

Kerekegyháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

Ikt.sz.: KH/4547-2/2022

13/2022. számú

2022. július 27-i **rendkívüli nyílt** ülés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

106-109/2022. (VII. 27.) sz. Kth. képviselő-testületi határozatok
13-17/2022. (VII. 28.) önkormányzati rendeletek

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

Készült: 2022. július 27-én Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kelemen Márk	polgármester
Kaldenekker Zoltán	alpolgármester
Boldizsár András	képviselő
Csertő Attila József	képviselő
Csorba János	képviselő
Fazekas Fülöp István	képviselő
Forgó Gábor	képviselő (7 fő)

Távolmaradt:

Bodor József	képviselő
Gyurkovics Balázszné	képviselő (2 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Vincze Miklós jegyző
Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Nógrádiné Mészáros Erika

Dr. Kelemen Márk polgármester a Képviselő-testület ülését 15:00 órakor megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel a kilenc fő képviselőből 7 fő képviselő van jelen.

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta napirendre felvenni és az egyebek napirendnél tárgyalni a Településünk Fejlődéséért Alapítványba kuratóriumi tag választása, a Művelődési Ház oldalsó nyílászáró cseréje, és a sportegyesület által használt Borbás Gáspár Sporttelep villámvédelme biztosítása határozati javaslatokat.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e módosító indítvány? Mivel módosító indítvány nem hangzott el, ezért a napirendet szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi napirendet fogadta el, és az alábbi normatív határozatot hozta:

106/2022. (VII. 27.) sz. NORMATÍV Kth.

2022. július 27-én megtartott
képviselő-testületi **rendkívüli nyílt** ülés napirendje

Normatív Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. július 27-i **rendkívüli nyílt** ülésen az alábbi napirendet fogadta el:

N a p i r e n d

Közérdekű bejelentések

1. Az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
2. Intézményi térítési díjak megállapítása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

Egyebek:

- a.) A Településünk Fejlődéséért Alapítványba kuratóriumi tag választása
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- b.) Művelődési Ház oldalsó nyílászáró cseréje
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
- c.) Borbás Gáspár Sporttelep villámvédelmi rendszere kiépítése
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

1. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1; 1/1. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy a testületi ülést megelőző bizottsági üléseken a képviselő testületi tagok már láthatták, hogy milyen emeléseket tartalmaznak az előterjesztések, amely 40%-os mértékű összecszerűen. Az elmúlt években nem történt emelés és a bérleti díjak mélyen a piaci árak alatt vannak. Az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló rendelet tartalmazza a 605 Ft/m² szolgálati lakások bérleti díját is.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével a jegyzőkönyv 1/1. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások bérletéről, elidegenítéséről szóló 7/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2022. (VII. 28.) önkormányzati rendeletet alkotta.

2. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Intézményi térítési díjak megállapítása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2; 2/1;2/2; 2/3; 2/4. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, az indoklás egyértelmű mindenki számára. Az elmúlt 2,5 évben nem történt változtatás a térítési díjakon. Az önköltség 80%-ában kerültek meghatározásra a térítési díjak.

Kaldenekker Zoltán alpolgármester/képviselő kérdezte, hogy a szülőket ez miként érinti?

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy az iskolai étkeztetést igénybe vevők 11%-a fizeti teljes áron az étkezést, 35% féláron és a többi diák ingyenesen veszi igénybe az étkezést. A bölcsődében az átlagos 28 fős létszámból 8 fő fizet térítési díjat. Az óvodában még nagyobb az ingyenes étkezést igénybe vevők száma.

Kaldenekker Zoltán alpolgármester/képviselő megkérdezte, hogy mi a tendencia az ingyenes étkezést igénybe vevőknél? Évről évre magasabb a kedvezményezett étkeztetés száma?

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy az ingyenes étkezést azon családok vehetik igénybe, akiknél az 1 főre jutó bruttó jövedelem nem éri el a mindenkori minimálbér 130 %-át. Így egy 4 tagú családnál már gyakori a kedvezményes, ingyenes étkezés.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy az időseknél is vannak kedvezmények, csak a magasabb jövedelmű nyugdíjasok fizetnek teljes árat.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy egyeztetett a Humán Szolgáltató Központ vezetőjével. Szociális étkezésnél azok fizetnek, akik egy hónapban csak pár alkalommal veszik igénybe a szolgáltatást. Ha egy szolgáltatást vesznek igénybe, úgy a jövedelmük 20%-áig terhelhető az ellátás ellenértéke. Amennyiben több szolgáltatást vesznek igénybe, akkor a jövedelem 30%-áig terjedhet a megfizetendő térítési díjak összege.

Dr. Kelemen Márk polgármester összefoglalva elmondta, hogy az önköltségi ár 80%-ában került meghatározásra a térítési díjak mértéke. A rendszer többféle kedvezményt biztosít, 2,5 éve nem voltak emelve a díjak.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a bölcsődei ellátások igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet módosítása rendelet elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével a jegyzőkönyv 2/1. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a bölcsődei ellátások igénybevételéről szóló 26/2016. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2022. (VII. 28.) önkormányzati rendeletet alkotta.

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta az óvodai intézményi gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása rendelet elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével a jegyzőkönyv 2/2. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az óvodai intézményi gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 24/2016. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 15/2022. (VII. 28.) önkormányzati rendeletet alkotta.

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta az iskoláskorúak intézményi gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása rendelet elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével a jegyzőkönyv 2/3. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az iskoláskorúak intézményi gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 25/2016. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 16/2022. (VII. 28.) önkormányzati rendeletet alkotta.

Dr. Kelemen Márk polgármester javasolta az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és az alkalmazandó személyi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása rendelet elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével a jegyzőkönyv 2/4. sz. melléklete szerinti Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és az alkalmazandó személyi térítési díjakról szóló 3/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2022. (VII. 28.) önkormányzati rendeletet alkotta.

3. Napirend tárgyalása:

Tárgy: Egyebek:

a.) Tárgy: A Településünk Fejlődéséért Alapítványba kuratóriumi tag választása

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 3/a. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy a Településünk Fejlődéséért Alapítvány kuratóriuma új tagjának Kaldenekker Zoltánt javasolja, mivel Horváth Gábor kuratóriumi tag elhunyt.

Kaldenekker Zoltán alpolgármester/képviselő elmondta, hogy már előzetesen nyilatkozott, hogy elvállalja a feladatot. Megkérdezte, hogy milyen a feladatai lesznek a tagsággal kapcsolatban?

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy a kuratórium tagjaival közösen beszámolót adnak be évente egy alkalommal, döntéseket hoznak a támogatandó célokról, pályázatok benyújtásáról.

Kaldenekker Zoltán alpolgármester/képviselő bejelentette a személyes érintettségét, nem vesz részt a szavazásban.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással – 1 fő képviselő, Kaldenekker Zoltán nem szavazott – az alábbi határozatot hozta.

107/2022. (VII. 27.) sz. Kth.

Településünk Fejlődéséért Alapítvány alapító okiratának módosítása

Határozat

1. Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Településünk Fejlődéséért Alapítvány alapítója az Alapítvány alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

- kuratóriumi tagnak: Kaldenekker Zoltán (a.n: Manzer Rozina), Kerekegyháza, Szabadság u. 4. sz. alatti lakost nevezi ki,
- Dr. Kelemen Márk lakcímét Kerekegyháza, Széchenyi u. 172. számra módosítja.

2. A Képviselő-testület az Alapítvány - fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa:

- Kecskeméti Törvényszék
- TEFA

A 107/2022. (VII. 27.) sz. Kth melléklete

ALAPÍTÓ OKIRAT (2022. 07.27-i módosítással egységes szerkezetben)

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete (cím: Kerekegyháza, Fő u. 47/a., továbbiakban: Alapító) Kerekegyháza város fejlődése, közterületeinek kialakítása, szépítése érdekében alapítványt hoz létre a következők szerint:

1. Az alapítvány neve: „**Településünk Fejlődéséért Alapítvány**”
2. Az alapítványt az alapító határozatlan időre hozza létre, kizárólag a 12. pontban részletezett esetekben szűnik meg az alapítvány.
3. Az alapítvány céljai:
 - a) A város rendezési, fejlesztési tervének elkészítése
 - b) A meglévő közterületek folyamatos karbantartása, parkosítása, fásítás, virágosítás
 - c) Új közterületek, játszóterek kialakítása
 - d) A település környezetvédelmének megőrzése, javítása érdekében teendő feladatok anyagi támogatása
 - e) A város múltját bemutató helytörténeti kiállítás létrehozása
 - f) A város kulturális szolgáltatásainak fejlődése érdekében teendő feladatok anyagi támogatása
 - g) A város betegség megelőző és gyógyító egészségügyi szolgáltatásainak fejlődése érdekében teendő feladatok anyagi támogatása

Az alapítvány tevékenysége során olyan közfeladatokat lát el, amelyről törvény, illetve törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezés szerint állami szervnek, illetve helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Az Alapítvány e célok megvalósítása érdekében közreműködik, vagy pályázati lehetőségek esetén saját maga közvetlenül részt vesz

- város rendezési fejlesztési tervének elkészítésében, a közterületek parkosításában, karbantartásában, új közterületek, játszóterek kialakításában, a település környezetvédelmének megőrzésében,
- a város helytörténeti múzeumának fejlesztésében,
- a város kulturális szolgáltatásainak fejlesztésében,
- a város betegségmegelőző és gyógyító szolgáltatásainak fejlesztésében.

A megfogalmazott közfeladatok állami és önkormányzati feladatok, melyeket az alábbi jogszabályok írnak elő:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§(1) 7. pontja szerinti kulturális szolgáltatás, nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenység támogatása és a
- kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 5. § (1) bekezdése szerinti kulturális örökség védelme közfeladatokhoz kapcsolódóan:
 - a város kulturális szolgáltatásainak fejlesztése, kulturális örökség megóvása, műemlékvédelem, és a város múltját bemutató helytörténeti kiállítás fejlesztése.
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja,
Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 7. pontja és a végrehajtására kiadott
A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-ban szerinti településfejlesztés, településrendezés közfeladatokhoz kapcsolódóan:
 - a város rendezési, fejlesztési tervének elkészítése.
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjai, valamint
A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény. 64. § (1) bekezdése szerinti helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás és helyi környezet és természetvédelem és a természetvédelmi kultúra fejlesztése, a természet védelmével kapcsolatos ismeretek oktatása közfeladatokhoz kapcsolódóan:
 - a környezetvédelmi tevékenység erősítése, a közterületek folyamatos karbantartása, parkosítása, új közterületek, játszóterek kialakítása, a természetvédelmi-, állatvédelmi szemlélet erősítése,
 - krízishelyzet elhárítása, tanácsadás, közösségfejlesztő programok szervezésével és környezetvédelmi célt szolgáló adományozással.
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. és 5. pontjai, valamint
Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény. 35. § (1)-(2) bekezdései, 144. § (1)-(2) pontjai szerinti a lakosság egészségi állapotának javítása, a jobb életminőség elősegítése, az egészségkárosító környezeti, társadalmi és egyéb hatások elleni fellépés és Népegészségügyi tevékenység: az egészség fejlesztése, betegségek megelőzése, intézményrendszer; egészségfejlesztési, egészségvédelmi, betegségmegelőzési, gyógyító és orvosi rehabilitációs szolgáltatások közfeladatokhoz kapcsolódóan:
 - az egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenység szintjének emelése,
 - krízishelyzet elhárítása, tanácsadás, közösségfejlesztő programok szervezése, adományozás az egészségvédelem érdekében egyéni és családi szinten, szociális rászorultság alapján. Esélyteremtő, önfenntartást segítő programok szervezése, biztosítása.

4. Az alapítvány jellege, közhasznú jogállása:

Az alapítvány

- a) közhasznú fokozat szerinti jogállású,
- b) gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez;
- c) gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja;
- d) közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt,
- e) nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen közhasznú szolgáltatásaiból.

5. Az alapítvány vagyonát képezi az Alapító által biztosított alapító összeg, annak kamatai, és alapítvány részére bármely belföldi és külföldi magánszemély, jogi személy, által adományozott összegek, elnyert támogatások.

Az Alapítványt Kerekegyháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Alapító), 1991. szeptember 30-án alapította, 60/1991. (VI.20.) sz. határozatával.

Az Alapító 188.600 Ft-ot helyezett el a Kerekegyháza és Vidéke Takarékszövetkezetnél nyitott 259-98308/00815 számú számlán alapító összegként.

Az alapítói összeg, az adományok és ezek kamatai fordíthatók alapítványi célokra.

Az alapítvány vagyonának felhasználásával az alapítvány nem szűnik meg, az Alapító minden évben költségvetési rendeletében meghatározott összeget juttat az alapítvány részére.

Az alapítvány a vezető tisztségviselőt, a támogatót, az önkéntest, valamint e személyek közeli hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

A közhasznú szervezet gazdasági-vállalkozási tevékenységének fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel.

6. Az alapítvány székhelye és pontos címe:

Kerekegyháza Város Önkormányzata
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

7. Az alapítvány legfőbb, ügyintéző testülete az alapító által kinevezett tagokból álló 5 tagú kuratórium.

A kuratóriumi tagság és tisztség annak elfogadásával jön létre.

A kuratóriumi tagok az alapítványnak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatályba lépését követő első vezető tisztségviselői.

Az alapító által kinevezett kuratórium tagjai:

Név:	Anyja neve:	Lakcím:
Dr. Kelemen Márk	a.n: Bán Mária Terézia	6041 Kerekegyháza, <i>Széchenyi u. 172.</i>
Forgó Ferenc	a.n: Barvinkó Márta Mária	6041 Kerekegyháza, Arany J. u. 31.
Hallai Tibor	a.n: Babusa Ilona	6041 Kerekegyháza, Szilágyi u. 4.
<i>Kaldenekker Zoltán</i>	<i>a.n: Manzer Rozina</i>	<i>6041 Kerekegyháza, Szabadság u. 4.</i>
Baracska László	a.n: Aszódi Eszter	6041 Kerekegyháza, Bocskai u. 5.

7.1. A kuratórium működése és feladatai:

A kuratórium tagjai közül maga választ elnököt. A kuratóriumi tagságért külön díjazás nem jár.

A kuratóriumi tagság határozatlan időre szól.

Megszűnik a kuratórium tagjának megbízatása

- a) visszahívással;
- b) lemondással;
- c) a tag halálával;
- d) a tag cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- e) a taggal szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A kuratórium tagját megbízatásának lejártá előtt az alapítványi cél megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén az alapítói jogok gyakorlója hívhatja vissza.

A kuratórium tagja megbízatásáról az alapítványhoz címzett, az alapítvány másik vezető tisztségviselőjéhez vagy kuratóriumához intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat, a lemondó nyilatkozatban feltüntetett időpontban, ennek hiányában a benyújtást követő napon.

Ha az alapítvány működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

A kuratóriumi tagsággal együtt járó jogok és kötelezettségek csak személyesen gyakorolhatók, azokat más személyre átruházni nem lehet, helyettesítés kizárt.

A kuratóriumi ülés határozatképes, ha azon legalább 3 (három) fő jelen van. A kuratórium a döntéseit nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza.

A kuratórium döntése alapján kerül sor az alapítvány vagyonának felhasználására az alapítványi célok elérése érdekében.

A kuratórium minden év elején a településfejlesztési, rendezési, környezetvédelmi feladatai fontossági sorrendjének figyelembevételével dönt az egyes feladatokra fordítható összeg nagyságáról.

Az alapítványnak minden következő év május 31-ig éves beszámolót kell készítenie, mely elkészítéséért a kuratórium elnöke felelős. A beszámolót az elnök terjeszti a kuratórium elé. A kuratórium egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással fogadja el. A kuratórium által elfogadott beszámolót az elnök köteles benyújtani az Országos Bírósági Hivatalnak.

A beszámoló tartalmazza az adott év pénzügyi beszámolóját, valamint az alapítvány szakmai beszámolóját.

A beszámolót a kuratórium elnöke a nyilvánossággal a székhelyén lévő hirdetőtáblán való kifüggesztéssel közli.

7.2. Kizáró és összeférhetlenségi szabályok

A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek az alapítvány cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az alapítvány által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

Az alapítvány megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit büncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

Az alapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja. Az alapító okirat eltérő rendelkezése semmis.

Az alapító és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a kuratóriumban. Az alapító okirat eltérő rendelkezése semmis.

8. Az alapítvánnyal kapcsolatos minden döntés és ügyintézés a továbbiakban a mindenkori kuratórium feladata.

A kuratóriumot a kuratórium elnöke köteles évente legalább egyszer összehívni. Akkor is köteles összehívni, ha azt az alapító, vagy 3 tag az ok és cél megjelölésével írásban kéri. Az ülés összehívása ez esetben is az általános szabályok szerint történik.

A kuratórium összehívása írásos meghívóval történik. Az elnök a kuratórium minden tagját írásban az ülés időpontját megelőző 8 nappal köteles értesíteni a kuratóriumi ülés időpontjáról, helyéről és a napirendi pontjairól. A kuratórium ülései nyilvánosak.

A meghívónak tartalmaznia kell

- a) az alapítvány nevét és székhelyét;
- b) az ülés idejének és helyszínének megjelölését;
- c) az ülés napirendjét.

A meghívót a tagoknak igazolható módon kézbesíteni kell.

Igazolható módon történő kézbesítésnek minősül:

- 1.3.1. az ajánlott küldeményként postai úton történő kézbesítés vagy
- 1.3.2. a tagnak az általa megadott elektronikus levelezési címére történő kézbesítés vagy közösségi oldalon létrehozott zárt csoport tagjai részére történő megküldés vagy
- 1.3.3. ha a tag a meghívó átvételét aláírásával igazolja.

A meghívó nyilvánosságra hozatala annak keltétől az ülés időpontjáig a hirdetőtáblán történő kitűzéssel biztosított.

Ha a kuratórium nem határozatképes megismételt kuratóriumi ülést kell tartani. A megismételt ülés a határozatképtelen ülést követő 30 percre kell összehívni az eredetivel azonos napirenddel. A megismételt ülés a megjelent tagok számától függetlenül határozatképes, ha az eredeti ülés meghívójában a megismételt ülés időpontja szerepel, valamint a tagok figyelmét külön is felhívják arra, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tekintve a megjelent tagok számától függetlenül határozatképes.

Az elnök gondoskodik arról, hogy a kuratórium üléseiről jegyzőkönyv készüljön és azt az elnök és egy kuratóriumi tag hitelesítse. Az elnök által megbízott személy kezeli az alapítvány iratait, pénzügyeit.

9. A kuratórium ülésein meghozott határozatokról külön nyilvántartást, úgynevezett Határozatok Tárát kell vezetni, amelyben szó szerint fel kell tüntetni a kuratórium által elfogadott határozatot, annak időpontját, hatályát és rögzíteni kell a szavazás eredményét, a döntést támogatókat, ellenzőket egyaránt. A Határozatok Tárának maradéktalan vezetéséért az elnök felel.

A kuratórium döntéseiről az elnök írásban értesíti az érintetteket, a döntés meghozatalától számított 15 (tizenöt) napon belül, tértivevényes küldemény útján, vagy személyes átvétellel. A nyilvánosságot érintő döntéseiről, éves tevékenységéről a székhelyén lévő hirdetőfalán számol be, a döntés meghozatalától számított 30 (harminc) napon belül.

Az Alapítvány hivatalos iratainak kezelése a székhelyén történik és kerül elhelyezésre. Az iratokba való betekintést írásban az elnöknek bárki kezdeményezheti, melyet a kuratórium elnöke a kérelem

beérkezésétől számított 8 napon belül köteles biztosítani. Az iratbetekintésnél az alapítvány Elnökének jelen kell lennie.

Az Alapítvány működéséről és szolgáltatásainak igénybevételéről szóló tájékoztatás nyilvános, mely a székhelyen lévő hirdetőtáblán kifüggesztéssel történik.

10. Az alapítványt Forgó Ferenc képviseli és a bankszámla feletti rendelkezési jog dr. Kelemen Márk kuratóriumi elnököt és Forgó Ferenc kuratóriumi tagot együttesen illeti meg.
11. Az alapítvány székhelyén az alapítvány szolgáltatásainak igénybevételére vonatkozó kérést lehet benyújtani, melyről a kuratórium a soron következő ülésén dönt.
12. Az Alapítvány megszűnésének esetei:
 - a) az alapítvány a célját megvalósította, és az alapító új célt nem határozott meg;
 - b) az alapítvány céljának megvalósítása lehetetlenné vált, és a cél módosítására vagy más alapítvánnyal való egyesülésre nincs mód; vagy
 - c) az alapítvány három éven át a célja megvalósítása érdekében nem folytat tevékenységet.

Ha valamelyik megszűnési ok bekövetkezik, a kuratórium értesíti az alapítói jogokat gyakorló személyt vagy szervet a szükséges intézkedések megtétele érdekében, és a megszűnési ok bekövetkeztét közli a könyvvizsgálóval is.

Ha az alapítói jogokat gyakorló személy vagy szerv a megszűnési ok alapján harminc napon belül érdemi intézkedést nem hoz, a kuratórium ezt követően köteles a nyilvántartó bírósághoz bejelenteni a megszűnési okot. A bejelentési kötelezettség késedelmes voltából vagy elmulasztásából eredő károkért az alapítvánnyal és harmadik személyekkel szemben a kuratórium tagjai egyetemlegesen felelnek.

13. Az alapító tudomásul veszi, hogy az alapítvány érvényességéhez az alapító okirat bírósági nyilvántartásba vétele szükséges. Az alapítvány jogi személyiségét bírósági nyilvántartásba vétellel nyeri el.
14. Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXX. törvény vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kerekegyháza, 2022. július 27.

Forgó Ferenc
képviselő

dr. Kelemen Márk
elnök

Záradék:

Alulírott Kelemen Márk, mint a Településünk Fejlődéséért Alapítvány elnöke és Forgó Ferenc, mint az alapítvány képviselője igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a létesítő okirat *dőlt formátummal* jelölt pontjainak változása adott okot.

Kerekegyháza, 2022. július 27.

Forgó Ferenc
képviselő

dr. Kelemen Márk
elnök

b.) **Tárgy:** Katona József Művelődési Ház nyílászáró cseréje

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 3/b. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy a Művelődési Ház oldalajtó cseréje szükségessé vált mind esztétikai célból, mind gázhasználat csökkentése érdekében, ezért javasolja beépíteni az új nyílászárókat. Elmondta, hogy műanyag kifelé nyíló kétszárnyú ajtók lesznek ragasztott biztonsági üveggel, két oldalon osztott fix-bukónyíló ablakokkal, valamint a fenti rész is fix üvegezett lesz. A Művelődési Ház bővítése során volt tervben a csere, de jelen energiaárak mellett szükségessé vált a korábbi korszerűsítés. A Művelődési Ház tekintetében a tél közeledtével mindenképpen fontos a nyílászárócsere, mely beruházás pár éven belül mindenképpen megtérül a jelenlegi közmű árak mellett.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a közüzemi éves költségek csökkentését segíti elő hosszútávon a nyílászáró csere.

Vincze Miklós jegyző elmondta, hogy a jelenlegi rezsiköltség ötszörösére lehet számítani, ezt kell megfizetni az emelések következtében. Az oldalsó ajtó cseréje mintegy 2,8 millió forint. Ez az energiatakarékossági intézkedés kitermeli a költségét. A gázfűtés mellé szükséges volt a légkondicionálóval is rásegíteni az optimális hőmérséklet elérése érdekében.

Forgó Gábor képviselő jelezte, hogy a légkondicionálóval történő fűtés magas költséggel fog jární, nem szabad.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a nagy teremben a téli időszakban előfordul, hogy 14-15 fok van, hiába a gázfűtés.

Forgó Gábor képviselő megkérdezte, hogy az Akker-Plus Kft. vállalja-e a beépítést?

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, igen, mivel az árajánlat tartalmazza a beépítés költségét is.

Forgó Gábor képviselő megkérdezte, hogy előreláthatólag mennyi idő alatt valósul meg a beruházás?

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy 8-10 hét alatt, mire kezdődik a fűtési szezon, elkészül a nyílászáró csere.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy a tervek szerint a két nagy rendezvény, az Arató Fesztivál és a Kerek-Feszt között remélhetőleg meg is történik a megvalósítás.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

108/2022 (VII. 27.) sz. Kth.

Katona József Művelődési Ház nyílászáró cseréje

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Katona József Művelődési Ház oldalsó nyílászáróját kicseréli, egyben elfogadja az Akker-Plus Kft (6000 Kecskemét, Könyves Kálmán krt. 22-26.) bruttó 2 838 282 Ft összegű ajánlatát, és megkötí a vonatkozó vállalkozási szerződést. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a bruttó 2 838 282 Ft-ot a felújítási kiadások között biztosítja a 2022. évi költségvetésében, a kiadás fedezete a tartalék.

Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés aláírására.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendelet módosításakor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

Határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa

- pénzügyi iroda

- városüzemeltetési iroda

c.) **Tárgy:** Borbás Gáspár Sporttelep villámvédelmi rendszere kiépítése

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 3/c. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy nagyon fontos a villámvédelem, melyre hatósági előírás is van. Ezt bruttó 2 623 109 Ft összköltségen tudják megvalósítani a sportpályán. Ez tartalmazza a tervezés, kivitelezés és az anyag költségét. Mivel több száz sportoló mozog ebben az épületben, feltétlen szükséges a villámvédelem megfelelő kiépítése, enélkül nem üzemeltethető a létesítmény. Az önkormányzat, mint tulajdonos kell, hogy legyen a beruházó.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozat elfogadását. Javaslátát szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

109/2022 (VII. 27.) sz. Kth.

Borbás Gáspár Sporttelep villámvédelmi rendszere kiépítése

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a Borbás Gáspár Sporttelep villámvédelmi munkálatait Szabó Zoltán egyéni vállalkozótól (6041 Kerekegyháza, Rákóczi út 65.) bruttó 2 623 109 Ft összegben, és megkötí a vonatkozó vállalkozási szerződést. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a bruttó 2 623 109 Ft-ot a felújítási kiadások között biztosítja a 2022. évi költségvetésében, a kiadás fedezete a tartalék.

Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés aláírására.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendelet módosításakor a fenti döntést vegye figyelembe.

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

Határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa

- pénzügyi iroda

- városüzemeltetési iroda

d.) Tárgy: Önkormányzati rezsiköltségek

Kaldenekker Zoltán alpolgármester/képviselő megkérdezte, hogy az önkormányzat fel van-e készülve a közüzemi számlák ilyen mértékű emelkedésére? Számokban mit fog jelenteni az áram-, és gázenergia emelkedése?

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy még nem egyértelmű mindenhol, pontosan mik lesznek a számok a jövőben, de folyamatosan vizsgálják az eddig ismert változásokat, de az új költségek még teljes körűen nem ismertek. Természetesen az önkormányzat fel van készülve a kialakult helyzet szükségszerű kezelésére.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy nincs olyan önkormányzati tulajdonú ingatlan, ahol nem a lakossági árat kellene alkalmazni az egészségház kivételével, a házi orvosok esetében, minden lakásbérlőnek a saját nevére át van írva az óra. A közvilágítás ára az ötszörösére fog emelkedni, ez komoly költségnövekedést eredményez.

Kaldenekker Zoltán alpolgármester/képviselő megkérdezte, hogy várható-e állami támogatás, tudnak-e esetleges kompenzáció igénylésének lehetőségéről?

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy nem tud a közeljövőben ilyen támogatásról, de ha lesz természetesen élnek vele.

Forgó Gábor képviselő megkérdezte, hogy a világításhoz napelemek felszerelésére vannak-e tervek, van-e lehetőség?

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy tervben van a kialakítása, de a jelenlegi elektromos hálózat nem teszi lehetővé a napelempark kiépítését. A napelempark kialakításához 2-3 MW-os hálózatra lenne szükség, jelenlegi rendszer erre nem alkalmas. Sajnos először az infrastrukturális háttérrel kell megteremteni, a jelenleg a kapacitás nem áll rendelkezésre.

Forgó Gábor képviselő megkérdezte, hogy gázvételezésére lesz-e szüksége a beruházónak?

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy jelenleg van folyamatban a gázközmű kiváltása, az várhatóan biztosítható lesz.

Csertő Attila József képviselő megkérdezte, hogy van-e lehetőség LED-es rendszerre történő áttérésre a közvilágítás tekintetében?

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, hogy az MVM készíti a speciális ajánlatot. Megbízható állami cég, az előzetes egyeztetések alapján jó konstrukcióval fogja megkeresni az önkormányzatot.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy augusztus második felében érkezik az ajánlat. Augusztus 31-ig van érvényes szerződésük, hogy lehetőség legyen a módosításra. Mindenképpen a képviselő-testület elé kerül a szerződésmódosítás, várhatóan rendkívüli testületi ülés keretében.

Mivel a Képviselő-testület ülésén további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért Dr. Kelemen Márk polgármester a nyílt ülést 15:45 órakor bezárta.

Kmf.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Vincze Miklós
jegyző