület nem ülésezik

7. ülés:           2020. szeptember 30.                   15:00 óra

Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt legfontosabb eseményekről  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
2. Intézményi térítési díjak felülvizsgálata  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Sz.Á. pü. irodavezető)
3. Társulás anyagának tárgyalása:
  - a.) Intézményi térítési díjak felülvizsgálata  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)
  - b.) Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2020. évi költségvetésének elfogadásáról szóló határozat módosítása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Sz. Á. pü. irodavezető)
  - c.) Bóbita Óvoda 2020/2021. évi munkatervének tárgyalása  
Előadó és előkészítő: Hallainé Kis Mária óvodavezető
4. Kerekegyháza Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)
5. Móra Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Iskola beszámolója a 2019/2020. évi tanévről  
Előadó és előkészítő: Gyurkovics Balázné intézményvezető
6. Tájékoztató a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft. 2020. évi gazdálkodásának I. félévi alakulásáról  
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető
7. Egyebek

**8. ülés: 2020. október 28. 15. óra**

Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a parlagnfü elleni védekezésről  
Előadó: Vincze Miklós jegyző  
(előkészítő: Kürtösi Balázs műszaki munkatárs)
2. Temető közszolgáltatási szerződés megkötése  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Hirmann-Kiss Hajnalka városüzemeltetési üi.)
3. Egyebek

**9. ülés: 2020. november 25. 15:00 óra**

KÖZMEGHALLGATÁS

Közérdekű bejelentések

1. Helyi adórendelet felülvizsgálata  
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Vincze Miklós jegyző, Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)
2. Az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, lakbérek meghatározása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
3. Közterület-használati díjak felülvizsgálata  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
4. Tájékoztató a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft 2020. évi gazdálkodásának ¾ éves alakulásáról  
Előadó és előkészítő: Ferencz Péter ügyvezető
5. Egyebek

**10. ülés: 2020. december 23. 15:00 óra**

Közérdekű bejelentések

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
2. Kerekegyháza Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének év végi módosítása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Sz. Á. irodavezető)

3. Átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet tárgyalása  
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Sz. Á. irodavezető)
4. Kerekegyháza Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési, gazdálkodási célkitűzései  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Vincze Miklós jegyző, Halcsikné Sz. Á. irodavezető)
5. Kerekegyháza Város Önkormányzatának 2021. évi rendezvénytervének tárgyalása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: művelődési ház intézményvezetője)
6. A képviselő-testület 2021. évi munkatervének megtárgyalása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)
7. Köztisztviselők 2021. évi teljesítményértékelésének célmeghatározása  
Előadó és előkészítő: Vincze Miklós jegyző
8. Társulás anyagainak tárgyalása:
  - a.) Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2021. évi költségvetési gazdálkodási célkitűzései  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Vincze Miklós jegyző, Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)
  - b.) Átmeneti gazdálkodásról szóló költségvetési határozat tárgyalása  
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Sz. Á. irodavezető)
  - c.) Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2020. évi költségvetésének év végi módosítása  
Előadó: dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Halcsikné Szabó Ágnes irodavezető)
9. 2021. évi Belső ellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester  
(előkészítő: Verosztáné Csorba Mónika aljegyző)

Az ülések megtartására minden alkalommal a városháza tanácskozó termében kerül sor. Fenti napirendek az önkormányzat működése során szükségszerűen jelentkező feladatokkal bővíülhetnek.

A napirendeket a képviselő-testület bizottságai az SZMSZ-ben meghatározottak szerint a testületi ülést megelőzően tárgyalják és teszik meg módosító javaslataikat.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester  
Vincze Miklós jegyző

Határidő: folyamatos

## **12. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** A „Kék-Víz” – Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítása

**Előadó:** dr. Kelemen Márk polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester: a Társulás folyamatos biztosítása érdekében a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek a választásokat követően mielőbb szükséges az őket képviselő tagok delegálásáról dönteni. Az előterjesztés melléklete tartalmazza vastagon szedett betűvel a megállapodás módosításait.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

## **174/2019. (XI. 27.) sz. Kth:**

A „Kék-Víz” – Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítása

### **Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a társulás tagja elfogadja – a határozat mellékletét képező – a „Kék-Víz” - Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítását.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

## **13. Napirend tárgyalása:**

**Tárgy:** Sportcélú lámpatestek tulajdonjogának megszerzése Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatától

**Előadó:** dr. Kelemen Márk polgármester  
(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester: a helyi önkormányzatok tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható más önkormányzat javára, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében. A helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a sport, ifjúsági ügyek. Kecskemét Megyei Jogú Város decemberi ülésén tudna dönteni az átadásról, de ehhez szükséges Kerekegyháza Város Képviselő-testületének az átvételről szóló döntése is. Javasolta a sportcélú lámpatestek tulajdonjogának megszerzését a Borbás Gáspár Sporttelepen történő hasznosítása érdekében.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**175/2019. (XI. 27.) sz. Kth.**

Sportcélú lámpatestek tulajdonjogának megszerzése  
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatától

**Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatánál a Messzi István Sportcsarnoknál leszerelt 44 db lámpatest ingyenes vagyonátruházását Kerekegyháza Város Önkormányzata javára. Az átvett vagyontárgyakat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közül a sport támogatására használja fel.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes átadásra vonatkozó megállapodás megkötésére.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Vincze Miklós jegyző, és általa
- Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

**14. Napirend tárgyalása:**

**Egyebek**

**a.) Tárgy:** „Soha ne add fel” Alapítvány támogatása

**Előadó:** dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 14/a. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester: Soha ne add fel, Lázár Bence emlékére alapítványt hozott létre a családja. Támogatást gyűjtenek a hasonló sorsú gyermekek kezelésére, és eszközbeszerzésre, annak a kórháznak, ahol a Bencét is kezelték. 2019. december 29-én a Messzi István sportcsarnokban emléktorna kerül megrendezésre, mindenkit buzdít, ezt az eseményt támogassa jelenlétével. Javasolta 100.000 Ft támogatás biztosítását az alapítvány részére.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**176/2019. (XI. 27.) sz. Kth.**

Soha ne add fel Lázár Bence Emlékalapítvány támogatása

**Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soha ne add fel Lázár Bence Emlékalapítvány részére egyszeri, 100.000,- Ft összegű támogatást biztosít. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a kiadási előirányzat biztosítására a 2019. évi költségvetésében, a kiadás fedezete a tartalék. Egyben felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti döntést a költségvetési rendelet soron következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

Határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa

pénzügyi iroda

Soha ne add fel Lázár Bence Emlékalapítvány

**b.) Tárgy:** Gútori kirándulás

**Előadó:** dr. Kelemen Márk polgármester

Dr. Kelemen Márk polgármester: Gútori látogatás 2020. április 17-19-én lesz. Hamarosan elkezdődnek az előkészületek, 25 főt tudnak fogadni.

**c.) Tárgy:** 2020. június 04-e előkészületei

**Előadó:** dr. Kelemen Márk polgármester

Gyurkovics Balázsné képviselő: a 2020. évi június 4-e összehozás napja 100. évforduló lesz. Javasolta határon túli magyar közösségeket is bevonni, ezzel is színvonalasabbá tenni a programot.

Dr. Kelemen Márk polgármester: színvonalasan szeretnénk megünnepelni az emlékezés, összehozás fontos napját. A javaslatokat szívesen fogadják.

Bodor József képviselő: 1939. szeptemberében Kerekegyháza Közgyűlése országzászlót adományozott Csíkszeredának.

**d.) Tárgy:** Dr. Kelemen Márk polgármester jutalmazása  
**Előadó:** Kaldenekker Zoltán alpolgármester  
(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 14/d sz. melléklete)

Kaldenekker Zoltán alpolgármester: a hivatal munkájának elismerésébe beletartozik a polgármester úr is. Az önkormányzat költségvetését nem terhelő pályázatokon elnyert projektmenedzsment költségek minden évben - ha keletkezik ilyen - a hivatal munkatársainak adja át a hivatal. 2019-ben összesen 3.170.000 Ft megtakarítás keletkezett, amelyből javasolta a polgármester úr részére 2 havi bérnek megfelelő összeg kifizetését. A többi rész pedig a hivatal munkatársai között kerülne kifizetésre. Polgármester úr mindig lemondott arról a lehetőségről, hogy részesüljön ebből az összegből, pedig bevett gyakorlat, hogy a pályázatok megvalósításában aktívan részt vevő polgármesterek részesülnek az összegből. Lassan lezárul 2014-2020 projekt időszak. Az elmúlt 14 évben Polgármester úr semmilyen juttatásban nem részesült. Ezen összegből ismerjük el a polgármester úr irányításával az elmúlt 14 évben a több milliárdos fejlesztések megvalósítását településünkön, ezért kéri támogassák javaslatát. Emlékezete szerint dr. Czákó István polgármester úr kapott utoljára juttatást. Az önkormányzat költségvetése stabil, jelentős megtakarítással rendelkezik. Kéri támogassák a kifizetést.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető: az előirányzat rendelkezésre áll, ezt nem görgetik évről évre.

Bodor József képviselő: azok az önkormányzati alkalmazottak, akik nem vesznek részt a projektben, azok is részesülnek az összegből? Azt látni kell, az önkormányzati alkalmazottak nincsenek túlfizetve.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető: igen, mindenki részesül az összegből.

Dr. Kelemen Márk polgármester: az elmúlt években már több alkalommal alkalmazta a Hivatal azt a megoldást, hogy szétosztásra került a megtakarított összeg, a kollegák jutalmazására. Egyben bejelentette a személyes érintettségét, nem vesz részt a szavazásban.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Kaldenekker Zoltán alpolgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, - 1 fő képviselő Dr. Kelemen Márk polgármester nem szavazott -, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**177/2019. (XI. 27.) sz. Kth.**

Dr. Kelemen Márk polgármester jutalmazása

**Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint munkáltató jogok gyakorlója dr. Kelemen Márk polgármester részére az elmúlt önkormányzati ciklus ideje alatt sikeresen megvalósított európai uniós pályázatok irányításáért a 2019. évi projektmenedzsment költségek összegéből 2 havi bérének megfelelő összegű jutalmat biztosít. A kiadási előirányzat biztosított a 2019. évi projektmenedzsment költségek 3 170 000 Ft összegéből 1 196 600 Ft + járulékai erejéig.

Felelős: Kaldenekker Zoltán alpolgármester

Határidő: azonnal

**e.) Tárgy:** Tűzoltóság előtti betonozás

Bodor József képviselő: megkérdezte a Tűzoltóság előtt betonoznak, a járdaszakasz megvalósítását az Andrassy utcáig meg lehetne-e most oldani.

Dr. Kelemen Márk polgármester: ez a tűzoltók beruházása. A járda kialakítása a parkolók kialakításával együtt később fog megtörténni.

Mivel a Képviselő-testület ülésén további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester a nyílt ülést 16:35 órakor bezárta.

Kmf.

Dr. Kelemen Márk  
polgármester

Vincze Miklós  
jegyző